

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.08.2019	195	-
İlimiz Merkez Mehmet Akif Ersoy Teknik ve Anadolu Lisesi okul binasının yıkımı ve Yıkılacak okul binasının yıkımından sonra çıkacak ve ekonomik değeri bulunan malzemelerin satışı ve karşılığı yıkım işi, 2886 Sayılı Devlet Kanunu 51/a maddesi ve 15.08.2019 tarih ve 187 sayılı İl Encümeni kararı gereğince İdaremizce hazırlanan 8.474,57 TL. muhammen bedel üzerinden, 43.500,00 TL.ye CENGİZHAN METAL GERİ DÖNÜŞÜM (Şeref ÇINKAYA)'ya ihale edilmiştir.	G E V L E A N K	08.08.2019	10009	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez Mehmet Akif Ersoy Teknik ve Anadolu Lisesi okul binasının yıkımı ve Yıkılacak okul binasının yıkımından sonra çıkacak ve ekonomik değeri bulunan malzemelerin satışı ve karşılığı yıkım işinin, İdaremizce hazırlanan sözleşme ve muhammen bedel üzerinden 2886 Sayılı Devlet Kanunu 51/a maddesi ve 15.08.2019 tarih ve 187 sayılı İl Encümeni kararı gereğince İhale yapmak üzere bugün saat 14:00'te Komisyonumuz toplandı.

Mülkiyeti maliye hazinesine ait merkez tuna mah. tapuda 31 parsel 502 ada 349 parsel 6936 m2 taşınmaz üzerinde bulunan 3531,09 m2 kagir okul binası (A-B-C-D Blok) olarak gözüken Mehmet Akif Ersoy Teknik ve Anadolu Lisesi Okulunun Milli Eğitim Bakanlığınca deprem tahkiklerinin yapıldığı yeniden yapım maliyetinin %40'ın üzerinde hesaplandığı, binanın güçlendirilmesinin ekonomik olmadığı ve yıkım karar verildiği Bartın İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 04.02.2019 tarih ve 12957542 sayılı yazısı ile İdaremize bildirilmiştir.

Söz konusu İlimiz Merkez Mehmet Akif Ersoy Teknik ve Anadolu Lisesi okul binasının yıkımı ve Yıkılacak okul binasının yıkımından sonra çıkacak ve ekonomik değeri bulunan malzemelerin satışı ve karşılığı yıkım işi, 2886 Sayılı Devlet Kanunu 51/a maddesi ve 15.08.2019 tarih ve 187 sayılı İl Encümeni kararı gereğince İdaremizce hazırlanan 8.474,57 TL. muhammen bedel üzerinden, 43.500,00 TL.ye CENGİZHAN METAL GERİ DÖNÜŞÜM (Şeref ÇINKAYA)'ya ihalesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İnsan Kay. Ve Eğt. Müdür V.

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

2886 Sayılı Kanununun 31 Maddesi gereğince ONAYLANDI.

...08/2019

Sinan GÜNER
Vali

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayı	Eki
		26.08.2019	196	-
İl Özel İdaresinin 2020-2024 yıllarına ait 5 yıllık dönemini kapsayan Kurumsal Stratejik Planının, İnceleme Komisyonu tarafından hazırlanarak İl Encümenine sunulan rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine havalesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	22.08.2019	10542	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İl Özel İdaresinin 2020-2024 yıllarına ait 5 yıllık dönemi kapsayan Kurumsal Stratejik Planı hakkında, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 22.08.2019 tarih ve 10542 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaremizin yürürlükte olan 2019-2023 Mali Yıllarını kapsayan ilk 5 yıllık İl Özel İdaresi Kurumsal Stratejik Planının yürürlük tarihi 31.12.2019 tarihi itibarıyla sona ereceğinden, 2020-2024 Mali Yıllarını kapsayan 5 yıllık İl Özel İdaresi Kurumsal Stratejik Planı hazırlanmıştır.


