

İL ENCÜMENİ

KARAR	Tarihi	Sayısı	Eki
	04.02.2019	27	-
GEVLEREANK	30.01.2019	1262	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Epçiler Köyü Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Epçiler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 132 ada 7 parsel nolu taşınmaz üzerinde terkedilmiş ve metruk durumdaki yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle yıkım işlemi yapılabilmesi için gerekli iş makinelerinin verilmesi teknik rapor doğrultusunda uygun görülmüştür.

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Epçiler Köyü Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Epçiler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 132 ada 7 parsel nolu taşınmaz üzerinde terkedilmiş ve metruk durumdaki yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle yıkımı hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğünün 30.01.2019 tarih ve 1262 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Epçiler Köyü Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Epçiler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 132 ada 7 parsel nolu taşınmaz üzerindeki yapının terkedilmiş ve metruk durumda olduğu, gerekli yıkım çalışmasının yapılabilmesi için ekskavatör ve kamyon verilmesi talep edilmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. maddesi "*Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Tebligatı müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icab ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.*" hükümlerini gereğince;

Bahse konu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Epçiler Köyü Merkez Mahallesi sınırları içerisinde bulunan Epçiler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 132 ada 7 parsel nolu taşınmaz üzerinde terkedilmiş ve metruk durumdaki yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle yıkım işlemi yapılabilmesi için gerekli iş makinelerinin verilmesi teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel iyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

Kenan BURSUN

ÜYE

İbrahim KAYIŞ
Genel Sekreter

ÜYE

R. Regaip BAYRAKTAR

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizm. Müd. V.

ÜYE

İrfan EKMEKÇİ

ÜYE

Ayhan KUŞ
İns. Kayn. ve Eğit. Müd. V.