

İhale Makamı

İŞ GRUPLARININ MALİYETTEKİ ORANLARI

(Yüzdeler toplam yaklaşık maliyete göredir)

Sayfa 1 / 1

İşin Adı: MERKEZ SİPAHİLER ŞEHİT GÜRDAL ÇAKIR ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

İş Grubunun Adı	Tutarı	Yüzdesi (%)
MERKEZ SİPAHİLER ŞEHİT GÜRDAL ÇAKIR ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ		
Ana Grup		100,0000
İnşaat İmalatları		100,0000
Mekanik Tesisat		0,0000
Elektrik Tesisatı		0,0000
GENEL TOPLAM		100.00--

Eki: İş kısımlarına ait yaklaşık maliyet hesap cetvelleri

GİZLİ

Duygu ONAY İNŞAAT
İnşaat Teknikeri

**İhale
Makamı
İŞ KALEMLERİ**

İşin Adı: MERKEZ SIPAHİLER ŞEHİT GÜRDAL ÇAKIR ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ
İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim
1	18.196	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²
2	18.198/01	Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m
3	18.198/14	Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi	m ²
4	24.020	12 No.lu çinko levhadan sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması	m
5	Y.18.201/A106	Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) (2 Latalı sistem)	m ²
6	Y.18.245/007	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-20 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²
7	Y.21.101/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²

Duygu OLMAY SAĞINTÜ
İnşaat Teknikeri

İhale

Makamı

Birim Fiyat Tarifleri

İşin Adı: MERKEZ SİPAHİLER ŞEHİT GÜRDAL ÇAKIR ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 1 / 2

S. No	Poz No	İmalatın Adı	Birim	Miktarı	Persantaj (%)
1	18.196	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması OKUL BİNASI ÇATISINDA AKMALAR BULUNMAKTADIR. ÇATID 155 M2 POZUNA UYGUN KİREMİT AKTARILMASI UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.	m ²		
2	18.198/01	Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m		
		<p>Teknik Tarifi: Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesinin 1 metre fiyatı</p> <p>ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.</p> <p>NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p> <p>ÇATIDA BULUNAN BACANIN ETRAFINDAKİ SAÇLAR KULLANIM ÖMRÜNÜ TAMAMLADIĞINDAN ÇATIYA SU AKTIRMAKTADIR. BU SEBEPLE POZUNA UYGUN SAÇLARIN SÖKÜMÜ YAPILACAKTIR.12 MT</p>			
3	18.198/14	Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi	m ²		
		<p>Teknik Tarifi: Çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çatı örtüsü altındaki ahşap kaplama tahtası sökülmesinin 1 m² fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ : Sökülen kaplama tahtasının yatay alanı hesaplanır</p> <p>NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. Bu poz sadece kaplama tahtası söküldüğünde ödenir.</p> <p>ÇATIDA YIPRANMIŞ KIRILMIŞ OLAN 90 M2 KADAR AHŞAP POZUNA UYGUN SÖKÜLECEKTİR.</p>			
4	24.020	12 No.lu çinko levhadan siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması	m		
		<p>Teknik Tarifi: Projesine göre 12 no'lu çinko levhanın altına bitümlü karton döşenmesi, ek yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı</p> <p>Ölçü: Çatı düzlemi içine yatan etek şeritlerinin toplam boyu ölçülerek hesaplanır.</p> <p>12 MT KADAR ÇATI ATRAFINA POZUNA UYGUN SAÇ YAPILACAKTIR.</p>			
5	Y.18.201/A106	Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma çözülme çevrimine dayanıklı) (2 Latalı sistem)	m ²		
		<p>Teknik Tarifi: Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, 5x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına dik olacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla çatı altyapısına çivi veya vida ile sabitlenmesi, bu lataların üzerine 3x5 cm ölçülerinde ahşap lataların saçak hattına paralel olacak şekilde ve ortalama 33 cm aralıklarla çivi veya vida ile sabitlenmesi, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan ve 90 donma çözülme çevrimine dayanıklı yan ve üst kenarından kenetlenen kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde ahşap latalar üzerine döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:</p> <p>Ölçü: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m² ve daha küçük boşluklar düşülmez.</p> <p>Not:</p> <ol style="list-style-type: none">1) %20'den küçük çatı eğiminin olduğu yerlerde uygulanmaz. Eğimin %20-29.99 arasında olduğu yerlerde kiremit örtüsü altına su yalıtımı yapılmalıdır.2) Etkili rüzgara sahip bölgelerde ve/veya eğimin %100'den fazla olduğu detaylarda kiremitler yukarıdaki açıklamalara ek olarak birer sıra atlayarak çivi ile sabitlenir. Bölgenin etkin rüzgar alanı sayılması idarenin yazılı iznine tabidir.3) Çatıda yapılacak ısı ve/veya su yalıtımları kendi pozlarından ayrıca ödenecektir.4) İlk sıra latalar arasında ısı yalıtım malzemesi uygulanması halinde, lata yüksekliği ısı yalıtım malzemesi kalınlığından 2,5 cm yukarıda olacak şekilde belirlenmelidir.5) İkinci sıra lataların saçak hattına gelen ilk parçası diğer latalardan 2cm daha yüksek olmalıdır.6) Ahşap altyapıya sahip çatılarda, saçak hattına dik olarak uygulanan ilk sıra latalar, mertekler üzerine gelecek şekilde monte edilmelidir.7) İmalat tarifinde belirtilen 2. sıra lata aralıkları kullanılacak kiremitin boyutlarına göre ayarlanmalıdır. <p>ÇATIYA SU GEÇİŞİNİ ENGELLEMEK İÇİN YAPILAN ONARIMDA POZUNA UYGUN 155 M2 KİREMİT DEĞİŞİKLİĞİ UYGUN GÖRÜLMÜŞTÜR.</p>			
6	Y.18.245/007	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-20 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²		
		<p>Teknik Tarifi: Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta elastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştirilmesi, inşaat yerinde yükleme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil 1 m² fiyatı:</p> <p>Ölçü: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır</p> <p>SU GEÇİŞİNİ ENGELLEMEK İÇİN 155 M2 POZUNA UYGUN YALITIM ÖRTÜSÜ YENİLENECEKTİR.</p>			

Duygu ONAY ŞAHİNTÜ
İnşaat Teknikeri

İhale

Makamı

Birim Fiyat Tarifleri

İşin Adı: MERKEZ SİPAHİLER ŞEHİT GÜRDAL ÇAKIR ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa 2 / 4
Porsantaj

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	(%)
7	Y.21.101/05	Çatı üzerine tahta kaplama yapılması	m ²		
<p>Teknik Tarifi: İdarece onanmış projesine göre en az 18 mm kalınlıkta II. sınıf çam kerestesinden yapılan tahtaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu tahta, çivi ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, yüklenici genel giderleri ve kâr dahil 1 m² fiyatı:</p> <p>Ölçü: Projesinden tahta ile kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır.</p> <p>Not: Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız tahta kaplama ya da diğer işler için uygulanır. YENİLENECEK OLAN 90 M2 ÇATI TAHTASI POZUNA UYGUN YAPILACAKTIR.</p>					

Duygu ONARŞANNTÜP
İnşaat Teknikeri