

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		07.01.2019	2	-
İlimiz Merkez Aşağıdere Köyü Orta Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Satılmış TURGUT, Yıldız TURGUT ve Haydar TURGUT 'a 'a ait taşınmazların yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	03.01.2019	80	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

İlimiz Merkez Aşağıdere Köyü Orta Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Satılmış TURGUT, Yıldız TURGUT ve Haydar TURGUT 'a 'a ait taşınmazların yıkımı hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.01.2019 tarih ve 80 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlgide kayıtlı yazı ile İlimiz Merkez İlçesine bağlı Aşağıdere Köyü Orta Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Satılmış TURGUT 'a ait 190 ada 32 parsel nolu taşınmaz üzerindeki 2 adet depo ve samanlığın zeminde meydana gelen oturmalar nedeniyle ağır hasarlı, Yıldız TURGUT ve Haydar TURGUT 'a ait 198 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan konut ile köy içi yol arasında kalan taş duvarın ise yıkılma tehlikesinin bulunduğu bildirilmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. maddesi "Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Tebligatı müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükümleri gereğince, bahse konu can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden yapıların yıkımı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.01.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Kenan DURSUN

ÜYE

R.Regaip BAĞAKTAR

ÜYE

İrfan EKMEKÇİ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ  
Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ  
İnsan Kayn. ve Eğit. Müdür V.