

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.08.2020	218	-
	G E V L R E A N K	07.08.2020	8429	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çakrazboz köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet TELLİ' ye ait olan tapuda E28b25d2a pafta 109 ada 8 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.08.2020 tarih ve 8429 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çakrazboz köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet TELLİ' ye ait olan tapuda E28b25d2a pafta 109 ada 8 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 109 ada 8 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Mehmet TELLİ' ye ait olduğu, söz konusu taşınmazın Çakrazboz Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mucavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince; İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çakrazboz köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Mehmet TELLİ' ye ait olan tapuda E28b25d2a pafta 109 ada 8 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.08.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.08.2020	219	-
İlimiz Kurucaşile İlçeye bağlı Başköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ÜNLÜ' ye ait olan tapuda E29a25a4c pafta 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	07.08.2020	8430	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Kurucaşile İlçeye bağlı Başköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ÜNLÜ' ye ait olan tapuda E29a25a4c pafta 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.08.2020 tarih ve 8430 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Kurucaşile İlçeye bağlı Başköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ÜNLÜ' ye ait olan tapuda E29a25a4c pafta 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Hüseyin ÜNLÜ' ye ait olduğu, söz konusu taşınmazın Başköy Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince; İlimiz Kurucaşile İlçeye bağlı Başköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin ÜNLÜ' ye ait olan tapuda E29a25a4c pafta 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.08.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN .

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atıf AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KABABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCENİK

ÜYE

Vüksel UĞUR

Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN

Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	KARAR	Tarihi	Sayısı	Eki
	GEVELRENK	10.08.2020	220	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköyşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d11b3d pafta, 232 ada 13, 14, 15 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilmesi uygun görülmüştür.	GEVELRENK	07.08.2020	8431	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköyşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d11b3d pafta, 232 ada 13, 14, 15 nolu parsellerin tevhid edilmesi işleminin yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.08.2020 tarih ve 8431 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköyşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d11b3d pafta, 232 ada 13, 14, 15 nolu parsellerin tevhid edilmesi için 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından incelenen tevhid dosyasında tapuda E29d11b3d pafta, 232 ada 13 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 117,01 m², 232 ada 14 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 63,59 m², 232 ada 15 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 29,22 m² ve mülkiyetlerinin Mehmet BİLGİN' e ait olduğu; Söz konusu 232 ada 14 ve 15 parsel nolu taşınmazların samanlık ve bahçe vasfında, 232 ada 13 parsel nolu taşınmazın bahçe vasfında olduğu, 232 ada 13, 14, 15 parsel nolu taşınmazların Karaköyşeyhler Köyü Köy Yerleşik Alanı ve Cıvarı Sınırı içerisinde kaldığı, Tevhid işlemi sonucunda; 209,82 m² yüzölçümlü A parseli olduğu görülmüştür. Bahse konu taşınmazların tevhid işleminin yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköyşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d11b3d pafta, 232 ada 13, 14, 15 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri gereğince, Ekli Teknik Rapor doğrultusunda tevhid işleminin yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.08.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atan AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCENİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Yusuf ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

Mülkiyeti İdaremize ait olan ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bünyesinde bulunan, Fatih-2 İsimli Teknenin Satışının, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, İl Özel İdaresinin Görev ve İmtiyazları başlıklı 7/c maddesi, Valinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 10/e maddesi ve Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26/i maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 24/08/2020 pazartesi günü saat 14:00'te, Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	10.08.2020	221	-
G E V L R E A N K	07.08.2020	8479	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bünyesinde bulunan, Fatih-2 İsimli Teknenin Satışının, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, İl Özel İdaresinin Görev ve İmtiyazları başlıklı 7/c maddesi, Valinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 10/e maddesi ve Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26/i maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.08.2020 tarih ve 8479 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu Mülkiyeti İdaremize ait olan ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bünyesinde bulunan, Fatih-2 İsimli Teknenin Satışının, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, İl Özel İdaresinin Görev ve İmtiyazları başlıklı 7/c maddesi, Valinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 10/e maddesi ve Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26/i maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 24/08/2020 pazartesi günü saat 14:00'te, Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.08.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN -

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atne AYDOĞAN



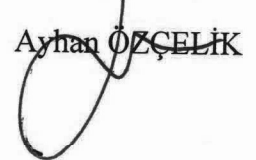
ÜYE

Bekir KARABACAK



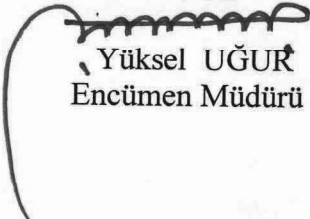
ÜYE

Ayhan ÖZCELİK



ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü



ÜYE

Munus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü

