

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : İl Özel İdaremiz mülkiyetinde bulunan şehirlerarası otobüs terminalindeki Bay ve Bayan 2 Nolu WC'nin, D.İ.K.'in 71. Maddesi kapsamında İdaremizce belirlenecek Muhammen bedel üzerinden Bartın Belediyesiyle sözleşme yapılarak kiraya verilmesi uygun görülmüştür.	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	107	-
	G E V L R E A N K	30.04.2019	5218	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İl Özel İdaremiz mülkiyetinde bulunan şehirlerarası otobüs terminalindeki Bay ve Bayan 2 Nolu WC'nin, D.İ.K.'in 71. Maddesi kapsamında İdaremizce belirlenecek Muhammen bedel üzerinden Bartın Belediyesiyle sözleşme yapılarak kiraya verilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve 5218 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Mülkiyeti İdaremize ait şehirlerarası otobüs terminalinde bulunan 37m2 alanlı 2 nolu WC idaremiz ve Bartın Belediye Başkanlığı arasında yapılan anlaşma ile bakım ve onarımı Bartın Belediyesi tarafından yapılarak hizmete hazır hale getirilmiştir.

Bartın şehirlerarası otobüs terminalinde gelen-giden yolculara daha sağlıklı şartlarda hizmet verilebilmesi ve idaremize gelir sağlanması amacıyla 2 nolu WC'nin kiralanması düşünülmektedir.

İlgi (b)'de yazılı kanunun 71. maddesinde "...(1) numaralı fıkrada belirtilen idarelerin her türlü ihtiyaçlarının; a) Bu idarelere bağlı sabit veya döner sermayeli müesseseler ve özel bütçeli idarelerin kurdukları birliklerden, b) Kamu iktisadi teşebbüsleri ile sermayesinin yarısından fazlası tek başına veya birlikte Devlete, kamu iktisadi teşebbüslerine veya mahalli idarelere ait kuruluşlardan, Temini ile ilgili ihale işleri..." hükmü yer almaktadır.

Buna göre; İl Özel İdaremiz mülkiyetinde bulunan şehirlerarası otobüs terminalindeki Bay ve Bayan WC'nin Bartın Belediyesiyle söz konusu kanun hükümlerine göre idarece belirlenen muhammen bedel üzerinden sözleşme yapılarak kiralanması, uygun görülmesi halinde 5302 sayılı kanunun İl Encümeninin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26. Maddesinin (g) bendi "*Taşınmaz mal satımına, trampa edilmesine ve tahsisine ilişkin kararları uygulamak, süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek.*" hükümlerine göre ihale edilmesi talep edilmiş olup,

Söz konusu İl Özel İdaremiz mülkiyetinde bulunan şehirlerarası otobüs terminalindeki Bay ve Bayan 2 Nolu WC'nin, D.İ.K.'in 71. Maddesi kapsamında İdaremizce belirlenecek Muhammen bedel üzerinden Bartın Belediyesiyle sözleşme yapılarak kiraya verilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE
Uğur YILMAZ

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE
Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İl Özel İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bünyesinde bulunan iki adet gezi teknesinin 10/06/2019 pazartesi günü: Çeşm-i Cihan adlı teknenin Saat 14:00'te, Fatih-2 adlı teknenin Saat 14:10'da, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 45. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7/c, 10/e ve 26/i maddeleri gereğince İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	06.05.2019	108	-
G E V L E R E N K	30.04.2019	5252	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İl Özel İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bünyesinde bulunan iki adet gezi teknesinin, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 45. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7/c, 10/e ve 26/i maddeleri gereğince İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.04.2019 tarih ve 5252 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bünyesinde bulunan iki adet gezi teknesinin satışı planlanmaktadır. İdaremizce satışı planlanan iki adet gezi teknesinin 2886 sayılı D.İ.K.' nun 45. maddesi "Bu Kanununun 1 inci maddesinde yazılı işlerden, tahmin edilen bedeli her yıl Genel Bütçe Kanunu ile tespit edilecek tutarı geçmeyen ihaleler açık teklif usulüyle yapılabilir." hükmü gereğince açık teklif usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden satışının yapılabilmesini;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, İl Özel İdaresinin Görev ve İmtiyazları başlıklı 7/c maddesinin "Hizmetlerin yürütülmesi amacıyla, taşınır ve taşınmaz malları almak, satmak, kiralamak veya kiraya vermek, takas etmek, bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesis etmek." hükmü, Valinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 10/e maddesinin "İl özel idaresinin taşınır ve taşınmaz mallarını idare etmek." hükmü ve Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26/i maddesinin "Vali tarafından havale edilen konularda görüş bildirmek" hükümleri gereğince, iki adet gezi teknesinin satılması talep edilmiş olup,

Söz konusu İl Özel İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bünyesinde bulunan iki adet gezi teknesinin 10/06/2019 pazartesi günü: Çeşm-i Cihan adlı teknenin Saat 14:00'te, Fatih-2 adlı teknenin Saat 14:10'da, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 45. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7/c, 10/e ve 26/i maddeleri gereğince İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Klavn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	109	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yusuf YILDIRIM ve Veysel YILDIRIM' a ait olan, tapuda E28c23d3d pafta 146 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L E R E N K	03.05.2019	5344	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yusuf YILDIRIM ve Veysel YILDIRIM' a ait olan, tapuda E28c23d3d pafta 146 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve 5344 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yusuf YILDIRIM ve Veysel YILDIRIM' a ait olan, tapuda E28c23d3d pafta 146 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Harita Kadastro Mühendisi Erdem KOÇ ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 146 ada 1 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Yusuf YILDIRIM ve Veysel YILDIRIM' a ait olduğu, söz konusu tapunun Sütlüce Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sütlüce köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yusuf YILDIRIM ve Veysel YILDIRIM' a ait olan, tapuda E28c23d3d pafta 146 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	110	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ayşe ÇELİK ve Mehmet ÇELİK' e ait olan, tapuda E29d22a1b pafta 118 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	03.05.2019	5345	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ayşe ÇELİK ve Mehmet ÇELİK' e ait olan, tapuda E29d22a1b pafta 118 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve 5345 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ayşe ÇELİK ve Mehmet ÇELİK' e ait olan, tapuda E29d22a1b pafta 118 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Harita Kadastro Mühendisi Erdem KOÇ ve Topoğraf Fatma AKBİYİK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 118 ada 3 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Ayşe ÇELİK ve Mehmet ÇELİK'e ait olduğu, söz konusu tapunun İnceçam Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ayşe ÇELİK ve Mehmet ÇELİK' e ait olan, tapuda E29d22a1b pafta 118 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Uğur YILMAZ

ÜYE


Bekir KARABACAK

ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

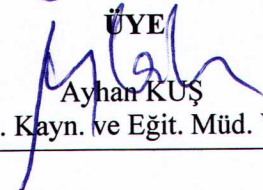
ÜYE


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Serap BİRİNGİ
Mali Hizm./Müd. V.

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ATEŞ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d14d2c-2d pafta 172 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	06.05.2019	111	-
G E V L R E A N K	03.05.2019	5385	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ATEŞ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d14d2c-2d pafta 172 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve 5385 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ATEŞ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d14d2c-2d pafta 172 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Harita Kadastro Mühendisi Erdem KOÇ ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 172 ada 1 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Hüseyin ATEŞ ve Müştereklerine ait olduğu, söz konusu tapunun Arıönü Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ATEŞ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d14d2c-2d pafta 172 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	112	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü Turuplar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Ustaoglu Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 114 ada 47 parsel nolu taşınmaz üzerindeki Köy Odasının metruk durumda olduğu, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	03.05.2019	5376	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü Turuplar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Ustaoglu Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 114 ada 47 parsel nolu taşınmaz üzerindeki Köy Odasının metruk durumda olduğu, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden yıkımı hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve 5376 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlgide kayıtlı dilekçe ile İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü Turuplar Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Ustaoglu Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 114 ada 47 parsel nolu taşınmaz üzerindeki Köy Odasının metruk durumda olduğu, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden yıkılması talep edilmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. maddesi <<Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Tebligatı müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.>> hükümleri gereğince, bahse konu yapı can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle acilen yıktırılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İnsan Kayn. ve Eğit. Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	113	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sülek Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Ahmet ÇETİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	03.05.2019	5386	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sülek Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Ahmet ÇETİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı için yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesine ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 03.05.2019 tarih ve 5386 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 03.05.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli parsel üzerine hissedarlarından izin alınmadan (6,00 m X 8,00 m) = 48 m² alanında müştemilat, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tespit tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **697.38 TL** İdari para cezası verilmesi gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Ahmet ÇETİN – Sülek Köyü – Merkez / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 03.05.2019 tarih ve 5386 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 06.05.2019 tarih ve 113 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Sülek Köyü – Merkez / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 113 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	113	-
	G E V L R E A N K	03.05.2019	5386	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sülek Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Ahmet ÇETİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı olarak yapılan inşaatına, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesine istinaden 697,38 TL. idari para cezası verilmesi, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	114	-
Bartın Merkeze bağlı Güzelcehisar Köyünde; Recai COŞKUN'a ait Güzelcehisar Köyü Yaylacık Mahallesiindeki İşyerinin mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletmek fiilinden dolayı 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 1.900,00 TL. idari para cezası verilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	03.05.2019	5384	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Bartın Merkeze bağlı Güzelcehisar Köyünde; Recai COŞKUN'a ait Güzelcehisar Köyü Yaylacık Mahallesiindeki İşyerinin mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletmek fiilinden dolayı İdari para cezası verilmesi ile ilgili Sağlık İşleri Müdürlüğünün 03.05.2019 tarih ve 5384 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesi Güzelcehisar Köyünde ruhsat sahipliğini Recai COKUN'un yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 23/04/2019 tarihinde yapılan kontrolünde bahse konu kahvehaneyi Recai COŞKUN'un işletmediği kendi aralarında yapmış oldukları kira sözleşmesiyle Macettin COŞKUN'a kiralamış olduğu ile ilgili düzenlenen tutanak, İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın ilgi sayılı yazısı ekinde gönderilmiştir.

