

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.02.2020	34	-
Mülkiyeti İdaremize ait olan Büyükkıran Köyündeki 123/3 (53.911,17 m2) ve 123/5 (18.739,34 m2) ada parsel nolu arsaların, 2886 sayılı D.İ.K.'nun 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden tarımsal amaçlı kiraya verilmesi, 17/02/2020 Pazartesi günü saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda yeniden ihale edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	24.01.2020	1074	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan Büyükkıran Köyündeki 123/3 (53.911,17 m2) ve 123/5 (18.739,34 m2) ada parsel nolu arsaların, 2886 sayılı D.İ.K.'nun 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 24.01.2020 tarih ve 1074 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu Mülkiyeti İdaremize ait olan Büyükkıran Köyündeki 123/3 (53.911,17 m2) ve 123/5 (18.739,34 m2) ada parsel nolu arsaların tarımsal amaçlı, 2886 sayılı D.İ.K.'nun 51 (a) maddesi "Yer, özellik (askeri birliklerin kuruluş özellikleri dahil) ve nitelikleri itibariyle her yıl Genel Bütçe Kanununda gösterilecek belli tutarları aşmayan ve süreklilik göstermeyen, bu Kanunun 1 inci maddesinde gösterilen işler" ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi "Taşınmaz mal satımına, trampa edilmesine ve tahsisine ilişkin kararları uygulamak, süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek." hükümleri gereğince, pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 17/02/2020 Pazartesi günü saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda yeniden ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 27.01.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

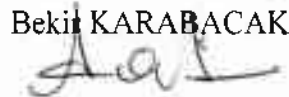
BAŞKAN

  
İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İLİMLİ)

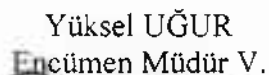
ÜYE

Bekir KARABACAK  



ÜYE

  
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü V.  


ÜYE

Kunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü  


## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin mesafe şartı ile ilgili olarak, Encümen Üyeleri; Uğur YILMAZ ve Yunus ALIŞKAN ile Raportör Avukat Göksel CANDAN'dan oluşan İnceleme Komisyonu kurulması, teşekkül ettirilen İnceleme Komisyonu raporu doğrultusunda yeniden İl Encümeninde görüşülmesi uygundur.

K  
A  
R  
A  
R

Tarihi

Sayısı

Eki

10.02.2020

35

-

G  
E  
V  
L  
R  
E  
A  
N  
K

03.02.2020

1413

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

### KARAR :

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin mesafe şartı hakkında, Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün 03.02.2020 tarih ve 1413 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin mesafe şartı ile ilgili olarak, Encümen Üyeleri; Uğur YILMAZ ve Yunus ALIŞKAN ile Raportör Avukat Göksel CANDAN'dan oluşan İnceleme Komisyonu kurulması, teşekkül ettirilen İnceleme Komisyonu raporu doğrultusunda yeniden İl Encümeninde görüşülmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 10.02.2020 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

Murhim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti:	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.02.2020	36	-
İlimiz Merkez İlçesi Kurtköyünde ruhsat sahipliğini Serkan ÖZTÜRK'ün yapmış olduğu içkili lokanta işyerinin, 30/12/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 00:55 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği idarî para cezası verilmesi hakkında, Sağlık İşleri Müdürlüğünün Encümene havale yazısı doğrultusunda 1.900,00 TL. idarî para cezası verilmesi uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	05.02.2020	1595	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

İlimiz Merkez İlçesi Kurtköyünde ruhsat sahipliğini Serkan ÖZTÜRK'ün yapmış olduğu içkili lokanta işyerinin, 30/12/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 00:55 itibari ile açık olduğu için İdarî para cezası verilmesi hakkında, Sağlık İşleri Müdürlüğünün 05.02.2020 tarih ve 1595 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesi Kurtköyünde ruhsat sahipliğini Serkan ÖZTÜRK'ün yapmış olduğu içkili lokanta işyerinin, 30/12/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 00:55 itibari ile açık olduğu ile ilgili düzenlenen tutanak, İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın ilgi sayılı yazısı ekinde gönderilmiştir.

