

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		15.06.2020	142	-
İlimiz Merkez Arıönü Köyü Mugada sahil kesiminde bulunan İmar Planı kapsamında belirlenen yerlerde; bölgeye gelen veya orada yaşayan vatandaşlarımızın günlük ihtiyaçlarını karşılamasına yönelik 3 adet 12 m ² 'lik alana sahip büfelerin, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden, 29/06/2020 pazartesi günü saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda tekrar ihale edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	29.05.2020	5150	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez Arıönü Köyü Mugada sahil kesiminde bulunan İmar Planı kapsamında belirlenen yerlerde; bölgeye gelen veya orada yaşayan vatandaşlarımızın günlük ihtiyaçlarını karşılamasına yönelik 3 adet 12 m²'lik alana sahip büfelerin kiraya verilmesi, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddeleri gereğince, pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 29.05.2020 tarih ve 5150 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu İlimiz Merkez Arıönü Köyü Mugada sahilinde mevcut İmar planına göre 12m² alana sahip arsaların kiralanması işinin, muhammen bedeli idaremizce belirlenerek, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 51 (a) maddesi "Yer, özellik (askeri birliklerin kuruluş özellikleri dahil) ve nitelikleri itibariyle her yıl Genel Bütçe Kanununda gösterilecek belli tutarları aşmayan ve süreklilik göstermeyen, bu Kanunun 1 inci maddesinde gösterilen işler" ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi "Taşınmaz mal satımına, trampa edilmesine ve tahsisine ilişkin kararları uygulamak, süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek." hükümleri gereğince, pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 29/06/2020 pazartesi günü saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda tekrar ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 15.06.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	15.06.2020	143	-
G E V L E A N K	29.05.2020	5151	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

Kararın Özeti :

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan D-4 ve D-5 nolu Dükkanların 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 29/06/2020 pazartesi günü D-4 Nolu dükkan saat:14:30, D-5 Nolu dükkan Saat 14:40'ta Encümen Toplantı Salonunda tekrar ihale edilmesi uygundur

KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan D-4 ve D-5 nolu Dükkanların 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 29.05.2020 tarih ve 5151 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan D-4 ve D-5 nolu Dükkanların 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 29/06/2020 pazartesi günü D-4 Nolu dükkan saat:14:30, D-5 Nolu dükkan Saat 14:40'ta Encümen Toplantı Salonunda tekrar ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 15.06.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür V.

ÜYE

Xunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		15.06.2020	144	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Bayıryüzü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yılmaz BIYIKOĞLU' na ait olan tapuda E28c24b4b pafta 116 ada 13 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.	G E V L E A N K	12.06.2020	5742	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Bayıryüzü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yılmaz BIYIKOĞLU' na ait olan tapuda E28c24b4b pafta 116 ada 13 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.06.2020 tarih ve 5742 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Bayıryüzü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yılmaz BIYIKOĞLU' na ait olan tapuda E28c24b4b pafta 116 ada 13 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Fatih GÜL tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 116 ada 13 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Yılmaz BIYIKOĞLU' na ait olduğu, söz konusu taşınmazın Bayıryüzü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Bayıryüzü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yılmaz BIYIKOĞLU' na ait olan tapuda E28c24b4b pafta 116 ada 13 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.06.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABAÇAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür. V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		15.06.2020	145	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Tabanözü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Soner COKUN' a ait olan tapuda E28c19a1d pafta 108 ada 17 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	12.06.2020	5743	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Tabanözü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Soner COKUN' a ait olan tapuda E28c19a1d pafta 108 ada 17 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 12.06.2020 tarih ve 5743 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Tabanözü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Soner COKUN' a ait olan tapuda E28c19a1d pafta 108 ada 17 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Fatih GÜL tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 108 ada 17 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Soner COKUN' a ait olduğu, söz konusu taşınmazın Tabanözü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Tabanözü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Soner COKUN' a ait olan tapuda E28c19a1d pafta 108 ada 17 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.06.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür. V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		15.06.2020	146	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ufuk ÇETİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 7.800,69 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	12.06.2020	5764	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ufuk ÇETİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 12.06.2020 tarih ve 5764 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ufuk ÇETİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 08.06.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; imar planlı alanda iki katlı (bodrum + zemin kat) toplamda 47,42 m² alanında konut amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **7.800,69 TL** İdari para cezası verilmesi ve 08.06.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Ufuk ÇETİN – Arıönü Köyü – Merkez / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 12.06.2020 tarih ve 5764 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 15.06.2020 tarih ve 146 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Arıönü Köyü – Merkez / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 146 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		15.06.2020	146	-
	G E V L R E A N K	12.06.2020	5764	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ufuk ÇETİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 7.800,69 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.06.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		15.06.2020	147	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Okan DOĞULU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 7.800,69 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	12.06.2020	5765	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Okan DOĞULU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 12.06.2020 tarih ve 5765 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Okan DOĞULU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 08.06.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; imar planlı alanda iki katlı (bodrum + zemin kat) toplamda 47,42 m² alanında konut amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **7.800,69 TL** İdari para cezası verilmesi ve 08.06.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Okan DOĞULU – Arıönü Köyü – Merkez / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 12.06.2020 tarih ve 5765 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 15.06.2020 tarih ve 147 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Arıönü Köyü – Merkez / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 147 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		15.06.2020	147	-
	G E V L R E A N K	12.06.2020	5765	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Okan DOĞULU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 7.800,69 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.06.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

Bartın İli Merkez İlçesi Ecikler Köyü Muhtarlığına 3.000,00 TL Köy yardımının, teknik rapor doğrultusunda Köy Muhtarlığına Nakdi Yardım olarak verilmesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	15.06.2020	148	-
G E V L R E A N K	12.06.2020	5741	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Bartın İli Merkez İlçesi Ecikler Köyüne köy yardımı yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 12.06.2020 tarih ve 5741 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Bartın İli Merkez İlçesi Ecikler Köyü İçme suyu ilave isale hattı borusu alımı işi için İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5. 9. ve 12. Maddelerine istinaden Köylere Yardım fashından ekteki rapor ve keşfe göre 2020 Yılı ödeneğinden karşılanması talep edilmektedir.

Söz konusu Bartın İli Merkez İlçesi Ecikler Köyü İçme suyu ilave isale hattı borusu alımı işi ile ilgili Köy Muhtarlığına 3.000,00 TL'nin;

Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün:

(44.74.36.00-01.3.9.00-05-05.2.5.03) 2020 Mali Yılı Köylere Yardım Harcama Kaleminden, teknik rapor doğrultusunda Nakdi Yardım olarak verilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 15.06.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü