

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	412	-
İlimiz Amasra İlçeye bağlı Topderesi köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ömer PATIR' a ait tapuda 119 ada 4, 9, 11 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	11.12.2020	14487	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Topderesi köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ömer PATIR' a ait tapuda 119 ada 4, 9, 11 nolu parsellerin tevhid edilmesi işleminin yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.12.2020 tarih ve 14487 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Topderesi köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c04d1d-1c pafta, 119 ada 4, 9, 11 parsel nolu taşınmazların tevhid işlemi talep edilmiştir.

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Topderesi köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c04d1d-1c pafta, 119 ada 4, 9, 11 nolu parsellerin tevhid edilmesi için 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından incelenen tevhid dosyasında; tapuda 119 ada 4 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 3835,94 m², 119 ada 9 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 308,77 m², 119 ada 11 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 479,88 m² ve mülkiyetlerinin Ömer PATIR' a ait olduğu, söz konusu 119 ada 4, 9, 11 parsel nolu taşınmazların tarla vasıflarında olduğu, Tevhid işlemi sonucunda; 4624,59 m² yüzölçümlü A parseli olduğu görülmüştür.

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Topderesi köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ömer PATIR' a ait tapuda 119 ada 4, 9, 11 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında **“Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz”** hükmü gereğince tevhid işleminin yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE
Bekir KARABAĞAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE
Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Niyazi DEMİR' e ait olan tapuda E29d12a4b pafta 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	413	-
	G E E V L R E A N K	11.12.2020	14485	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Niyazi DEMİR' e ait olan tapuda E29d12a4b pafta 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.12.2020 tarih ve 14485 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Niyazi DEMİR' e ait olan tapuda E29d12a4b pafta 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için, Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından incelenen ifraz dosyasında, 156 ada, 6 parsel nolu taşınmazın mülkiyetinin Niyazi DEMİR' e ait olduğu, söz konusu taşınmazın Karaköşeyhler köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı ile ilgili İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tanzim edilen raporda ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı yasal mevzuata uygun olduğu belirlendiğinden, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44. maddesinde "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz." 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) m'den, parsel derinlikleri de (20.00) m'den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz." hükmü gereğince; İlimiz Merkez İlçeye bağlı Karaköşeyhler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Niyazi DEMİR'e ait olan, tapuda E29d12a4b pafta 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE
Bekir KARABAĞAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE
Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	414	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Sezai ÇELİK ve Sebahattin ÇELİK'e ait olan tapuda E28c23b4a pafta 116 ada 18 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygundur.	G E V L E A N K	11.12.2020	14481	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Sezai ÇELİK ve Sebahattin ÇELİK'e ait olan tapuda E28c23b4a pafta 116 ada 18 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.12.2020 tarih ve 14481 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Sezai ÇELİK ve Sebahattin ÇELİK'e ait olan tapuda E28c23b4a pafta 116 ada 18 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Nurhan KAPLAN AKARSU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından incelenen ifraz dosyasında; E28c23b4a pafta 116 ada 18 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 4857,24 m² ve mülkiyetinin Sezai ÇELİK ve Sebahattin ÇELİK'e ait olduğu, söz konusu E28c23b4a pafta 116 ada 18 parsel nolu taşınmazın, Mekeçler Köyü köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasının talep edildiği, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Sezai ÇELİK ve Sebahattin ÇELİK'e ait olan tapuda E28c23b4a pafta 116 ada 18 parsel nolu taşınmazın **02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar"** başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazının yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	415	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Gürpınar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Müeyesser BAŞTAN ve Gülümser KUŞCU' ya ait olan, tapuda E28c14a3d pafta 104 ada 5 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygundur.	G E V L E R E A N K	11.12.2020	14479	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Gürpınar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Müeyesser BAŞTAN ve Gülümser KUŞCU' ya ait olan, tapuda E28c14a3d pafta 104 ada 5 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 11.12.2020 tarih ve 14479 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Gürpınar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Müeyesser BAŞTAN ve Gülümser KUŞCU' ya ait olan, tapuda E28c14a3d pafta 104 ada 5 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Nurhan KAPLAN AKARSU tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından incelenen ifraz dosyasında; E28c14a3d pafta 104 ada 5 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 15851,15 m² ve mülkiyetinin Müeyesser BAŞTAN ve Gülümser KUŞCU' ya ait olduğu, söz konusu E28c14a3d pafta 104 ada 5 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c, d kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, e ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı tespit edilmiştir. Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasının talep edildiği, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

