

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

Ulus İlçesine bağlı Kozanlı Köyü hudutları dahilinde Köy Yerleşim Alanı dışarısında bulunan arazi üzerine Bekir ARTAR 'ın imar mevzuatına aykırı olarak yapılan inşaat için, 14.05.2018 Tarih ve 116 Sayılı İl Encümeni Kararı doğrultusunda İdari Para cezaları ve Yıkım işinin değerlendirilmesine dair kurulan İnceleme Komisyonumuz konu ile ilgili incelemelerde bulunmuştur. Yapılan incelemelerde: İnceleme Komisyonu tarafından hazırlanan Rapor doğrultusunda; 7143 Sayılı Kanunun Ek 16. Maddesi ile 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen geçici madde kapsamında belirtilen şartları taşıyan ve Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir hükmü çerçevesinde iş ve işlemlerin yapılması, ayrıca bu kanunda belirtilen şartları yerine getiremeyenlerle ilgili olarak; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. ve 32 maddeleri ne göre İl Encümeni Kararları doğrultusunda işlem tesis edilmesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	21.05.2018	125	-
G E V L R E A N K	09.05.2018	5630	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kozanlı Köyü hudutları dahilinde Köy Yerleşim Alanı dışarısında bulunan arazi üzerine Bekir ARTAR 'ın imar mevzuatına aykırı olarak yapılan inşaatın, 3194 Sayılı Kanunun 42. maddesi gereği İdari para cezası verilmesi ve yıkımına ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.05.2018 tarih ve 5630 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 08.05.2018 tarihinde yerinde yapılan incelemede; Köy Yerleşim Alanı dışarısında bulunan arazi üzerine (12,07 m X 8,10 m) = 97,78 m² alanında ahır amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmıştır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kozanlı Köyü hudutları dahilinde Köy Yerleşim Alanı dışarısında bulunan arazi üzerine Bekir ARTAR 'ın imar mevzuatına aykırı olarak yapılan inşaat için 14.05.2018 Tarih ve 116 Sayılı İl Encümeni Kararı doğrultusunda İdari Para cezaları ve Yıkım işinin değerlendirilmesine dair kurulan İnceleme Komisyonumuz tarafından hazırlanan Rapor doğrultusunda; ; 18.05.2018 Tarihli ve 30425 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7143 sayılı Vergi ve Bazı Diğer Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanunun; Ek 16. Maddesinde 3/5/1985 tarihli ve 3194 sayılı İmar Kanununa eklenen **"Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu Kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir."** hükmü çerçevesinde belirtilen şartları taşıyan ve Yapı Kayıt Belgesi verilen yapılarla ilgili bu kanun uyarınca alınmış yıkım kararları ile tahsil edilemeyen idari para cezaları iptal edilir denildiğinden, iş ve işlemlerin bu doğrultuda yapılması, ayrıca bu kanunda belirtilen şartları yerine getiremeyenlerle ilgili olarak da; 3194 sayılı İmar Kanununun 42. ve 32 maddeleri kapsamında İl Encümeni Kararlarına göre işlem tesis edilmesi uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 21.05.2018 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE
Kenan DURSUN

ÜYE
R.Regaip BAYRAKTAR

ÜYE
İrfan EKMEKÇİ

ÜYE
İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE
M.Leyla ÇAM
Tarımsal Hizmet Müdürü

ÜYE
Zühal BUYURAN
İşletme ve İst. Müdürü