5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi **Madde 6 – (Mülga: 13/1/1986 - 3257/13 md.; Yeniden düzenleme: 24/11/2004-5259/1 md.)**

Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden;

- Faaliyetten geçici olarak men edildiği halde süresinden önce açılan,
- Açık ve kapalı bulunacağı saatlere uymayan,
- Bu Kanununun 12 nci maddesinde belirtilen yasaklara uymadığı tespit edilen,
- Mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletilen,

İş yerlerinin işletmecilerine beşyüzmilyon Türk Lirası ile bir milyar Türk Lirası arasında idarî para cezası verilir.

Bu maddede öngörülen idarî para cezaları, belediye sınırları içinde belediye encümeni, belediye sınırları dışında il daimi encümeni tarafından verilir. Verilen idarî para cezalarına dair kararlar ilgililere 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre tebliğ edilir. Bu cezalara karşı tebliğ tarihinden itibaren en geç yedi gün içinde yetkili idare mahkemesine itiraz edilebilir. İtiraz, idarece verilen cezanın yerine getirilmesini durdurmaz. İtiraz üzerine verilen karar kesindir. İtiraz, zaruret görülmeyen hallerde evrak üzerinde inceleme yapılarak en kısa sürede sonuçlandırılır. İdarî para cezaları 6183 sayılı Âmme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun hükümlerine göre tahsil olunur.

Bu maddede belirtilen aynı fiillerin bir yıl içinde tekrarı halinde, en son uygulanan para cezası bir kat artırılarak uygulanır hükmü gereği, 2018 yılı içerisinde Maliye Bakanlığınca yayımlanan 503 sıra nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği gereğince % 23,73 yeniden değerlendirme oranı yansıtıldığında kanunun (d) fıkrasında yer alan meblağlar 1.827,26 TL ile 3.666,04 TL olarak tespit edilmiştir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve bu kanuna istinaden Maliye Bakanlığınca yayımlanan 442 seri No'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3.maddesi hükümleri gereğince;

a)Kimlik ve Adresi: **Serkan ÖZTÜRK Kurtköyü Merkez/Bartın**

b)Kabahat Fiili : **İşyeri açılış ve kapanış saatlerine uymamak**

c)Deliller : **İl Merkez Jandarma Komutanlığı'nın 07/01/2020 tarih ve 71 sayılı yazısı ve eki tutanak**

d)Karar tarihi, Kararı veren Kamu Görevlileri: **İl Encümeni,**

e)Fiilin işlendiği yer ve zaman: **Kurtköyü Merkez/BARTIN**

**30/12/2019 günü saat: 00:55**

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.02.2019	36	-
36 SAYILI KARARIN DEVAMI	G E V L E A N K	05.02.2020	1595	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

f)Ödeme Süresi : **Kararın Tebliğ tarihinden itibaren 1 (Bir) Ay**

g)Ödeme Yeri : **Bartın İl Özel İdaresi**

h)Kanun Yolu : **İtiraz.**

i)Mercii ve süresi : **Zonguldak İdare Mahkemesi, tebliğ tarihinden itibaren 7 gün**

ii)İndirimli Ödeme Hakkı: İdari para cezasının verildiği anda veya kanun yoluna başvurmadan önce tamamının peşin ödenmesi, halinde cezanın<sup>3/4</sup>'ü tahsil edilir. (Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün) Peşin ödeme kanun yoluna başvurmayı etkilemez (5326Sy.Kan. 17/6 Maddesi)

iii)Taksitlendirme Talep Etme Hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının, ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı Kanununun 17/3 Maddesi)

k)Ödeme Yapılmaması Halinde Uygulanacak Müeyyideler: 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanun, olarak belirlenmiş olup,

İlimiz Merkez İlçesi Kurtköyünde ruhsat sahipliğini Serkan ÖZTÜRK'ün yapmış olduğu içkili lokanta işyerinin, 30/12/2019 tarihinde yapılan kontrolünde saat 00:55 itibari ile açık olduğu için 5259 sayılı Kanunla değişik 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanununun 6.maddesi gereği idari para cezası verilmesi hakkında;

Sağlık İşleri Müdürlüğünün Encümene havale yazısı doğrultusunda 1.900,00 TL. İdari para cezası verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesi 10.02.2020 tarihinde İl Encümeni üyeleri mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

Baran KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İlinci)

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdür V.