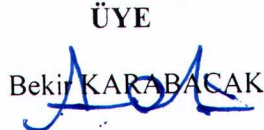
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Gürpınar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Müeyesser BAŞTAN ve Gülümser KUŞCU' ya ait olan, tapuda E28c14a3d pafta 104 ada 5 parsel nolu taşınmazın, **02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz "** hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "**Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir.**" hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazının yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

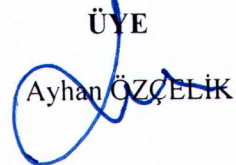
Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

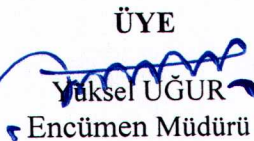
BAŞKAN

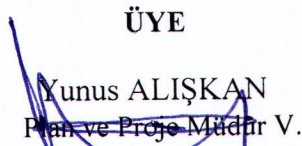
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	416	-
657 sayılı kanuna tabi personellerden Ekli cetvelde yer alan personele ikramiye verilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	11.12.2020	14479	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

657 sayılı kanuna tabi personellerden Ekli cetvelde yer alan personele ikramiye verilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 11.12.2020 tarih ve 14479 sayılı yazıları okunup incelendi.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36 ncı maddesinin 8 nci fıkrası " Sözleşmeli ve işçi statüsünde çalışanlar hariç olmak üzere il özel idaresi memurlarına, başarı durumlarına göre toplam memur sayısının %10'unu ve Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayısının 20000 gösterge rakamı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, çalıştıkları sürelerle (hastalık ve yıllık izinleri dahil) orantılı olarak, encümen kararı ile yılda en fazla iki kez ikramiye ödenebilir. Büyükşehir belediyelerinin olduğu yerlerde bu rakam 30000 olarak uygulanır." hükmünü kapsamakla birlikte, 01.09.2019 tarih ve 30875 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Kamu Görevlilerinin Geneline ve Hizmet Kollarına Yönelik Mali ve Sosyal Haklara İlişkin 2020 ve 2021 Yıllarını Kapsayan 4.Dönem Toplu Sözleşme" nin Yerel Yönetim Hizmet Koluna İlişkin Toplu Sözleşme başlıklı 4 ncü bölümünde "...5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 36 ncı maddesinin son fıkrası ... yer alan "20.000" gösterge rakamları "25.000" ... olarak uygulanır." hükmünü kapsamaktadır.

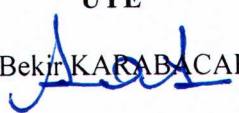
İdaremiz hizmetlerinde 2020 yılında 65 adet memur kadrosu dolu olup, ikramiye yılda iki kez uygulandığında $(65 \times 10 = 6,5 = 7) \times 2 = 14$ olmak üzere 14 kişiye ikramiye verilebileceği tespit edilmiştir. Söz konusu Valilik Makamınca havale edilen yazı ve eki Memur İkramiye Bordrosu doğrultusunda; 657 sayılı kanuna tabi personellerden listede yer alan personellere ikramiye verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.


Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

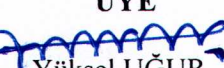
BAŞKAN

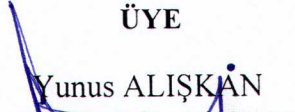
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

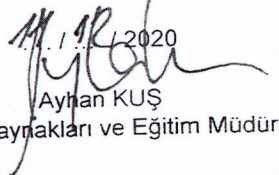
ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdür V.