5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi
Madde 6 – (Mülga: 13/1/1986 - 3257/13 md.; Yeniden düzenleme: 24/11/2004-5259/1 md.)

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

- Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,
- Bu Kanunun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen,
- Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen,

İş yerlerinin işletmecilerine beşyüzmilyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idarî para cezası verilir.

Bu maddede öngörülen idarî para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir. Verilen idarî para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu cezalara karşı tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde yetkili idare mahkemesine itiraz edilebilir. İtiraz, idarece verilen cezanın yerine getirilmesini durdurmaz. İtiraz üzerine verilen karar kesindir. İtiraz, zaruret görülmeyen hallerde evrak üzerinde inceleme yapılarak en kısa sürede sonuçlandırılır. İdarî para cezaları 6183 sayılı Âmme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur.

Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır hükmü gereği, 2018 yılı içerisinde Maliye Bakanlığınca yayımlanan 503 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği gereğince % 23,73 yeniden değerlendirme oranı yansıtıldığında kanunun (d) fıkrasında yer alan meblağlar 1.827,26 TL ile 3.666,04 TL olarak tespit edilmiştir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve bu kanuna istinaden Maliye Bakanlığınca yayımlanan 442 seri No'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3.maddesi hükümleri gereğince;

- Kimlik ve Adresi: **Recai COŞKUN Güzelcehisar Köyü Yaylacık Mahallesi Merkez/Bartın**
- Kabahat Fiili : **İşyerini mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletmek**
- Deliller : **İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın 24/04/2019 tarih ve 2019/19 sayılı yazısı ve**

eki tutanak

d)Karar tarihi, Kararı veren Kamu Görevlileri: **İl Encümeni,**

e)Fiilin işlendiği yer ve zaman: **Güzelcehisar Köyü Yaylacık Mahallesi**

Merkez/BARTIN 23/04/2019 günü saat: 21:55

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 114 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		06.05.2019	114	-
	G E V L R E A N K	03.05.2019	5384	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

f)Ödeme Süresi : **Kararın Tebliğ tarihinden itibaren 1 (Bir) Ay**

g)Ödeme Yeri : **Bartın İl Özel İdaresi**

h)Kanun Yolu : **İtiraz.**

ı)Mercii ve süresi : **Zonguldak İdare Mahkemesi, tebliğ tarihinden itibaren 7 gün**

ı)İndirimli Ödeme Hakkı: İdari para cezasının verildiği anda veya kanun yoluna başvurmadan önce tamamının peşin ödenmesi, halinde cezanın³/₄'ü tahsil edilir. (Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün) Peşin ödeme kanun yoluna başvurmayı etkilemez (5326Sy.Kan. 17/6 Maddesi)

j)Taksitlendirme Talep Etme Hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı Kanununun 17/3 Maddesi)

k)Ödeme Yapılmaması Halinde Uygulanacak Müeyyideler: 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun, olarak belirlenmiş olup,