ÜYE

Beşir KARABACAK

ÜYE

Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.02.2020	37	-
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Güzelcehisar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban GÖRÜCÜ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 854,85 TL idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	06.02.2020	1646	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### **KARAR :**

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Güzelcehisar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban GÖRÜCÜ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 06.02.2020 tarih ve 1646 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Güzelcehisar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban GÖRÜCÜ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 04.02.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; mevcuttaki üç katlı (bodrum + zemin + 1.kat) konuta bitişik olarak (9,35 m x 10,12 m) = 94,62 m<sup>2</sup> alanında ilâve bodrum kat ile (7,80 m x 4,64 m) = 36,19 m<sup>2</sup> betonarmeden dolgu olmak üzere toplamda 130,81 m<sup>2</sup> alanında, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına verilmiştir.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **854,85 TL** İdari Para Cezası verilmesi ve 04.02.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi : Şaban GÖRÜCÜ – Güzelcehisar Köyü – Merkez / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 06.02.2020 tarih ve 1646 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 10.02.2020 tarih ve 37 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer : Güzelcehisar Köyü – Merkez / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :  37 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayı	Eki
		10.02.2020	37	-
	G E V L E A N K	06.02.2020	1646	-
		Dairesi : İl Özel İdare		

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçesine bağlı Güzelcehisar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban GÖRÜCÜ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **854,85 TL**. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en fazla otuz (30) günlük yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdare İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.02.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN  
İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE  
Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE  
Bekir KARABATAK

ÜYE  
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE  
Yüksel UĞUR  
Encümen Müdür V.

ÜYE  
Mehmet ALIŞKAN  
Planlama Proje Müdürü

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayı	Eki
		10.02.2020	38	-
İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çanakçılar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kazım ÇOŞKUN' a ait olan tapuda E28c05c3c pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	06.02.2020	1700	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çanakçılar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kazım ÇOŞKUN' a ait olan tapuda E28c05c3c pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.02.2020 tarih ve 1700 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çanakçılar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kazım ÇOŞKUN' a ait olan tapuda E28c05c3c pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ercan USTAĞLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Kazım ÇOŞKUN' a ait olduğu, söz konusu taşınmazın Çanakçılar Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çanakçılar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kazım ÇOŞKUN' a ait olan tapuda E28c05c3c pafta 194 ada 1 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.02.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdür. V.

ÜYE

Munus ALIŞKAN  
Planlama Proje Müdürlüğü

## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		10.02.2020	39	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı Yılanlar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şaban ÖZKAYNAK ve Ahmet ÖZKAYNAK' a ait olan tapuda F28b05c4b pafta 147 ada 4 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	06.02.2020	1701	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Yılanlar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şaban ÖZKAYNAK ve Ahmet ÖZKAYNAK' a ait olan tapuda F28b05c4b pafta 147 ada 4 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.02.2020 tarih ve 1701 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Yılanlar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şaban ÖZKAYNAK ve Ahmet ÖZKAYNAK' a ait olan tapuda F28b05c4b pafta 147 ada 4 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ercan USTA OGLU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 147 ada 4 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Şaban ÖZKAYNAK ve Ahmet ÖZKAYNAK' a ait olduğu, söz konusu taşınmazın Yılanlar Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Ulus İlçeye bağlı Yılanlar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Şaban ÖZKAYNAK ve Ahmet ÖZKAYNAK' a ait olan tapuda F28b05c4b pafta 147 ada 4 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.02.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN  
İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdür. V.

ÜYE

Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü



## İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayı	Eki
		10.02.2020	40	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı Güneyören köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kezban ÇAKIR ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29c16d1b pafta, 264 ada ve 13 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	06.02.2020	1702	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Güneyören köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kezban ÇAKIR ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29c16d1b pafta, 264 ada ve 13 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 06.02.2020 tarih ve 1702 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Güneyören köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kezban ÇAKIR ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29c16d1b pafta, 264 ada ve 13 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, incelenen ifraz dosyasında, 264 ada 13 parsel nolu taşınmazın mülkiyeti Kezban ÇAKIR ve Müştereklerine ait olduğu, söz konusu taşınmazın Güneyören Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "İfraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince İlimiz Ulus İlçeye bağlı Güneyören köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kezban ÇAKIR ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29c16d1b pafta, 264 ada ve 13 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 10.02.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

İbrahim KAYIŞ  
Genel Sekreter

ÜYE

Uğur YILMAZ  
(İZİNLİ)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdür. V.