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü

MEMUR İKRAMİYESİ BORDROSU

Sıra No	Adı ve Soyadı	BİRİMİ	ÜNVANI	Tahakkuk	Gelir Vergisi	Damga Vergisi	Kesinti Toplamı	Ele Geçen
1.	Metin ÇETİN	Genel Sekreterlik	Genel Sekrter V.					
2.	Yunus ALIŞKAN	Genel Sekreterlik	Genel Sekreter Yrd.					
3.	Erol KESERCİ	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü	İmar ve Ken.lyl.Müdürü					
4.	H.Bahattin BATURAY	Su ve Kanal Hiz.Müdürlüğü	Su ve Kanal Hiz. Müd.V					
5.	Erdem KOÇ	Plan ve Proje Müdürlüğü	Harita Mühendisi					
6.	İlker SARIKAYA	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü	Şehir Plancısı					
7.	Şerife ÇAĞLAR	Yazı İşleri Müdürlüğü	Şef					
8.	Akın BIYIK	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	Muhasebeci					
9.	Kayhan ALTUN	İşletme ve İştirakler Müdürlüğü	Programcı					
10.	Aytaç YILMAZ	Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	Programcı					
11.	İsmail ÖZDEMİR	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Bilgisayar İşletmeni					
12.	Tahsin ÇİFÇİ	Su ve Kanal Hiz.Müdürlüğü	İnşaat Müh.					
13.	Mürşit ÖZ	Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü	Makine Mühendisi					
14.	Zafer GÜNEŞ	Su ve Kanal Hiz.Müdürlüğü	Çevre Mühendisi					
TOPLAM								

11.11.2020

Ayhan KUŞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	407	-
5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (h) fıkrasında "Belediye sınırları dışındaki umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerini belirlemek." hükmü çerçevesinde Bartın İl Özel İdaresi sorumluluk bölgesi içinde bulunan işyerlerinin 2021 Yılı açılış kapanış saatleri Ek'li Cetvelde belirtilen saatlerde açılıp kapanması uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	11.12.2020	14491	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İl Özel İdaresi sorumluluk bölgesi içinde bulunan işyerlerinin 2021 yılı açılış ve kapanış saatlerine ait İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün 11.12.2020 tarih ve 14491 sayılı yazıları ve Ekleri okunup incelendi. 04.03.2005 tarih ve 25745 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun Encümenin görev ve yetkileri başlıklı 26. maddesinin (h) fıkrası ile "**h**) Belediye sınırları dışındaki umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerine belirlemek." görevi İl Encümeni'ne verilmiştir.

10.08.2005 tarih ve 25902 Sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in Tanımlar başlıklı 4. maddesinin (g) fıkrasında "**g**) Umuma açık istirahat ve eğlence yeri: Kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kiraathaneler; kumar ve kazanç kasti olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet salonu, lunaparklar, sirkler ve benzeri yerleri," olarak belirtilmiştir.