Bu nedenle; İl Özel İdaremizin 2020-2024 Mali Yıllarını kapsayan 5 yıllık İl Özel İdaresi Kurumsal Stratejik Planına esas olmak üzere;

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili maddeleri gereğince hazırlanan 2020-2024 yıllarına ait 5 yıllık dönemi kapsayan Kurumsal Stratejik Planının,

Encümen Üyeleri; Uğur YILMAZ, Ayhan ÖZÇELİK, Hatice TAŞÇI ve Raportör Serap BİRİNCİ tarafından oluşturulan İnceleme Komisyonunca hazırlanarak İl Encümenine sunulan rapor doğrultusunda İl Genel Meclisine havalesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Uğur YILMAZ

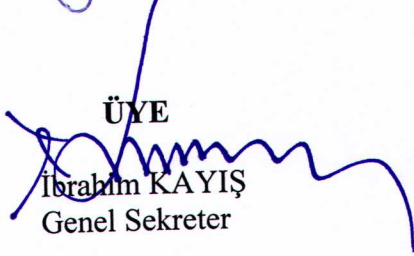
ÜYE


Bekir KARABACAK

ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İl Özel İdaresinin bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinin devam etmekte olan proje ve ivedi işlerin tamamlanabilmesi için ödenek aktarılması için kurulan İnceleme Komisyonunca düzenlenerek Encümenimize sunulan Rapor ve Ödenek Aktarma cetvelleri doğrultusunda uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

26.08.2019

197

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

16.08.2019

10289

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İl Özel İdaresinin bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinin devam etmekte olan proje ve ivedi işlerin tamamlanabilmesi için ödenek aktarılması hakkında, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 16.08.2019 tarih ve 10289 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Yedek Ödenek başlıklı 38 nci maddesinin 1nci bendi "...Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere konacak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma encümen kararıyla yapılır." hükmünü kapsadığından;

Söz konusu ihtiyaç duyulan ödeneğin **Yedek Ödenek ve Yatırımları Hızlandırma Yedek Ödenegi** tertibinden aktarılması konusu görüşülmüş olup,

Encümen Üyeleri; Uğur YILMAZ, Ayhan ÖZÇELİK, Hatice TAŞÇI ve Raportör Serap BİRİNCİ tarafından kurulan İnceleme Komisyonunca düzenlenerek Encümenimize sunulan Rapor ve Ödenek Aktarma cetvelleri doğrultusunda, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Uğur YILMAZ

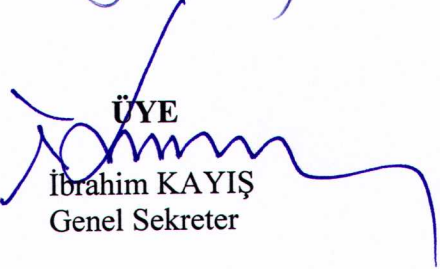
ÜYE


Bekir KARABACAK

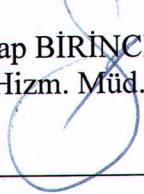
ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns Kayn. ve Eğit. Müd V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		İlimiz Merkez İlçesi Karahüseyinli Köyünde ruhsat sahipliğini Recep YALÇINALP'ın yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 12/08/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 02:30 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 1.900,00 TL. idari para cezası verilmesi uygun görülmüştür.	26.08.2019	198
	G E V L R E A N K	22.08.2019	10502	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesi Karahüseyinli Köyünde ruhsat sahipliğini Recep YALÇINALP'ın yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 12/08/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 02:30 itibari ile açık olduğu için İdari para cezası verilmesi ile ilgili Sağlık İşleri Müdürlüğünün 22.08.2019 tarih ve 10502 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesi Karahüseyinli Köyünde ruhsat sahipliğini Recep YALÇINALP'ın yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 12/08/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 02:30 itibari ile açık olduğu ile ilgili düzenlenen tutanak, İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın ilgi sayılı yazısı ekinde gönderilmiştir.

5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi **Madde 6 – (Mülga: 13/1/1986 - 3257/13 md.; Yeniden düzenleme: 24/11/2004-5259/1 md.)**

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

- Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,
- Bu Kanunun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen,
- Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen,

İş yerlerinin işletmecilerine beşyüzmilyon Türk Lirası ile birmilyar Türk Lirası arasında idarî para cezası verilir.

