

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		21.09.2017	224	-
İlimiz Amasra İlçesi sınırları içerisinde bulunan Çakraz Havzası ve Göçkündemirci Köyü Sahil Kesimi planlama sınırları içerisinde bulunan 12,60 hektar yüzölçümlü Kuru Mutlak Tarım arazileri niteliğindeki parseller için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. Maddesi (d) bendi gereğince Bakanlığımız tarafından kamu yararı kararının alınması.	G E V L E A N K	14.09.2017	11988	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Amasra İlçesi sınırları içerisinde bulunan Çakraz Havzası ve Göçkündemirci Köyü Sahil Kesimi planlama sınırları içerisinde bulunan, ek'li listede belirtilen Kuru Mutlak Tarım arazileri niteliğindeki parseller için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. Maddesi (d) bendi gereğince Bakanlığımız tarafından kamu yararı kararının alınması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 14.09.2017 tarih ve 11988 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Bartın ve Bartın Kıyı Kesimi Planlama Alt Bölgesi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planına göre İlimiz Amasra İlçesi sınırları içerisinde bulunan Göçkündemirci Köyü sahil kesimi ile Çakrazşeyhler, Çakrazova, Çakrazboz, Hatipler, Karakaçak ve Şenyurt Köylerinde 1. ve 2. Derece Doğal Sit Alanlarını da kapsayan alanlarda 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı çalışması yapılmaktadır. İmar Planı çalışması yapılan 608 hektarın, 50,07 hektar Kuru Mutlak Tarım Arazisi, 314,25 hektar Kuru Marjinal Tarım Arazisi, 7,87 hektar Dere Yatağı, 118,56 hektar Orman, 61,54 hektar Yerleşim ve Yol, 10,74 hektar Kumsal, 43,64 hektar mevcut İmar Planı alanı ile 1,33 hektar mera alanından oluşmaktadır.

Söz konusu Konu ile ilgili olarak, plan yapımı aşamasında, Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğünden görüş istenilmiştir. Gıda Tarım ve Hayvancılık İl Müdürlüğü'nün 01.08.2017 tarih ve 1882913 sayılı yazısı eki ile bildirilen Toprak Koruma Kurulunun 09.06.2017 tarih ve 2017/6 sayılı kararında 12,60 hektar büyüklüğündeki Kuru Mutlak Tarım Arazisinin, ilgili Bakanlıktan 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanununa göre Kamu Yararı Kararının alınmasını takiben nihai kararın Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı tarafından verilmesi şartıyla uygun görüş kararı verilmiştir. 12,60 hektar Kuru Mutlak Tarım Arazi toplam planlanan alanın % 2,07'sine tekabül etmektedir.

İlimiz Amasra İlçesi sınırları içerisinde bulunan Çakraz Havzası ve Göçkündemirci Köyü Sahil Kesimi planlama sınırları içerisinde bulunan 12,60 hektar yüzölçümlü parseller için 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13. Maddesi (d) bendi gereğince Bakanlığımız tarafından kamu yararı kararının alınması, Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 21.09.2017 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Kenan DURSUN

ÜYE

Murat ERFİNDİK

ÜYE

Mustafa GÜNEY

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Paşa ÜSTÜNDAĞ
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOC
İmar ve Kentsel İyileştirme Müd.V.