

## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :           | K<br>A<br>R<br>A<br>R                          | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|---------------------------|--|---------------------------|--------|-----|
|                           |  | 07.12.2020                | 400    | -   |
| 400 SAYILI KARARIN DEVAMI | G<br>E<br>V<br>L<br>E<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14168  | -   |
|                           |  | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

İlimiz Amasra İlçesine bağlı Topallar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hayriye ATUKEREN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 7.203,68 TL İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN  
  
Metin ÇETİN  
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN  
(Katılmadı)

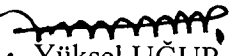
ÜYE

Bekir KARABACAK

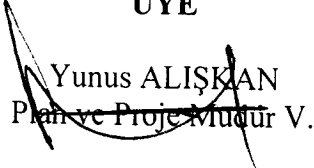
ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

  
Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü

ÜYE

  
Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdür V.

## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :   | K<br>A<br>R<br>A<br>R                          | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|---|--|---------------------------|--------|-----|
|   |  | 07.12.2020                | 400    | -   |
| İlimiz Amasra İlçesine bağlı Topallar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hayriye ATUKEREN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 7.203,68 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür. | G<br>E<br>V<br>L<br>E<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14168  | -   |
|   |  | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

İlimiz Amasra İlçesine bağlı Topallar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hayriye ATUKEREN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 29088571-754-E.4355 sayılı yazısına istinaden; Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 30.11.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede, (9,00 m x 10,30 m) = 92,70 m<sup>2</sup> alanında tek katlı konut amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 7.203,68 TL İdari para cezası verilmesi ve 30.11.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Hayriye ATUKEREN –Topallar Köyü-Amasra/BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 04.12.2020. tarih ve 14168 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 07.12.2020 tarih ve 400 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Topallar Köyü – Amasra/ Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

## İL ENCÜMENİ

|  |   |            |       |     |
|--|---|------------|-------|-----|
| Kararın Özeti :<br><br>401 SAYILI KARARIN DEVAMI | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayı  | Eki |
|  |   | 07.12.2020 | 401   | -   |
|  | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020 | 14169 | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                        |   |            |       |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Çubukbeli Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hüseyin ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **20.188,39 TL**. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN  
  
Metin ÇETİN  
Genel Sekreter V.

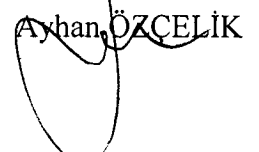
ÜYE

Atnen AYDOĞAN  
(Katılmadı)

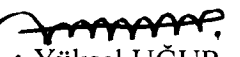
ÜYE

Bekir KARABACAK  



ÜYE

Ayhan ÖZCELİK  


ÜYE

  
Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü

ÜYE

  
Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :  | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|--|---|---------------------------|--------|-----|
|  |   | 07.12.2020                | 401    | -   |
| İlimiz Ulus İlçesine bağlı Çubukbeli Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hüseyin ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği <b>20.188,39 TL.</b> idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür. | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14169  | -   |
|  |   | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Çubukbeli Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hüseyin ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 04.12.2020 tarih ve 14169 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi. İlimiz Ulus İlçesine bağlı Çubukbeli Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hüseyin ÜNAL tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.5730 sayılı yazısına istinaden; Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 01.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede, toplamda 392,61 m<sup>2</sup> alanında üç katlı konut amaçlı, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının kusura da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **20.188,39 TL** İdari para cezası verilmesi ve 01.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Hüseyin ÜNAL – Çubukbeli Köyü – Ulus / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 04.12.2020 tarih ve 14169 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 07.12.2020 tarih ve 401 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Çubukbeli Köyü – Ulus / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

