

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

12.10.2020 Tarih 301 sayılı İl Encümeni Kararına göre, İlimiz merkez ilçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti idaremize ait, Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katta boş bulunan D-5 nolu işyerinin, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile 26.10.2020 tarihinde saat 14.00'da yapılan ihalesine iştirak eden olmadığından, dosyasının ilgili müdürlüğüne iadesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	26.10.2020	324	-
G E V L E A N K	05.10.2020	11268	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

12.10.2020 Tarih 301 sayılı İl Encümeni Kararına göre, İlimiz merkez ilçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti idaremize ait, Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katta boş bulunan D-5 nolu işyerinin, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi için bugün saat 14:00'te komisyonumuz toplandı.

Söz konusu İlimiz merkez ilçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti idaremize ait, Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminali zemin katta boş bulunan D-5 nolu işyerinin, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihalesine iştirak eden olmadığından, ihalenin iptal edilerek dosyasının ilgili müdürlüğüne iadesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	325	-
İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğünce talep edilen ve EK'li cetvellerde yer alan projenin 2020 Mali yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınması konusunun görüşülmesi için, İl Genel Meclisine sunulması uygundur.	G E V L E A N K	21.10.2020	12175	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğünce talep edilen ve EK'li cetvellerde yer alan projenin 2020 Mali yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınması hakkındaki İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğünün 21.10.2020 tarih ve 12175 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaremizin 2020 Mali yılı Çalışma ve Yatırım Programı kesinleşerek 01.01.2020 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiştir.

Bartın 75.yıl Huzurevi Bakım ve Onarım işi için Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetleri Bakanlığı tarafından 1.386.164,00 TL. ödenek gönderilmiş olup, 1.144.214,97 TL. harcama yapılarak 241.949,83 TL. bakiye kalmıştır. Bakiye ödenekten 36.000,00TL'nin İl Müdürlüğü hizmet binası bakım ve onarımı yapılmak üzere aktarılması talep edilmektedir.

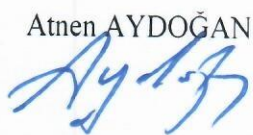
Söz konusu onarım işi için 36.000,00 TL. ödeneğin aktarılması Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığının 17/09/2020 tarih ve 2080093 sayılı Olur'ları ile uygun görülmüş olup, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26 ncı maddesinin (a) bendi "**Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip il genel meclisine görüş bildirmek.**" hükmü gereğince;


İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğünce talep edilen ve EK'li cetvellerde yer alan projenin 2020 Mali yılı Ek Çalışma ve Yatırım Programına alınması konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü


ÜYE
Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.


İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz, Ulus İlçesi, Kirsinler Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 244 ada, 8 parsel no'da kayıtlı 135,74 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Necati BAYRAKTAR tarafından talep edilen, Konut amaçlı inşaatın yapılması uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayı	Eki
	26.10.2020	326	-
G E V L R E A N K	19.10.2020	12051	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz, Ulus İlçesi, Kirsinler Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 244 ada, 8 parsel no'da kayıtlı 135,74 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Necati BAYRAKTAR tarafından talep edilen, Konut amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2020 tarih ve 12051 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, Ulus İlçesi, Kirsinler Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 244 ada, 8 parsel no'da kayıtlı 135,74 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Necati BAYRAKTAR tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde Konut amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 135,74 m² olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." , Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m² den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince, inşaatın talep edildiği taşınmazda **Konut** amaçlı inşaatın yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Athen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz, Ulus İlçesi, Bağdatlı Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 106 ada, 62 parsel no'da kayıtlı 263,91 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Necati YALÇIN tarafından Konut amaçlı inşaat yapılması uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayı	Eki
	26.10.2020	327	-
G E V L R E A N K	19.10.2020	12052	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz, Ulus İlçesi, Bağdatlı Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 106 ada, 62 parsel no'da kayıtlı 263,91 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Necati YALÇIN tarafından talep edilen, Konut amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2020 tarih ve 12052 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, Ulus İlçesi, Bağdatlı Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 106 ada, 62 parsel no'da kayıtlı 263,91 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Necati YALÇIN tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde Konut amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 263,91 m² olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." , Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m² den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince, inşaatın talep edildiği taşınmazda **Konut** amaçlı inşaatın yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdürü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz, Ulus İlçesi, Kirsinler Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 268 ada, 16 parsel no'da kayıtlı 228,95 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Hasan ULUS tarafından talep edilen, Konut amaçlı inşaatın yapılması uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	26.10.2020	328	-
G E V L E R E N K	19.10.2020	12053	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz, Ulus İlçesi, Kirsinler Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 268 ada, 16 parsel no'da kayıtlı 228,95 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Hasan ULUS tarafından talep edilen, Konut amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.10.2020 tarih ve 12053 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, Ulus İlçesi, Kirsinler Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 268 ada, 16 parsel no'da kayıtlı 228,95 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Hasan ULUS tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde Konut amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 228,95 m² olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." , Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m² den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince, inşaatın talep edildiği taşınmazda **Konut** amaçlı inşaatın yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN

Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 329 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	329	-
	G E V L R E A N K	26.10.2020	12406	-
		Dairesi : İl Özel İdare		

KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı **Akağaç Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Davut GÖREN** tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **5.480,98 TL.** İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

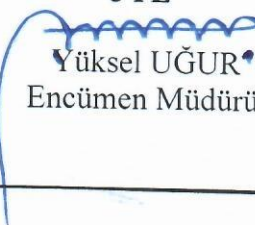

ÜYE

Bekir KARABACAK


ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE


Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE


Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akağaç Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Davut GÖREN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **5.480,98 TL.** idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	26.10.2020	329	-
G E V L E A N K	26.10.2020	12406	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akağaç Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Davut GÖREN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve 12406 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akağaç Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Davut GÖREN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.4717 sayılı yazısına istinaden Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.10.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli parsel üzerine (22,00 m x 11,26 m) = 247,72 m² alanında ahır amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **5.480,98 TL** İdari para cezası verilmesi ve 21.10.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi:** Davut GÖREN – Akağaç Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Kabahat Fiili:** İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller :** İl Özel İdaresinin 26.10.2020 tarih ve 12406 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri :** 26.10.2020 tarih ve 329 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer:** Akağaç Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Ödeme süresi:** Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri:** İl Özel İdaresi
- Kanun yolu :** İtiraz
- Merci ve süresi:** Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 330 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	330	-
	G E V L R E A N K	26.10.2020	12407	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

i) **İndirim Uygulaması:** 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) **Taksitlendirme talep etme hakkı:** Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) **Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler:** 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı **Akıncılar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Cevat ÇORBACI** tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **1000,00 TL.** İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akıncılar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Cevat ÇORBACI tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **1000,00 TL.** idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	26.10.2020	330	-
G E V L E R E N K	26.10.2020	12407	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akıncılar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Cevat ÇORBACI tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve 12407 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akıncılar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Cevat ÇORBACI tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.4728 sayılı yazısına istinaden Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.10.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli parsel üzerine [(4,48 m x 7,70 m)x2] = 69,00 m² alanında müştemilat amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **1.000,00 TL** İdari para cezası verilmesi ve 21.10.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi:** Cevat ÇORBACI – Akıncılar Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Kabahat Fiili:** İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller :** İl Özel İdaresinin 26.10.2020 tarih ve 12407 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri :** 26.10.2020 tarih ve 330 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer:** Akıncılar Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Ödeme süresi:** Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri:** İl Özel İdaresi
- Kanun yolu :** İtiraz
- Merci ve süresi:** Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

(Handwritten signatures and stamps)

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	331	-
331 SAYILI KARARIN DEVAMI	G E V L E A N K	26.10.2020	12408	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

i) **İndirim Uygulaması:** 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) **Taksitlendirme talep etme hakkı:** Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) **Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler:** 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı **Çaybükü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Nevin IŞIK** tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **17.245,91 TL.** İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

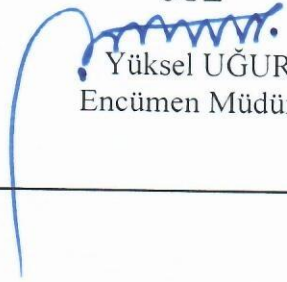

ÜYE

Bekir KARABACAK


ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü


ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.


İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	331	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çaybükü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Nevin IŞIK tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 17.245,91 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	26.10.2020	12408	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çaybükü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Nevin IŞIK tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve 12408 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çaybükü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Nevin IŞIK tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.4820 sayılı yazısına istinaden Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.10.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli parsel üzerine [(11,14 m x 3,10 m) + 2 x (11,14 m x 10,00 m)] = 257,33 m² alanında konut amaçlı, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **17.245,91 TL** İdari para cezası verilmesi ve 21.10.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi:** Nevin IŞIK – Çaybükü Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Kabahat Fiili:** İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller :** İl Özel İdaresinin 26.10.2020 tarih ve 12408 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri :** 26.10.2020 tarih ve 331 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer:** Çaybükü Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Ödeme süresi:** Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri:** İl Özel İdaresi
- Kanun yolu :** İtiraz
- Merci ve süresi:** Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 332 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	332	-
	G E V L R E A N K	26.10.2020	12409	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

i) **İndirim Uygulaması:** 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) **Taksitlendirme talep etme hakkı:** Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) **Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler:** 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Barkaçboz Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine İsmail ÜSTÜNDAĞ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **6.488,10 TL**. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	332	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Barkaçboz Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine İsmail ÜSTÜNDAĞ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 6.488,10 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	26.10.2020	12409	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Barkaçboz Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine İsmail ÜSTÜNDAĞ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve 12409 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Barkaçboz Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine İsmail ÜSTÜNDAĞ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.4776 sayılı yazısına istinaden Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.10.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; (9,43 m x 11,04 m) = 104,11 m² alanında konut amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **6.488,10 TL** İdari para cezası verilmesi ve 21.10.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi:** İsmail ÜSTÜNDAĞ – Barkaçboz Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Kabahat Fiili:** İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller :** İl Özel İdaresinin 26.10.2020 tarih ve 12409 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri :** 26.10.2020 tarih ve 332 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer:** Barkaçboz Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Ödeme süresi:** Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri:** İl Özel İdaresi
- Kanun yolu :** İtiraz
- Merci ve süresi:** Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