Aynı yönetmeliğin Açılış ve kapanış saatleri başlıklı 33. maddesinde "**Madde 33-Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin açılış ve kapanış saatleri belediye sınırları içinde belediye encümeni, bu yerler dışında il encümeni tarafından tespit edilir. İskele, istasyon, hava meydanı, terminal, garaj, benzin istasyonu ve benzeri yerler ile kara, deniz ve hava ulaşım merkezleri ile fuar, panayır, sergi ve pazar kurulması gibi zorunluluk arz eden yer ve zamanlarda, sabahçı kahvesi ve benzeri diğer tesislere, bağlı olduğu kolluk kuvvetinin görüşü alınmak suretiyle yetkili idare tarafından geçici veya sürekli izin verilebilir.**" hükmü getirilmiştir. Yukarıda bahsi geçen kanun ve yönetmelik hükümleri doğrultusunda idaremiz görev ve sorumluluk alanında bulunan işyerleri için halen uygulanmakta olan 2020 yılına ait İşyeri Açılış ve Kapanış saatlerini gösteren onaylı çizelge 01/12/2020 tarih ve 13966 sayılı yazımız ekinde Bartın İl Jandarma Komutanlığına gönderilmiş olup, konunun değerlendirilerek ilgili yönetmeliğin 4. maddesinin (g) fıkrası ile 33. maddesi kapsamında görev ve sorumluluk alanlarında bulunan işyerlerinin 2021 yılı açılış ve kapanış saatlerinin belirlenmesine esas, kolluk kuvveti görüşünün bildirilmesi istenmiştir. Bartın İl Jandarma Komutanlığından alınan 08/12/2020 tarih ve 6390597 sayılı cevabi yazıda; 2020 yılında uygulanan açılış ve kapanış saatlerinin 2021 yılı içinde geçerli olmasında emniyet ve asayiş açısından herhangi bir sakıncanın bulunmadığı bildirilmiştir.

Buna göre; söz konusu idaremiz görev ve sorumluluk alanında bulunan işyerlerinin 2021 yılı içerisinde açılış kapanış saatlerinin belirlenmesine esas düzenlenen cetvelde belirtilen saatlerde açılıp kapanması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

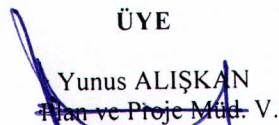
ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Aylan ÖZCELİK

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müd. V.

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü



**BARTIN İL ÖZEL İDARESİ SORUMLULUK BÖLGESİ İÇİNDE BULUNAN İŞYERLERİNE AİT
AÇILIŞ VE KAPANIŞ SAATLERİNİ GÖSTERİR CETVEL
(2021)**

SIRA NO	İŞYERİNİN NEV'İ	KIŞ DÖNEMİ (Ocak, Şubat, Mart, Ekim, Kasım, Aralık)	YAZ DÖNEMİ (Nisan, Mayıs, Haziran, Temmuz, Ağustos, Eylül)
		AÇILIŞ KAPANIŞ SAATİ	AÇILIŞ KAPANIŞ SAATİ
1	Turizm Belgeli Otel Bünyesinde Faaliyet Gösteren Ve Düzenli Program Uygulayıp, Sanatçı Çalıştıran Turizm Belgeli Pavyon, Gazino Ve Gece Kulüpleri	24 Saat Açık	24 Saat Açık
2	Bar,Pavyon ,Gece Kulübü,Taverna, Müzikhol,Meyhane ve Benzeri İçkili Yerler	10:00-03:00	10:00-03:00
3	1:2:3:Sınıf İçkili Lokanta 1:2:3:Sınıf İçkili Müzikli Lokanta	08:00-01:00	08:00-02:00
4	İnternet Salonu, Playstation (Oyun Salonu), Oyun Salonu, Beceri Oyun Eğlence Merkezleri Sinema, Tiyatro, Kültür Merkezleri, Fuar-Panayır, Gösteri Merkezi, Kulüp Ve Lokaller	08:00-24:00	08:00-01:00
5	Çay Bahçeleri, Lunapark, Sirk, Düğün Salonu	06:00-01:00	07:00-02:00
6	Kahvehane Kahvehane(Ramazan Ayında)	06:00-01:00 Sahur vaktine kadar	06:00-02:00 Sahur vaktine kadar
7	Otel, Motel, Pansiyon, Kamping ve Benzeri Konaklama Yerleri	24 Saat Açık	24 Saat Açık
8	SIHHİ MÜESSESELER: Bakkal, Market,Büfe,Kasap,Lokanta,Kafeterya, Erkek ve Bayan Kuaförleri,Beyaz eşya halı ve mobilya satıcı ve benzeri işyerleri	06:00-01:00	06:00-01:00
9	Ekmek Fırınları , Unlu Mamuller Üretim Ve Satış Yerleri	24 Saat Açık	24 Saat Açık
10	GAYRİSIHHİ MÜESSESELER: Oto Tamir ve Bakım Servisleri, Odun Kömür Satış Depoları, Tüp satışı, Mobilya ve benzeri imalat yerleri,İnşaat malzemeleri satışı ve benzeri işyerleri	07:00-23:00	07:00-23:00
11	Lpg ve Akaryakıt İstasyonları	24 Saat Açık	24 Saat Açık

