

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kadı Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Hasan DEMİREL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.728,17 TL. idari para cezası verilmesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	31.12.2018	312	-
G E V L E R E K	28.12.2018	16571	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kadı Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Hasan DEMİREL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı için yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesine ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28.12.2018 tarih ve 16571 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 24.12.2018 tarihinde yerinde yapılan incelemede; mevcuttaki iki katlı yığma yapı üzerine ilâve olarak betonarmeden iki kat toplamda [(13,50 m X 9,46 m) X 2] = 255,42 m<sup>2</sup> alanında konut, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tespit tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 1728,17 TL İdari para cezası verilmesi gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Hasan DEMİRER – Kadı Köyü – Ulus / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 28.12.2018 tarih ve 16571 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 31.12.2018 tarih ve 312 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Kadı Köyü – Ulus / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

312 SAYILI KARARIN DEVAMI

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	31.12.2018	312	-
G E V L R E A N K	28.12.2018	16571	-
	Dairesi: İl Özel İdaresi		

**KARAR :**

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kadı Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Hasan DEMİREL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesine istinaden 1.728,17 TL. idari para cezası verilmesi, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 31.12.2018 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Kenan DURSUN

ÜYE

R. Regain BAYRAKTAR

ÜYE

İrfan EKMEKÇİ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

M. Levent ÇAM  
Tarımsal Hizm. Müdürü

ÜYE

Zühal BUYURAN  
İşletme ve İşt. Müdürü