(Handwritten signatures and initials)

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 333 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	333	-
	G E V L R E A N K	26.10.2020	12410	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

i) **İndirim Uygulaması:** 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) **Taksitlendirme talep etme hakkı:** Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) **Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler:** 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karacaoğlu Köyü hudutları dâhilindeki Köy Yerleşik Alanı Sınırı Dışında bulunan taşınmaz üzerine Nimet ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **8.460,07 TL..** İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN

Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	333	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karacaoğlu Köyü hudutları dâhilindeki Köy Yerleşik Alanı Sınırı Dışında bulunan taşınmaz üzerine Nimet ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 8.460,07 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	26.10.2020	12410	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karacaoğlu Köyü hudutları dâhilindeki Köy Yerleşik Alanı Sınırı Dışında bulunan taşınmaz üzerine Nimet ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve 12410 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karacaoğlu Köyü hudutları dâhilindeki Köy Yerleşik Alanı Sınırı Dışında bulunan taşınmaz üzerine Nimet ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.4891 sayılı yazısına istinaden Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.10.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; köy yerleşik alanı sınırı dışındaki taşınmaz üzerine (9,50 m x 4,55 m)= 43,23 m² alanında bağ evi, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanununun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **8.460,07 TL** İdari para cezası verilmesi ve 21.10.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi:** Nimet ÜNAL – Karacaoğlu Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Kabahat Fiili:** İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller :** İl Özel İdaresinin 26.10.2020 tarih ve 12410 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri :** 26.10.2020 tarih ve 333 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer:** Karacaoğlu Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Ödeme süresi:** Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri:** İl Özel İdaresi
- Kanun yolu :** İtiraz
- Merci ve süresi:** Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 334 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	334	-
	G E V L R E A N K	26.10.2020	12411	-
		Dairesi : İl Özel İdare		

KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Küçükkızılkum Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ali ASLANKILIÇ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **16.516,71 TL**. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : İlimiz Merkez İlçesine bağlı Küçükkızılkum Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ali ASLANKILIÇ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 16.516,71 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		26.10.2020	334	-
	G E V L E R E A N K	26.10.2020	12411	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Küçükkızılkum Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ali ASLANKILIÇ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.10.2020 tarih ve 12411 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Küçükkızılkum Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ali ASLANKILIÇ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.4968 sayılı yazısına istinaden Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.10.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; 117,51 m² alanında 1.konut, 95,40 m² alanında 2.konut, 28,91 m² alanında depo ve 209,42 m² alanında garaj amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **16.516,71 TL** İdari para cezası verilmesi ve 21.10.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi:** Ali ASLANKILIÇ – Küçükkızılkum Köyü – Merkez İlçe / Bartın
- Kabahat Fiili:** İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller :** İl Özel İdaresinin 26.10.2020 tarih ve 12411 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri :** 26.10.2020 tarih ve 334 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer:** Küçükkızılkum – Merkez İlçe / Bartın
- Ödeme süresi:** Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri:** İl Özel İdaresi
- Kanun yolu :** İtiraz
- Merci ve süresi:** Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

(Handwritten signatures and stamps)

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz, Kurucaşile İlçesi İlyasgeçidi Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 192 ada, 9 parsel no'da kayıtlı 143,26 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Ayşe OĞUZDAĞ tarafından talep edilen, Konut amaçlı inşaatın yapılması uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	26.10.2020	335	-
G E V L E A N K	26.10.2020	12412	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz, Kurucaşile İlçesi İlyasgeçidi Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 192 ada, 9 parsel no'da kayıtlı 143,26 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Ayşe OĞUZDAĞ tarafından talep edilen, konut amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.10.2020 tarih ve 12412 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, Kurucaşile İlçesi İlyasgeçidi Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 192 ada, 9 parsel no'da kayıtlı 143,26 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine Ayşe OĞUZDAĞ tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde Konut amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 143,26 m² olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." , Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m² den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince, inşaatın talep edildiği taşınmazda **Konut** amaçlı inşaatın yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.10.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



ÜYE

Bekir KARABACAK



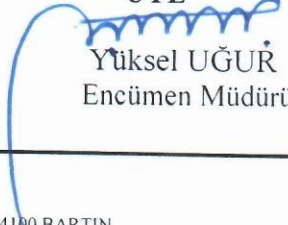
ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü



ÜYE

Erdem KOÇ
Plan ve Proje Müdür V.