5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin (h) fıkrası gereğince ve 2005/9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 33. maddesine istinaden; İlimize ait işyerlerinin açılış-kapanış saatleri yukarıda belirtilen şekilde düzenlenmiştir.

BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atmen AYDOĞAN
(İZİNLİ/Raporlu)

ÜYE
Bekir KARABAGAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müd. V.

ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	408	-
İl Özel İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden talep edilen, Personel Hizmet Alımı Giderleri için 24.531,91 TL'nin Yedek Ödenek harcama tertibinden olmak üzere, Ek'li Ödenek Aktarma Cetveli doğrultusunda aktarılması uygundur.	G E V L R E A N K	11.12.2020	14486	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İl Özel İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden talep edilen, **Personel Hizmet Alımı Giderleri için** Yedek Ödenek tertibinden olmak üzere, Ek'li Aktarma Cetvelinde belirtilen; **24.531,91 TL** ödeneğin aktarılması hakkındaki İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 11.12.2020 tarih ve 14486 sayılı yazısı okunup incelendi.

İl Özel İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne, **Personel Hizmet Alımı Giderleri için 24.531,91 TL'nin** Yedek Ödenek harcama kaleminden aktarılması talep edilmektedir.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Yedek Ödenek başlıklı 38 nci maddesinin 1nci bendi **"...Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere konacak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma Encümen kararıyla yapılır."** hükmü gereğince;

Söz konusu Mali Hizmetler Müdürlüğüne İl Encümenine sunulan; İl Özel İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden talep edilen bahse konu işler için kullanılmak üzere, Ek'li Ödenek Aktarma Cetvelinde belirtilen **24.531,91 TL'nin Personel Hizmet Alımı Giderleri için** Yedek Ödenek tertibinden olmak üzere aktarılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

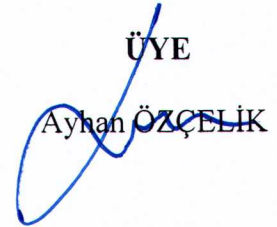
BAŞKAN

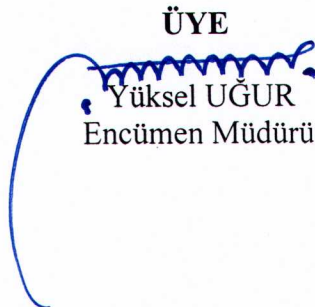
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

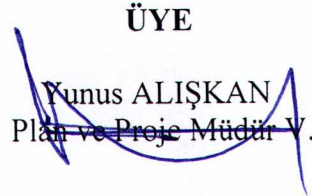
ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü V.

ÖDENEK AKTARMA CETVELİ

ÖDENEK CETVELİ														AÇIKLAMA	EKLENEN ÖDENEK																			
KURUMSAL SINIFLANDIRMA				FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA				EKONOMİK SINIFLANDIRMA				Mevcut Ödenek TL.	Eklenen Ödenek TL.		Toplam Ödenek Miktar TL.																			
I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV																							
DÜŞÜLEN ÖDENEKLER																																		
KURUMSAL SINIFLANDIRMA				FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA				EKONOMİK SINIFLANDIRMA				Mevcut Ödenek Miktarı TL.	Düşülen Ödenek Miktarı TL.	Kalan Ödenek Miktarı TL.																				
I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV																							
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	6	0	00	00	Yedek Ödenek	24.531,91	24.531,91	0,00	44	74	34	00	01	3	9	00	05	03	5	0	00	Hizmet Alımları		24.531,91	24.531,91
TOPLAM															24.531,91	24.531,91	0,00	TOPLAM															24.531,91	24.531,91

İl Encümeni 14/12/2020 günündeki toplantısında alındığı, 14/12/2020 gün ve 408 Sayılı kararı ile yukarıda tertipleri gösterilen ödeneklerin aktarılmasına karar verilmiştir.