Bartın Merkeze bağlı Güzelcehisar Köyünde; Recai COŞKUN'a ait Güzelcehisar Köyü Yaylacık Mahallesiindeki İşyerinin mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletmek fiilinden dolayı 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 1.900,00 TL. idari para cezası verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesi 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kay. ve Eğit. Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayı	Eki
		06.05.2019	115	-
Köydes projelerinin gerçekleştirilebilmesi için sözleşme yapmak üzere Bartın Valisine yetki verilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması uygun görülmüştür;	G E V L E A N K	06.05.2019	5402	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Köydes projelerinin gerçekleştirilebilmesi için sözleşme yapmak üzere Bartın Valisine yetki verilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 06.05.2019 tarih ve 5402 sayılı yazısı okunup incelendi. İlgi (a) Cumhurbaşkanlığı kararı ile 2019 yılı köylerin altyapısının desteklenmesi (Köydes) projesi ile ilgili karar, ilgi (b) sayılı yazı ile açıklayıcı uygulama esasları, ilgi (c) yazı ekinde İl Özel İdaremize ve Köydes koordinasyon birimine ulaştırılmıştır.

Buna göre ilgi (a) Cumhurbaşkanlığı kararının 8'nci maddesi doğrultusunda İl Tahsisat Komisyonunun sayın Valimizin başkanlığında İl Genel Meclis Başkanı, İl Özel İdaresi Genel Sekreteri, İlçe Kaymakamları, İl Sağlık Müdürü, İl Çevre ve Şehircilik Müdürü, İl Tarım ve Orman Müdürü, İl Özel İdaresi Bileşenleri birim amirleri (Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü, Tarımsal Hizmetler Müdürü-İçme Suları) den oluşacak komisyon tarafından uygulayıcı birimler tarafından (İl Özel İdaresi, Köylere Hizmet Götürme Birlikleri) ödenek dağılımını gösteren programın yapılıp Bakanlık Makamına sunulmasını;

Uygulayıcı birimlerinde kararın tanımlarla ilgili maddesinin (4 pp) bendi İl Özel İdareleri ve Köylere Hizmet Götürme Birlikleri olduğu, kapsamlarla ilgili 2'nci maddesinde; **(1) Bu karar kapsamında İl Özel İdaresi (İÖİ) bulunan illerde, Köy muhtarlıklarının ve bunların bağlı yerleşimlerinin;**

- Susuz üniteler başta olmak üzere içme suyu projeleri,
 - Trafik yoğunluğu ve hizmet ettiği nüfusu fazla olan grup köy yolları öncelikli olmak üzere köy yollarının kalite ve standartlarının yükseltilmesine yönelik projeleri,
 - Küçük ölçekli sulama projeleri, ç) Atık su projeleri,
 - Yukarıda belirtilen yatırımlarla ilişkili bakım ve onarım projeleri, desteklenir.
- (2) Arazi toplulaştırma işleri bu karar kapsamı dışındadır.**

olduğu, ödenek dağılımına esas programların İl Tahsisat Komisyonu tarafından 08.05.2019 tarihine kadar karara bağlanması ve ilgi (b) Bakanlık olurlarının 1'nci maddesinde ifade edilmiştir.

Köydes projesinde zamanın kısıtlı olması sebebiyle işlemlere biran evvel başlanması açısından Köylere Hizmet Götürme Birlikleri Başkanlıklarından İl Özel İdaremizde gerçekleştirilmesi istenen projeler ile %30 ortak alım kullanımıyla ilgili işlerin İl Özel İdaresince gerçekleştirilmesi için;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlıklı 26'cı maddesinin (i) bendi "**Vali tarafından havale edilen konularda görüş bildirmek**" hükmü;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlıklı 26'cı maddesinin (a) bendi "**Stratejik plan ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip il genel meclisine bildirmek**" hükmü;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 30'ncü maddesinin (a) bendi "**İl Özel İdaresi teşkilatının en üst amiri olarak İl Özel İdaresi Teşkilatını sevk ve idare etmek, İl Özel İdaresinin hak ve menfaatlerini korumak**" hükmü, (g) bendi "**Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak**" hükmü gereğince;

Söz konusu Köydes projelerinin gerçekleştirilebilmesi için sözleşme yapmak üzere Bartın Valisine yetki verilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 06.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.