

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yanaz Köyü sınırları içerisinde bulunan Yanaz Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 122 ada 4 parsel nolu taşınmaz üzerindeki 10 m x 20 m ebatlarındaki 3 katlı yapının kullanılıp kullanılmayacağı ve yıkımı alınan OLUR ve Rapora göre uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

11.03.2019

64

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

05.03.2019

2706

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yanaz Köyü sınırları içerisinde bulunan Yanaz Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 122 ada 4 parsel nolu taşınmaz üzerindeki 10 m x 20 m ebatlarındaki 3 katlı yapının kullanılıp kullanılmayacağı ve yıkımı hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.03.2019 tarih ve 2706 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlgide kayıtlı dilekçe ile İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yanaz Köyü sınırları içerisinde bulunan Yanaz Köyü Köy Tüzel Kişiliğine ait 122 ada 4 parsel nolu taşınmaz üzerindeki 10 m x 20 m ebatlarındaki 3 katlı yapının kullanılıp kullanılmayacağı ve yıkımı hususlarında tespitinin yapılması talep edilmektedir.

3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. maddesi <<Bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe on gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibinin bulunmaması halinde binanın içindekilere tebligat yapılır. Onlar da bulunmazsa tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Tebligatı müteakip süresi içinde yapı sahibi tarafından tamir edilerek veya yıktırılarak tehlike ortadan kaldırılmazsa bu işler belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.>> hükümlerini kapsamaktadır.

Bahse konu yapılar can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle alınan OLUR ve Rapora göre yıkılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 11.03.2019 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ

Genel Sekreter

ÜYE

Kenan DURSUN

ÜYE

R.Regaip BAYRAKTAR

ÜYE

İrfan EKMEKÇİ

ÜYE

İbrahim KAYIŞ

Genel Sekreter

ÜYE

Serap BİRİNCİ

Mali Hizm. Müdür V.

ÜYE

Ayhan KUŞ

İnsan Kayn. ve Eğit. Müdür V.