

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Yeğenli köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ÇOLAK, Abdullah ÇOLAK, Nevzat ÇOLAK, Hüseyin ÇOLAK ve Metin ÇOLAK'a ait olan, tapuda E28c23d1a- E28c22c2b pafta 139 ada 15 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmemiştir.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	28.01.2019	22	-
G E V L R E A N K	28.01.2019	1128	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

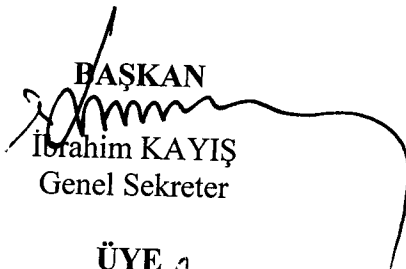
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Yeğenli köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ÇOLAK, Abdullah ÇOLAK, Nevzat ÇOLAK, Hüseyin ÇOLAK ve Metin ÇOLAK'a ait olan, tapuda E28c23d1a- E28c22c2b pafta 139 ada 15 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28.01.2019 tarih ve 1128 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Yeğenli köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ÇOLAK, Abdullah ÇOLAK, Nevzat ÇOLAK, Hüseyin ÇOLAK ve Metin ÇOLAK'a ait olan, tapuda E28c23d1a- E28c22c2b pafta 139 ada 15 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Mimar Özgür UYSAL tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 139 ada 15 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Mehmet ÇOLAK, Abdullah ÇOLAK, Nevzat ÇOLAK, Hüseyin ÇOLAK ve Metin ÇOLAK'a ait olduğu, söz konusu tapunun Yeğenli Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Yeğenli köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet ÇOLAK, Abdullah ÇOLAK, Nevzat ÇOLAK, Hüseyin ÇOLAK ve Metin ÇOLAK'a ait olan, tapuda E28c23d1a- E28c22c2b pafta 139 ada 15 parselde kayıtlı taşınmazın 5 kısma ifrazı ile ilgili dosyada bulunan Ölçü Krokisi ve Durum Haritası incelemesinde, köy yerleşik alan sınırları dışında kalan kısmın ayrılmadığı görüldüğünden, İmar Kanununun 27. Maddesi "**Köy Yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir.**" hükmü gereğince ifraz işlemi İl Encümenimizce uygun görülmemiştir.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 28.01.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


Kenan DURSUN

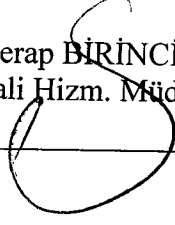
ÜYE


İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE


R. Regaip BAYRAKTAR

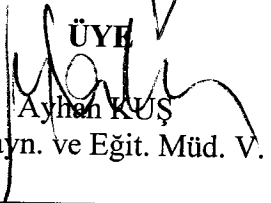
ÜYE


Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE


İrfan EKMEKÇİ

ÜYE


Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.