

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		13.07.2020	187	-
Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan A-4 Nolu Acentenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi ve 2886 sayılı D.İ.K.' nun 51 (a) maddesine göre yapılan ihaleye katılan olmadığından dosyasının ilgili müdürlüğüne iade edilmesi uygundur.	G E V L R E A N K	26.06.2020	6418	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan A-4 Nolu Acentenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi ve 2886 sayılı D.İ.K.' nun 51 (a) maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi için, İl Encümenimizin 29.06.2020 tarih ve 160 sayılı Kararına göre Encümen Toplantı Salonunda 13.07.2020 tarihinde saat 14.00'te ihalesini yapmak üzere komisyonumuz toplandı.

"İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinin zemin katında boş bulunan A-4 Nolu Acentenin kiralanması." ihalesine katılan olmadı ve ihaleye dosya sunulmadığı Komisyonumuzca tespit edilmiştir.

Söz konusu A-4 Nolu Acentenin Kiralanma işi, 3 yıllığına, aylık idarece belirlenen muhammen bedel üzerinden, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi ve 2886 sayılı D.İ.K.' nun 51 (a) maddesi gereğince pazarlık usulü ile ihale edilmesi planlanmış olup; ancak ihaleye katılan olmadığından, dosyasının ilgili müdürlüğüne gönderilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 13.07.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atmen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdür. V.

ÜYE
Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		13.07.2020	188	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çaybükü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Faruk DEMİR ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c22b3d-22c2a pafta 125 ada 36 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.	G E V L E R E A N K	10.07.2020	7161	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çaybükü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Faruk DEMİR ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c22b3d-22c2a pafta 125 ada 36 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.07.2020 tarih ve 7161 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çaybükü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Faruk DEMİR ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c22b3d-22c2a pafta 125 ada 36 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Nurhan KAPLAN AKARSU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 125 ada 36 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Faruk DEMİR ve Müştereklerine ait olduğu, söz konusu taşınmazın Çaybükü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Çaybükü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Faruk DEMİR ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c22b3d-22c2a pafta 125 ada 36 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

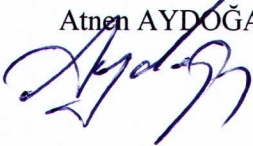
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 13.07.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



ÜYE

Bekir KARABACAK



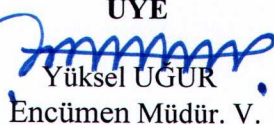
ÜYE

Ayhan ÖZCELİK



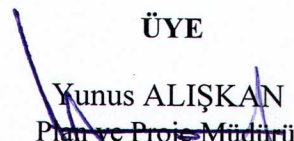
ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür. V.



ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		13.07.2020	189	-
İlimiz Amasra İlçeye bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Maviye BİLGİN' e ait olan, tapuda E28c05c4c pafta 136 ada 42 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 4 (dört) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	10.07.2020	7162	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Maviye BİLGİN' e ait olan, tapuda E28c05c4c pafta 136 ada 42 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.07.2020 tarih ve 7162 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Amasra İlçeye bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Maviye BİLGİN' e ait olan, tapuda E28c05c4c pafta 136 ada 42 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Fatih GÜL tarafından hazırlanan İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Topoğraf Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, E28c05c4c pafta 136 ada 42 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 9130,78 m2 ve mülkiyetinin Maviye BİLGİN' e ait olduğu, söz konusu E28c05c4c pafta 136 ada 42 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, d ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı; d parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür. Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra İlçeye bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Maviye BİLGİN' e ait olan, tapuda E28c05c4c pafta 136 ada 42 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 4 (dört) ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 13.07.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atın AYDOĞAN



ÜYE

Bekir KARABACAK



ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK



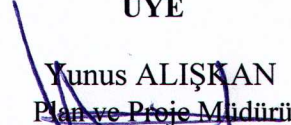
ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür. V.



ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		13.07.2020	190	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Topluca köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar HALICIOĞLU' na ait olan tapuda E28c06c2d pafta 128 ada 72 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	10.07.2020	7163	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Topluca köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar HALICIOĞLU' na ait olan tapuda E28c06c2d pafta 128 ada 72 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 10.07.2020 tarih ve 7163 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Topluca köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar HALICIOĞLU' na ait olan tapuda E28c06c2d pafta 128 ada 72 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 128 ada 72 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Yaşar HALICIOĞLU' na ait olduğu, söz konusu taşınmazın Topluca Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Topluca köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar HALICIOĞLU' na ait olan tapuda E28c06c2d pafta 128 ada 72 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 13.07.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdür. V.

ÜYE
Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		13.07.2020	191	-
Bartın İli Merkez İlçesi Çamlık ve Terkehaliller Köyü Muhtarlıklarının her birine 3.000,00 TL. olmak üzere toplam 6.000,00 TL. Köy yardımının, teknik rapor doğrultusunda Köy Muhtarlıklarına Nakdi Yardım olarak verilmesi uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	10.07.2020	7232	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Bartın İli Merkez İlçesi Çamlık ve Terkehaliller Köylerine köy yardımı yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün06.2020 tarih ve sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Bartın İli Merkez İlçesi Çamlık Köyü İçme suyu ilave isale hattı borusu alımı işi ve Bartın İli Merkez İlçesi Çamlık Köyü İçme suyu ilave isale hattı borusu alımı işi için İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5. 9. ve 12. Maddelerine istinaden Köylere Yardım faslından ekteki rapor ve keşfe göre 2020 Yılı ödeneğinden karşılanması talep edilmektedir.

Söz konusu Bartın İli Merkez İlçesi Çamlık Köyü Su Pompası Arızası işi ile ilgili Köy Muhtarlığına 3.000,00 TL. ve

Bartın İli Merkez İlçesi Terkehaliller Köyü Su Pompası Arızası işi ile ilgili Köy Muhtarlığına 3.000,00 TL. olmak üzere toplam 6.000,00 TL.'nin,

Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün:

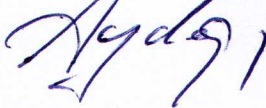
(44.74.36.00-01.3.9.00-05-05.2.5.03) 2020 Mali Yılı Köylere Yardım Harcama Kaleminden, teknik rapor doğrultusunda Nakdi Yardım olarak verilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 13.07.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atneç AYDOĞAN



ÜYE

Bekir KARABACAK



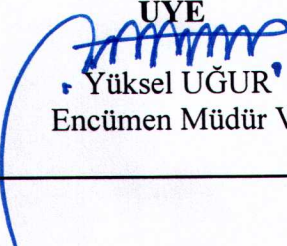
ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdür V.



ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