İL ENCÜMENİ BAŞKANI

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(Gözetilmemiş)

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE
Yunus ALISKAN
Plan ve Proje Müdürü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	409	-
İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kızıllar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hicabi METİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 24.249,11 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	11.12.2020	14493	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kızıllar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hicabi METİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.12.2020 tarih ve 14493 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kızıllar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hicabi METİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 10.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; [(12,00 m x 12,00 m) x 3 + (12,00 m x 3,30 m)]= 471,60 m² alanında üç katlı konut, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **24.249,11 TL** İdari para cezası verilmesi ve 10.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Hicabi METİN – Kızıllar Köyü – Ulus / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 11.12.2020 tarih ve 14493 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 14.12.2020 tarih ve 409 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Kızıllar Köyü – Ulus / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

du. Ar. M. D. S.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	409	-
409 SAYILI KARARIN DEVAMI	G E V L R E A N K	11.12.2020	14493	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

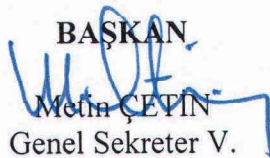
j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Kızıllar Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Hicabi METİN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **24.249,11 TL.** İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN


Metin ÇEVİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

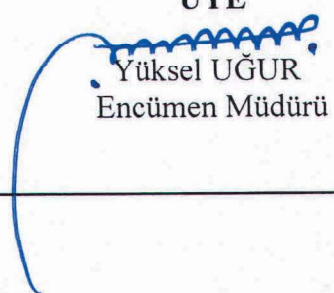
ÜYE


Bekir KARABACAK

ÜYE


Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE


Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE


Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : İlimiz Ulus İlçesine bağlı Yeniköy Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Bilal PÖRTLEK tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 3.749,87 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	410	-
	G E V L E R E A N K	11.12.2020	14494	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Yeniköy Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Bilal PÖRTLEK tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.12.2020 tarih ve 14494 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus İlçesine bağlı Yeniköy Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Bilal PÖRTLEK tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı olduğu İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 09.12.2020 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli parsel üzerindeki ahşap evin bir kısmını yıkmak suretiyle bodrum katı betonarmeden, zemin katı konteynirdan oluşmak üzere [(7,90 m x 4,10 m) + (7,90 m x 3,00 m)]= 56,09 m² alanında konut, inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. Maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen İmar Mevzuatına aykırı yapı sahibine 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun İdari müeyyideler başlıklı 42. Maddesinde (...**Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...**) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam **3.749,87 TL** idari para cezası verilmesi ve 09.12.2020 tarihinde Yapı Tatil Tutanağının inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Bilal PÖRTLEK – Yeniköy Köyü – Ulus / Bartın
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 11.12.2020 tarih ve 14494 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 14.12.2020 ve 410 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Yeniköy Köyü – Ulus / Bartın
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün

(Handwritten signatures and initials)

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 410 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		14.12.2020	410	-
	G E V L R E A N K	11.12.2020	14494	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

i) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.


Söz konusu İlimiz Ulus İlçesine bağlı Yeniköy Köyü hudutları dâhilindeki taşınmaz üzerine Bilal PÖRTLEK tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 3.749,87 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

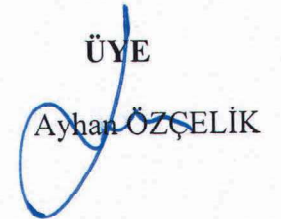
Gereği için Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

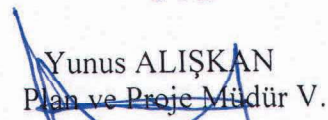
ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE

Bekir KARABAGAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE

Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdür V.