Bu maddede öngörülen idarî para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir. Verilen idarî para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 sayılı Tebliğat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu cezalara karşı tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde yetkili idare mahkemesine itiraz edilebilir. İtiraz, idarece verilen cezanın yerine getirilmesini durdurmaz. İtiraz üzerine verilen karar kesindir. İtiraz, zaruret görülmeyen hallerde evrak üzerinde inceleme yapılarak en kısa sürede sonuçlandırılır. İdarî para cezaları 6183 sayılı Âmme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur.

Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır hükmü gereği, 2018 yılı içerisinde Maliye Bakanlığınca yayımlanan 503 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği gereğince % 23,73 yeniden değerlendirme oranı yansıtıldığında kanunun (d) fıkrasında yer alan meblağlar 1.827,26 TL ile 3.666,04 TL olarak tespit edilmiştir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve bu kanuna istinaden Maliye Bakanlığınca yayımlanan 442 seri No'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3.maddesi hükümleri gereğince;

- Kimlik ve Adresi: **Recep YALÇINALP Karahüseyinli Köyü Merkez/Bartın**
- Kabahat Fiili : **İşyeri açılış ve kapanış saatlerine uymamak**
- Deliller : **İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın 12/08/2019 tarih ve 2019/3000 sayılı yazısı ve eki tutanak**

d) Karar tarihi, Kararı veren Kamu Görevlileri: **İl Encümeni,**

e) Fiilin işlendiği yer ve zaman: **Karahüseyinli Köyü Merkez/ BARTIN 12/08/2019 günü saat:**

02:30

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.08.2019	198	-
198 SAYILI KARARIN DEVAMI	G E V L R E A N K	22.08.2019	10502	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

f)Ödeme Süresi : **Kararın Tebliğ tarihinden itibaren 1 (Bir) Ay**

g)Ödeme Yeri : **Bartın İl Özel İdaresi**

h)Kanun Yolu : **İtiraz.**

ı)Mercii ve süresi : **Zonguldak İdare Mahkemesi, tebliğ tarihinden itibaren 7 gün**

i)İndirimli Ödeme Hakkı: İdari para cezasının verildiği anda veya kanun yoluna başvurmadan önce tamamının peşin ödenmesi, halinde cezanın³/₄'ü tahsil edilir. (Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün) Peşin ödeme kanun yoluna başvurmayı etkilemez (5326Sy.Kan. 17/6 Maddesi)

j)Taksitlendirme Talep Etme Hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı Kanununun 17/3 Maddesi)

k)Ödeme Yapılmaması Halinde Uygulanacak Müeyyideler: 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun, olarak belirlenmiş olup,

İlimiz Merkez İlçesi Karahüseyinli Köyünde ruhsat sahipliğini Recep YALÇINALP'ın yapmış olduğu kahvehane işyerinin, 12/08/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 02:30 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği 1.900,00 TL. idari para cezası verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesi 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

Bekir KARABAGAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kay. ve Eğit. Müdür V.

İL ENCÜMENİ

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	26.08.2019	199	-
G E V L R E A N K	20.08.2019	10440	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

Kararın Özeti :

İlimiz, **Kurucaşile İlçesi, Kaleköy Köyü** sınırları içerisinde bulunan, tapuda **201** ada, **9** parsel no'da kayıtlı **152,10 m²** yüzölçümlü taşınmaz üzerine **Kaleköy Köyü Tüzel Kişiliği** tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde **Konut** amaçlı inşaatın yapılması uygun görülmüştür.