ÜYE

Yanus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü

## İL ENCÜMENİ

### Kararın Özeti :

Bartın İli Ulus İlçesi Kadıköy Muhtarlığına 3.000,00 TL., Ulus ilçesi Arpacık Köyü Muhtarlığına 3000,00TL ve Ulus İlçesi Karakışla Köyü Muhtarlığına 3000,00 TL'yi Yılı Bütçesi Yedek Ödenekten olmak üzere toplam 9000,00TL'nin Ulus İlçe Özel İdare Müdürlüğüne Köy yardımının teknik rapor doğrultusunda, Köy Muhtarlıklarına Nakdi Yardım olarak verilmesi uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	10.02.2020	41	-
G E V L E A N K	06.02.2020	1703	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

### KARAR :

Bartın İli Ulus İlçesi Kadıköy Muhtarlığına, Ulus ilçesi Arpacık Köyü Muhtarlığına ve Ulus İlçesi Karakışla Köyü Muhtarlığına köy yardımı yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 06.02.2020 tarih ve 1703 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Bartın İli Ulus İlçesi **Kadıköy Muhtarlığına Köy Konağı inşaatı çatısının yapımı işi**, Ulus İlçesi **Arpacık köyü içmesuyu ihtiyacı için 1000 m. uzunluğundaki isale hattının yenilenmesi işi** ve Ulus İlçesi **Karakışla köyü kollektör sistemi için iki adet kollektör ve rögarın yapım işi için** İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5. 9. ve 12. Maddelerine istinaden Köylere Yardım fashından ekteki rapor ve keşfe göre 2020 Yılı Ödeneginden, Ulus İlçe Özel İdare Müdürlüğüne 2020 yılı yedek ödenekten aktarılarak karşılanabilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu Bartın İli Ulus İlçesi **Kadıköy Muhtarlığına 3.000,00 TL.**, Ulus ilçesi **Arpacık Köyü Muhtarlığına 3000,00TL** ve Ulus İlçesi **Karakışla Köyü Muhtarlığına 3000,00 TL'yi** Yılı Bütçesi Yedek Ödenekten olmak üzere **toplam 9000,00TL'nin** Ulus İlçe Özel İdare Müdürlüğüne Köy yardımının teknik rapor doğrultusunda, Köy Muhtarlıklarına Nakdi Yardımın olarak aktarılmak üzere;

Ulus İlçesine bağlı 3 adet Köy Muhtarlığı için (her birine) 3.000,00'er bin TL.nin;

**44.74.35.00-01.3.9.00-05-09.6.0.00 Yedek Ödenek Harcama Kaleminden;**

Ulus İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün;

**(44.74.00.62.04-01.3.9.00-05-05.02.05.03) bütçe tertibinin Köylere Yardım Harcama Kalemine** olmak üzere;

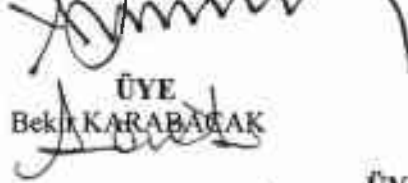
Toplamda **9.000,00 TL.**'nin teknik rapor doğrultusunda Nakdi Yardım olarak verilmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 10.02.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

**BAŞKAN**

**İbrahim KAYIŞ**

Genel Sekreter



**ÜYE**  
**Uğur YILMAZ**  
(İZİNLİ)

**ÜYE**  
**Bekir KARABACAK**

**ÜYE**  
**Ayhan ÖZÇELİK**

**ÜYE**

**Yüksel UĞUR**  
Encümen Müdürü V.

**ÜYE**

**Yunus ALIŞKAN**  
Planlama Proje Müdürü