İL ENCÜMENİ

KARAR	Tarihi	Sayısı	Eki
	14.12.2020	411	-
GEVLEREANK	11.12.2020	14488	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

Kararın Özeti :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı, Çakrazşeyhler Köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E28b25b4c pafta, 108 ada 6 parsel nolu taşınmazın ekli folyede gösterildiği üzere 3 (üç) kısma ifraz edilerek, A-B ile gösterilen kısımlarının yola terki uygundur.

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çakrazşeyhler Köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ali KADEŞ ve Hüseyin KADEŞ' e ait, tapuda E28b25b4c pafta, 108 ada 6 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı ve A-B ile gösterilen kısımlarının yola terkinin yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.12.2020 tarih ve 14488 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çakrazşeyhler Köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ali KADEŞ ve Hüseyin KADEŞ' e ait, tapuda E28b25b4c pafta, 108 ada 6 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı ve A-B ile gösterilen kısımlarının yola terkinin, Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü Birim Yetkilisi İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBİYİK tarafından incelenen yola terkin dosyasında; Tapuda E28b25b4c pafta, 108 ada 6 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1209,52 m² ve mülkiyetinin Ali KADEŞ ve Hüseyin KADEŞ' e ait olduğu, Yola terk edilmesi talep edilen A-B ile gösterilen kısımların 17.11.1993 tarih ve 1993/1022 sayılı İl İdare Kurulu kararı ile yürürlüğe giren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında yol olarak, ifraz işlemi sonucunda oluşan a, b, c ile gösterilen kısımların ise konut alanı olarak ayrıldığı, 3 kısma ifraz işlemi sonucunda; 337,04 m² yüzölçümlü a parseli, 262,19 m² yüzölçümlü b parseli ve 262,27 m² yüzölçümlü c parseli olduğu, A ile gösterilen 15,34 m² yüzölçümlü alanın ve B ile gösterilen 332,68 m² yüzölçümlü alanın yola terk edildiği görülmüştür.

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Çakrazşeyhler Köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ali KADEŞ ve Hüseyin KADEŞ' e ait, tapuda E28b25b4c pafta, 108 ada 6 parsel nolu taşınmazın, **3194 sayılı İmar Kanunu'nun İfraz ve Tevhit İşleri** başlıklı 15. Maddesi "10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezî yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskûn alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz" hükmü ve **Arazi Ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in İfraz ve Tevhit İşleri** başlıklı 7. Maddesi "(1) İmar planı bulunan alanlarda İmar Kanununun 15 inci ve 16 ncı maddelerine göre ifraz ve tevhit işlemleri, ikinci fıkradaki istisnalar dışında ancak parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda parsel maliklerinin tümünün muvafakati ile uygulama imar planlarına uygun olarak yapılabilir.

(2) İstisnalar şunlardır:

...

b) Düzenleme alanının büyük bir kısmı yapılaşmış olsa dahi, öncelikle parselasyon planının yapılması esas olmakla birlikte, zemindeki fiili durumdan dolayı İmar Kanununun 18 inci maddesinin uygulanmasının teknik olarak mümkün olmadığı durumlar.

c) Büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımları.

...

Hükümleri doğrultusunda; taşınmazın bulunduğu imar adasındaki parseller, imar adalarına göre oluşmuş olması nedeniyle, 18. Madde uygulaması yapılamayacağı anlaşıldığından, **3 (üç) kısma ifrazı ve A-B ile gösterilen kısımlarının yola terki İl Encümenimizce uygun görülmüştür.**

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 14.12.2020 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN
(İzinli/Raporlu)

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Yüksel UĞUR
Encümen Müdürü

ÜYE
Yunus ALIŞKAN
Plan ve Proje Müdürü V.