KARAR :

İlimiz, **Kurucaşile İlçesi, Kaleköy Köyü** sınırları içerisinde bulunan, tapuda **201** ada, **9** parsel no'da kayıtlı **152,10 m²** yüzölçümlü taşınmaz üzerine **Kaleköy Köyü Tüzel Kişiliği** tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde **Konut** amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 20.08.2019 tarih ve 10440 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, **Kurucaşile İlçesi, Kaleköy Köyü** sınırları içerisinde bulunan, tapuda **201** ada, **9** parsel no'da kayıtlı **152,10 m²** yüzölçümlü taşınmaz üzerine **Kaleköy Köyü Tüzel Kişiliği** tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde **Konut** amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün **152,10 m²** olduğu görülmüştür. **3194 Sayılı İmar Kanununa** dayanılarak çıkartılan **Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi** "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez.", **Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m²' den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir."** hükümlerini gereğince; inşaatın talep edildiği taşınmazda "Konut" amaçlı inşaatın yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

ÜYE
Ugur YILMAZ

ÜYE
İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.08.2019	200	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı İğneciler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Rıza ERGÜN' e ait olan, tapuda E29d13b3b pafta 110 ada 27 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince 3 (üç) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	23.08.2019	10538	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı İğneciler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Rıza ERGÜN' e ait olan, tapuda E29d13b3b pafta 110 ada 27 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince 3 (üç) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.08.2019 tarih ve 10538 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Ulus İlçeye bağlı İğneciler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Rıza ERGÜN' e ait olan, tapuda E29d13b3b pafta 110 ada 27 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, E29d13b3b pafta 110 ada 27 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2086,92 m² ve mülkiyetinin Rıza ERGÜN' e ait olduğu, Söz konusu E29d13b3b pafta 110 ada 27 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, c kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, b ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı, b parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür. Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus İlçeye bağlı İğneciler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Rıza ERGÜN' e ait olan, tapuda E29d13b3b pafta 110 ada 27 parsel nolu taşınmazın, **02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar"** başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "**Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir.**" hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

ÜYE
Uğur YILMAZ

ÜYE
İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

BAŞKAN
İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Ayhan KUŞ
İnsan Kay. Ve Eğt. Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.08.2019	201	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Dursun TAŞCIOĞLU' na ait olan, tapuda E29d21b3a pafta 201 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	23.08.2019	10539	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Dursun TAŞCIOĞLU' na ait olan, tapuda E29d21b3a pafta 201 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.08.2019 tarih ve 10539 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Dursun TAŞCIOĞLU' na ait olan, tapuda E29d21b3a pafta 201 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 201 ada 1 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Dursun TAŞCIOĞLU' na ait olduğu, söz konusu tapunun İnceçam Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince, İlimiz Ulus İlçeye bağlı İnceçam köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Dursun TAŞCIOĞLU' na ait olan, tapuda E29d21b3a pafta 201 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.08.2019	202	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ustaoglu köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti İbrahim AY ve Ertan AY' a ait olan, tapuda F28b06c4d pafta 115 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	23.08.2019	10540	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ustaoglu köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti İbrahim AY ve Ertan AY' a ait olan, tapuda F28b06c4d pafta 115 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.08.2019 tarih ve 10540 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ustaoglu köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti İbrahim AY ve Ertan AY' a ait olan, tapuda F28b06c4d pafta 115 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 115 ada 3 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin İbrahim AY ve Ertan AY' a ait olduğu, söz konusu tapunun Ustaoglu Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Ustaoglu köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti İbrahim AY ve Ertan AY' a ait olan, tapuda F28b06c4d pafta 115 ada 3 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Uğur YILMAZ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Köklü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ekrem ARTAN ve Sabahattin ARTAN' a ait olan, tapuda E29c07b2b pafta 137 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	26.08.2019	203	-
G E V L R E A N K	23.08.2019	10541	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Köklü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ekrem ARTAN ve Sabahattin ARTAN' a ait olan, tapuda E29c07b2b pafta 137 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 23.08.2019 tarih ve 10541 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Köklü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ekrem ARTAN ve Sabahattin ARTAN' a ait olan, tapuda E29c07b2b pafta 137 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 137 ada 6 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Ekrem ARTAN ve Sabahattin ARTAN' a ait olduğu, söz konusu tapunun Köklü Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Ulus İlçeye bağlı Köklü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ekrem ARTAN ve Sabahattin ARTAN' a ait olan, tapuda E29c07b2b pafta 137 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.08.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.