

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		31.05.2019	133	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sülek köyü sınırları içerisinde bulunan, Mülkiyeti Ramazan SARIDEMİR' e ait olan, tapuda F28a05c2b pafta 113 ada 3 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	30.05.2019	6873	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sülek köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Muammer CAN' a ait olan, tapuda F28a05c2b pafta 113 ada 3 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.05.2019 tarih ve 6873 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sülek köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ramazan SARIDEMİR'e ait olan, tapuda F28a05c2b pafta 113 ada 3 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 113 ada 3 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Ramazan SARIDEMİR'e ait olduğu, söz konusu tapunun Sülek Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Merkez İlçeye bağlı Sülek köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ramazan SARIDEMİR'e ait olan, tapuda F28a05c2b pafta 113 ada 3 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 31.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Malî Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		31.05.2019	134	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Metin SARI ve Sevim SARI'ya ait olan, tapuda E28d14d1d pafta 102 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	30.05.2019	6889	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

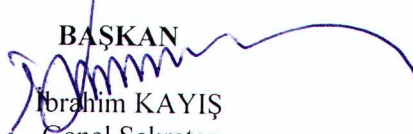
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Metin SARI ve Sevim SARI'ya ait olan, tapuda E28d14d1d pafta 102 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30.05.2019 tarih ve 6889 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Metin SARI ve Sevim SARI'ya ait olan, tapuda E28d14d1d pafta 102 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 102 ada 1 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Metin SARI ve Sevim SARI'ya ait olduğu, söz konusu tapuda E28d14d1d pafta 102 ada 1 parsel nolu taşınmazın 21.06.1995 tarih ve 1995/818 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile onaylanan Uygulama İmar Planında Günübirlik Tesis Alanında kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılması talep edilmiş olup, ifraz edilmesi talep edilen taşınmaza ait işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Metin SARI ve Sevim SARI'ya ait olan, tapuda E28d14d1d pafta 102 ada 1 parsel nolu taşınmazın, 3194 Sayılı İmar Kanununun İfraz ve Tevhid başlıklı 15.Maddesi “ İmar planlarına göre yol, meydan,yeşil saha, park ve otopark gibi umumi hizmetlere ayrılan yerlere rastlayan gayrimenkullerin bu kısımlarının ifrazına veya tevhidine izin verilemez. İmar parselasyon planı tamamlanmış olan yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin bu planlara uygun olması şarttır. İmar planlarında parsel cepheleri tayin edilmeyen yerlerde yapılacak ifrazların, asgari cephe genişlikleri ve büyüklükleri yönetmelikte belirtilen esaslara göre tespit edilir. İmar planı dışında kalan alanlarda yönetmeliklerinde tayin edilecek miktarlardan küçük ifrazlara izin verilmez” hükmü ve 3194 Sayılı İmar Kanununun 18.Maddesi uyarınca yapılacak arazi ve arsa düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkında yönetmeliğin 15.Maddesi “ Arazi ve arsa düzenlemesi yapılmış imar adalarındaki bir veya birkaç parselde, meskun alanlardaki kadastro parsellerinde maliklerin muraçaatı üzerine imar planı ve mevzuatına uygun olmak şartıyla ifraz ve tevhid işlemleri yapılabilir” hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 31.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Uğur YILMAZ

ÜYE


İbrahim KAYIŞ

ÜYE


BEKİR KARABACAK

ÜYE


Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Amasra İlçesi Çakraz bölgesinin atıksu arıtma tesisinin işletme hizmetini kullanan Çakrazşeyhler, Çakrazova, Hatipler ve Şenyurt köylerinin kanalizasyon hattı ile ilgili bakım, onarım, elektrik kullanma hizmetinin yapılabilmesi için Çakrazşeyhler ve Hatipler Köylerine 2.500,00 'er TL. toplamda 5.000,00 TL 'nin teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

31.05.2019

135

-

G
E
V
L
E
R
E
A
N
K

30.05.2019

6875

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

Bartın İli Amasra İlçesi Çakraz Bölgesinin atıksu arıtma tesisinin işletme hizmetini kullanan Çakrazşeyhler, Çakrazova, Hatipler ve Şenyurt köylerinin kanalizasyon hattı ile ilgili bakım, onarım, elektrik kullanma hizmetinin yapılabilmesi için köy yardımı yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 31.05.2019 tarih ve 6899 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi. Bartın İli Amasra İlçesi Çakraz Bölgesinin atıksu arıtma tesisinin işletme hizmetini kullanan Çakrazşeyhler, Çakrazova, Hatipler ve Şenyurt köylerinin kanalizasyon hattı ile ilgili bakım, onarım, elektrik kullanma hizmetinin yapılabilmesi için köy yardımı yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün talebinin; İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5. 9. ve 12. Maddelerine istinaden ekteki rapor ve keşfe göre Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün Köylere Yardım Harcama Kaleminden karşılanabilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu İlimiz Amasra İlçesi Çakraz bölgesinin atıksu arıtma tesisinin işletme hizmetini kullanan Çakrazşeyhler, Çakrazova, Hatipler ve Şenyurt köylerinin kanalizasyon hattı ile ilgili bakım, onarım, elektrik kullanma hizmetinin yapılabilmesi işi için Çakrazşeyhler ve Hatipler Köylerine 2.500,00 'er TL. toplamda 5.000,00 TL 'nin ilgili Köy Muhtarlıklarına

Amasra Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün:

(44.74.62.00-01.-05-01.3.9-05.05.02.5.03) Köylere Yardım Harcama Kaleminden, teknik rapor doğrultusunda Nakdi Yardım olarak verilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine 31.05.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ

Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ

Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ

Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ

İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.