

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İl Özel İdaremiz bünyesinde bulunan iki adet gezi teknesinin satış ihalesine katılan olmadığından, 2886 sayılı D.İ.K. 50. Maddesi gereğince aynı şartlarda ve aynı muhammen bedel üzerinden 24/06/2019 pazartesi günü saat 14:00'te Çeşm-i Cihan adlı gezi teknesinin, Saat 14:10'da Fatih-2 adlı gezi teknesinin ihale edilmesi.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	10.06.2019	136	-
G E V L R E A N K	30.04.2019	5252	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İl Özel İdaremiz bünyesinde bulunan iki adet gezi teknesinin, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 45. maddesi, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 7/c, 10/e ve 26/i maddeleri gereğince İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi için, İl Encümeni 10.06.2019 tarihinde saat 14:00'te ve 14:10'da ihalesini yapmak üzere komisyonumuz toplandı.

Söz konusu İl Özel İdaresine ait iki adet gezi teknesinin satış ihalesine katılan olmadığından, 2886 sayılı D.İ.K. 50. Maddesi gereğince aynı şartlarda aynı muhammen bedel üzerinden 24/06/2019 pazartesi günü saat 14:00'te Çeşm-i Cihan adlı gezi teknesinin, Saat 14:10'da, Fatih-2 adlı gezi teknesinin ihale edilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.06.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.06.2019	137	-
İlimiz, Amasra İlçesi, İnpiri Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 109 ada, 1 parsel no'da kayıtlı 145,68 m ² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Mehmet KOÇ tarafından ilgede belirtilen tarih ve sayı ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçe ile talep edilen Konut amaçlı inşaatın yapılması uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	10.06.2019	6980	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz, Amasra İlçesi, İnpiri Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 109 ada, 1 parsel no'da kayıtlı 145,68 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Mehmet KOÇ tarafından ilgede belirtilen tarih ve sayı ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçe ile talep edilen Konut amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.06.2019 tarih ve 6980 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, Amasra İlçesi, İnpiri Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 109 ada, 1 parsel no'da kayıtlı 145,68 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Mehmet KOÇ tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde Konut amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 145,68 m² olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." , Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m²' den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince; inşaatın talep edildiği taşınmazda "Konut" amaçlı inşaatın yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.06.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.06.2019	138	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Ayşe DİKYOL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 697,38 TL. idari para cezası verilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	10.06.2019	6981	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Ayşe DİKYOL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı için yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesine ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 10.06.2019 tarih ve 6981 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 29.05.2019 tarihinde yerinde yapılan incelemede; mevcuttaki evin önüne bitişik olarak (4,00 m X 14,60 m) = 58,40 m² alanında garaj, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tespit tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **697.38 TL** İdari para cezası verilmesi gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Ayşe DİKYOL – Ustaoglu Köyü – Merkez / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 10.06.2019 tarih ve 6981 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 10.06.2019 tarih ve 138 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Ustaoglu Köyü – Merkez / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 138 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.06.2019	138	-
	G E V L E R E N K	10.06.2019	6981	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

- ı) Mercii ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.
- j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)
- k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Ustaoglu Köyü hudutları dâhilinde taşınmaz üzerine Ayşe DİKYOL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı olarak yapılan inşaatına, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesine istinaden **697,38 TL.** idari para cezası verilmesi, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.06.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Uğur YILMAZ

ÜYE


Bekir KARABACAK

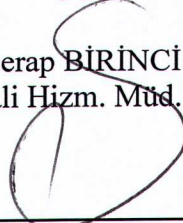
ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

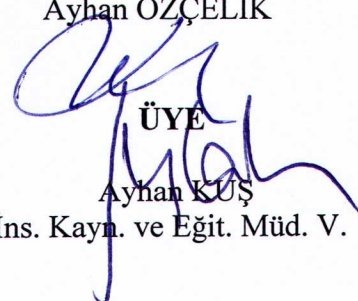
ÜYE


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE


Ayhan KÜŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.