*[Handwritten signatures and initials]*

## İL ENCÜMENİ

|  |   |            |        |     |
|--|---|------------|--------|-----|
| Kararın Özeti :<br><br>402 SAYILI KARARIN DEVAMI | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|  |   | 07.12.2020 | 402    | -   |
|  | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020 | 14170  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                        |   |            |        |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Köklü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Orhan AÇIKGÖZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 39.716,92 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN  
M. ÇETİN  
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN  
(Katılmadı)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :   | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|---|---|---------------------------|--------|-----|
|   |   | 07.12.2020                | 402    | -   |
| İlimiz Ulus İlçesine bağlı Köklü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Orhan AÇIKGÖZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği <b>39.716,92 TL.</b> idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür. | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14170  | -   |
|   |   | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Köklü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Orhan AÇIKGÖZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 04.12.2020 tarih ve 14170 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi. İlimiz Ulus İlçesine bağlı Köklü Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Orhan AÇIKGÖZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.5642 sayılı yazısına istinaden; Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 01.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede, toplamda 594,86 m<sup>2</sup> alanında çatı katı dahil dört katlı konut amaçlı, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **39.716,92 TL** İdari para cezası verilmesi ve 01.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Orhan AÇIKGÖZ – Köklü Köyü – Ulus/ Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 14.12.2020 tarih ve 14170 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 07.12.2020 tarih ve 402 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Köklü Köyü – Ulus/ Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

*an. An mdk. A 2*

## İL ENCÜMENİ

|  |   |            |        |     |
|--|---|------------|--------|-----|
| Kararın Özeti :<br><br>403 SAYILI KARARIN DEVAMI | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|  |   | 07.12.2020 | 403    | -   |
|  | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020 | 14171  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                        |   |            |        |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Ulukaya Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Yakup TAŞKIN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **10.968,70 TL**. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN -  
  
Metin ÇETİN  
Genel Sekreter V.

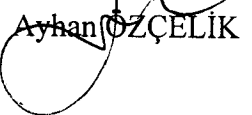
ÜYE

Atnen AYDOĞAN  
(Katılmadı)

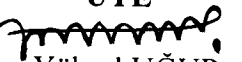
ÜYE

Bekir KARABACAK  



ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK  


ÜYE

  
Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü

ÜYE

  
Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :  | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|--|---|---------------------------|--------|-----|
|  |   | 07.12.2020                | 403    | -   |
| İlimiz Ulus İlçesine bağlı Ulukaya Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Yakup TAŞKIN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği <b>10.968,70 TL.</b> idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür. | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14171  | -   |
|  |   | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Ulukaya Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Yakup TAŞKIN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 04.12.2020 tarih ve 14171 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi. İlimiz Ulus İlçesine bağlı Ulukaya Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Yakup TAŞKIN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.5606 sayılı yazısına istinaden; Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 01.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede, toplamda 177,62 m<sup>2</sup> alanında iki katlı konut amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **10.968,70 TL** İdari para cezası verilmesi ve 01.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Yakup TAŞKIN – Ulukaya Köyü – Ulus/ Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 04.12.2020 tarih ve 14171 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 07.12.2020 tarih ve 403 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Ulukaya Köyü – Ulus/ Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün



## İL ENCÜMENİ

|  |   |                           |        |     |
|--|---|---------------------------|--------|-----|
| Kararın Özeti :<br><br>404 SAYILI KARARIN DEVAMI | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|  | R   | 07.12.2020                | 404    | -   |
|  | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14172  | -   |
|  |   | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)


k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

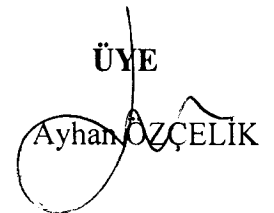
Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Selahattin DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.624,13 TL İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

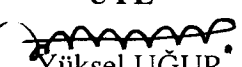
Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

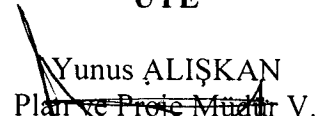
BASKAN  
  
Metin ÇETİN  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN  
(Katılmadı)

ÜYE  
Bekir KARABACAK  


ÜYE  
Ayhan ÖZÇELİK  


ÜYE  
  
Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü

ÜYE  
Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü V.  


## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :  | K<br>A<br>R<br>A<br>R                          | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|--|--|---------------------------|--------|-----|
|  |  | 07.12.2020                | 404    | -   |
| İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Selahattin DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.624,13 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür. | G<br>E<br>V<br>L<br>E<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14172  | -   |
|  |  | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Selahattin DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 04.12.2020 tarih ve 14172 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi. İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Selahattin DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.5664 sayılı yazısına istinaden; Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 01.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede, (3,00 m x 7,00 m) = 21,00 m<sup>2</sup> alanında konut amaçlı konteynır, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **1.624,13 TL** İdari para cezası verilmesi ve 01.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Selahattin DEMİRCİ – Elmacık Köyü – Ulus/ Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 04.12.2020 tarih ve 14172 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 07.12.2020 tarih ve 399 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Elmacık Köyü – Ulus/ Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

## İL ENCÜMENİ

|  |   |            |        |     |
|--|---|------------|--------|-----|
| Kararın Özeti :<br><br>405 SAYILI KARARIN DEVAMI | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi     | Sayısı | Eki |
|  |   | 07.12.2020 | 405    | -   |
|  | G<br>E<br>V<br>L<br>E<br>R<br>E<br>N<br>K | 04.12.2020 | 14173  | -   |
| Dairesi : İl Özel İdaresi                        |   |            |        |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.624,13 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

B  
A  
Ş  
K  
A  
N  
  
Metin ÇETİN  
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN  
(Katılmadı)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :   | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|---|---|---------------------------|--------|-----|
|   |   | 07.12.2020                | 405    | -   |
| İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.624,13 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür. | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14173  | -   |
|   |   | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 04.12.2020 tarih ve 14173 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi. İlimiz Ulus İlçesine bağlı Elmacık Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Şaban DEMİRCİ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.5666 sayılı yazısına istinaden; Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 01.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede, (3,00 m x 7,00 m) = 21,00 m<sup>2</sup> alanında konut amaçlı konteynır, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **1.624,13 TL** İdari para cezası verilmesi ve 01.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Şaban DEMİRCİ – Elmacık Köyü – Ulus/ Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 04.12.2020 tarih ve 14173 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 07.12.2020 tarih ve 405 sayılı Encümen Kararı
- e) Fiilin işlendiği yer: Elmacık Köyü – Ulus/ Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

*Şaban Demirci*

## İL ENCÜMENİ

|  |   |                           |        |     |
|--|---|---------------------------|--------|-----|
| Kararın Özeti :<br><br>406 SAYILI KARARIN DEVAMI | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|  |   | 07.12.2020                | 406    | -   |
|  | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14174  | -   |
|  |   | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Eldeş Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ayşe DURMUŞOĞLU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 9.953,61 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN  
  
Metin ÇETİN  
Genel Sekreter V.

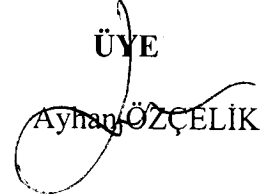
ÜYE

Atnen AYDOĞAN  
(Katılmadı)


ÜYE

Bekir KARABACAK  

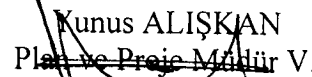

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK  


ÜYE

  
Yüksel UĞUR  
Encümen Müdürü

ÜYE

  
Kunus ALIŞKAN  
Plan ve Proje Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ

| Kararın Özeti :   | K<br>A<br>R<br>A<br>R                     | Tarihi                    | Sayısı | Eki |
|---|---|---------------------------|--------|-----|
|   |   | 07.12.2020                | 406    | -   |
| İlimiz Ulus İlçesine bağlı Eldeş Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ayşe DURMUŞOĞLU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 9.953,61 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür. | G<br>E<br>V<br>L<br>R<br>E<br>A<br>N<br>K | 04.12.2020                | 14174  | -   |
|   |   | Dairesi : İl Özel İdaresi |        |     |

### KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Eldeş Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ayşe DURMUŞOĞLU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 04.12.2020 tarih ve 14174 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi. İlimiz Ulus İlçesine bağlı Eldeş Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Ayşe DURMUŞOĞLU tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 29088571-754-E.5680 sayılı yazısına istinaden; Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 01.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede, (11,70 m x 11,00 m) = 128,70 m<sup>2</sup> alanında tek katlı prefabrik konut amaçlı, imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **9.953,61 TL** İdari para cezası verilmesi ve 01.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Ayşe DURMUŞOĞLU – Eldeş Köyü – Ulus/ Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 04.12.2020 tarih ve 14174 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 07.12.2020 tarih ve 406 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Eldeş Köyü – Ulus/ Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

*Handwritten signatures and initials.*