

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		18.06.2018	145	-
Mülkiyeti İdaremize ait olan Kurucaşile İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve Kurucaşile Öğretmenevi olarak kullanılan İlçe Özel İdare Sitesinin 1. 2. ve 3. Katlarının; aylık 720,00 TL'ye Mustafa ÖZÇELİK'e; Kurucaşile İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılan İlçe Özel Hizmet Binasının 2. Katının; aylık 200,00 TL'ye Handan KARAKOÇ'a; 2886 sayılı D.İ.K'nun 51(g) maddesi ve 5302 Sayılı Kanunun 26/g maddesi gereğince 3 yıllığına kiraya verilmesi ve Kurucaşile İlçesi Liman Mahallesi İskele Caddesinde bulunan Kurucaşile İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün alt katındaki boş taşınmazın ise 2886 sayılı D.İ.K'nun 51(g) maddesi pazarlık usulü gereğince muhammen bedel üzerinden kiralanmasına iştirak eden olmadığından ihalenin iptal edilerek dosyasının ilgili Müdürlüğüne gönderilmesi uygun görülmüştür	G E V L E R E A N K	28.05.2018	6461	-
		Dairesi : İl Özel İdare		

### KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan Kurucaşile İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve Kurucaşile Öğretmenevi olarak kullanılan İlçe Özel İdare Sitesinin 1. 2. ve 3. Katlarının, Kurucaşile İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılan İlçe Özel Hizmet Binasının 2. Katının ve Kurucaşile İlçesi Liman Mahallesi İskele Caddesinde bulunan Kurucaşile İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün alt katındaki boş taşınmazın kiraya verilmesi hususunda 2886 sayılı D.İ.K.'nun 51 (g) maddesi ve 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26/g maddesi hükümleri gereğince İl Encümeni'nin 28.05.2018 tarih ve 131 sayılı kararı doğrultusunda Pazarlık Usulü ile ihalesini yapmak üzere Komisyonumuz bugün saat 14.00'da toplandı.

Söz konusu Kurucaşile İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve Kurucaşile Öğretmenevi olarak kullanılan İlçe Özel İdare Sitesinin 1. 2. ve 3. Katlarının kiralama ihalesine iştirak eden 1 (Bir) isteklinin ibraz ettiği dosyalarında yapılan incelemede ihaleye katılmalarında kanuni bir engel olmadığı görülerek 2886 sayılı Kanunun 51(g) maddesi gereğince aylık 700,00 TL muhammen bedel üzerinden yapılan Pazarlık Usulü ile istekli Mustafa ÖZÇELİK aylık 720,00 TL. kira bedeli ile en uygun teklifte bulunmuştur.

Kurucasıle İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılan İlçe Özel Hizmet Binasının 2. Katının kiralama ihalesine iştirak eden 1 (Bir) isteklinin ibraz ettiği dosyalarında yapılan incelemede ihaleye katılmalarında kanuni bir engel olmadığı görülerek 2886 sayılı Kanunun 51(g) maddesi gereğince aylık 194,00 TL muhammen bedel üzerinden yapılan Pazarlık Usulü ile istekli Handan KARAKOÇ aylık 200,00 TL. kira bedeli ile en uygun teklifte bulunmuştur.

Kurucasıle İlçesi Liman Mahallesi İskele Caddesinde bulunan Kurucasıle İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün alt katındaki boş taşınmazın 2886 sayılı D.İ.K'nun 51(g) maddesi pazarlık usulü gereğince muhammen bedel üzerinden kiralanmasına iştirak eden olmadığından ihalenin iptal edilerek dosyasının ilgili birimine gönderilmesi uygun bulunmuştur.

Mülkiyeti İdaremize ait olan Kurucaşile İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve Kurucaşile Öğretmenevi olarak kullanılan İlçe Özel İdare Sitesinin 1. 2. ve 3. Katlarının 2886 sayılı D.İ.K'nun 51(g) maddesi ve 5302 Sayılı Kanununun 26/g maddesi gereğince aylık 720,00 TL'ye 3 yıllığına Mustafa ÖZÇELİK'e ve Kurucaşile İlçesi Ömerler Mahallesinde bulunan ve İlçe Halk Kütüphanesi olarak kullanılan İlçe Özel Hizmet Binasının 2. Katının 2886 sayılı D.İ.K'nun 51(g) maddesi ve 5302 Sayılı Kanununun 26/g maddesi gereğince aylık 200,00 TL'ye 3 yıllığına Handan KARAKOÇ'a kiraya verilmesine, ayrıca Kurucaşile İlçesi Liman Mahallesi İskele Caddesinde bulunan Kurucaşile İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün alt katındaki boş taşınmazın ise 2886 sayılı D.İ.K'nun 51(g) maddesi pazarlık usulü gereğince muhammen bedel üzerinden kiralanmasına iştirak eden olmadığından ihalenin iptal edilerek dosyasının ilgili birimine gönderilmesine; 2886 sayılı D.İ.K'nun 51(g) maddesi ve 5302 Sayılı Kanununun 26/g maddesi gereğince yıllık kira artışının Maliye Bakanlığınca yayımlanan yeniden değerlendirme oranına göre artırılmasına ve sözleşmenin idarece düzenlenmesine, kiralamadan dolayı elde edilecek gelirin yılı Gelir Bütçesinin ilgili koduna irat kaydedilmesi, Ayrıca Kurucasıle İlçesindeki taşınmazların kiraya verilmesi ile ilgili yapılacak olan iş ve işlemler için, Kurucasıle Kaymakamlığına yetki verilmesi Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 18.06.2016 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi

**BAŞKAN**  
İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

**ÜYE**  
Kenan EÜRSUN

**ÜYE**  
R.Regaip BAYRAKTAR  
(KATILMADI)

**ÜYE**  
İrfan EKMEKÇİ

**ÜYE**  
İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

**ÜYE**  
M. Levent ÇAM  
Ticari İşl. Müd. V.

**ÜYE**  
Kayhan AYDIN  
İşletme ve İşhaller Müdür V.