

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar Köyü İnkum Mevkiinde yer alan ve tapuda 138 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan, 3 blok (B1, B2, C1, C2, D1, D2) 6 adet tatil evinden, 3 bloktan oluşan B1 bağımsız bölümüne istekli olmadığı, B2, C2, D1, D2 bağımsız bölümlerine istekliler tarafından teklif verilmediği, C Blok 1 nolu bağımsız bölüm için ise istekli Özer YAZ tarafından 1.275.000,00 TL son teklifin verildiği tespit edilmiştir.

Verilen teklifin değerlendirilmesi sonucunda; Tatil evlerinin tamamının aynı taşınmaz üzerinde bulunması ve niteliklerinin aynı olması, ihaleden çekilen isteklilerin olması ve yeterli rekabetin sağlanamaması göz önünde bulundurularak ihalelerin kamu zararına yol açacağı kanaatine varıldığından C Blok 1 nolu bağımsız bölümün satışının iptaline,

İhalesi iptal edilen, katılım sağlanmayan ve teklif verilmeyen tatil evlerinin ise, İdare yararı göz önünde bulundurularak kamu zararı oluşturulmayacak şekilde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/e maddesi gereğince pazarlık usulü ile yeniden ihale edilmesi, satılmadığı takdirde dosyalarının ilgili müdürlüğe iadesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

08.06.2021

131

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

03.05.2021

4875

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar köyü İnkum mevkiinde bulunan 138 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan, 6 bloktan oluşan 12 bağımsız tatil evinin satışı Genel Sekreterlik Makamının 05.03.2021 tarihli ve 2530 sayılı yazıları ile İl Genel Meclisine teklif edilmiş Genel Sekreterlik Makamının 10.03.2021 tarihli ve 2771 sayılı Olur'ları ile muhammen bedel tespit komisyonunca tutarı tespit edilmiş olup, İl Genel Meclisinin 06.04.2021 tarih ve 44 sayılı kararı ile satışlarının yapılması uygun görülmüştür.

Valilik Makamının 03.05.2021 tarihli ve 4875 sayılı yazıları ile İl Encümenine teklif edilmiş, İl Encümeninin 04.05.2021 tarihli ve 104 sayılı kararı ile muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen tutarı üzerinden, söz konusu tatil evlerinin satışı için ihale gün ve saatleri belirlenmiştir.

27.05.2021 tarihinde Resmi Gazete ve Ulusal Gazetede 1 defa, 27.05.2021 ve 02.06.2021 tarihlerinde Yerel Gazetede 1 defa, ayrıca İdaremiz ve Valiliğimiz internet sitelerinde; 3 blok (B1, B2, C1, C2, D1, D2) 6 bağımsız bölümlerin ihalesi 08.06.2021 tarihinde B1(14:00), B2(14:30), C1(15:00), C2(15:30), D1(16:00), D2(16:30) saatlerinde ihale edileceği ilan edilmiştir.

İhale komisyonuna istekliler tarafından 3 blok (B1, B2, C1, C2, D1, D2) bağımsız bölüm tatil evleri ihalesine katılmak için 08.06.2021 tarih ve saat 12:00 'a kadar İdaremizce istenilen evrakları teslim etmişlerdir. İhale komisyonunca yapılan incelemede Valilik Makamının;

06.05.2021 tarihli ve 4964 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 14:00'da yapılacak olan, B Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine istekli olmadığı,

06.05.2021 tarihli ve 4963 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 14:30'da yapılacak olan, B Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 1 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4962 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 15:00'da yapılacak olan, C Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4959 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 15:30'da yapılacak olan, C Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4960 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 16:00'da yapılacak olan, D Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4961 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 16:30'da yapılacak olan, D Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu ve istenilen evrakların uygun olduğu görülmüştür.

Muhammen bedel tespit komisyonu tarafından tespit edilen bedel üzerinden, 2886 sayılı D.İ.K. 45. Maddesine göre açık teklif usulü ile 3 blok (B1, B2, C1, C2, D1, D2) bağımsız bölüm tatil evleri ihalesine geçildi.

Saat 14:00'da, B Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine istekli olmadığı,

Saat 14:30'da, B Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 1 isteklinin olduğu ancak çekildiği,

Saat 15:00'da, C Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu, 2 isteklinin çekildiği, diğer istekli olan Özer YAZ'ın 1.275.000,00 TL son teklif verdiği,

Saat 15:30'da, C Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu ancak çekildiği,

Saat 16:00'da, D Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu ancak çekildiği,

Saat 16:30'da, D Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu ancak çekildiği görülmüş ve ihaleler tamamlanmıştır.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	G E V L R E A N K	08.06.2021	131	-
131 SAYILI KARARIN DEVAMI		03.05.2021	4875	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar Köyü İnkum Mevkiinde yer alan ve tapuda 138 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan, 3 blok (B1, B2, C1, C2, D1, D2) 6 adet tatil evinden,

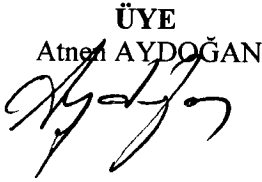
3 bloktan oluşan B1 bağımsız bölümüne istekli olmadığı, B2, C2, D1, D2 bağımsız bölümlerine istekliler tarafından teklif verilmediği, C Blok 1 nolu bağımsız bölüm için ise istekli Özer YAZ tarafından 1.275.000,00 TL son teklifin verildiği tespit edilmiştir.

Verilen teklifin değerlendirilmesi sonucunda; Tatil evlerinin tamamının aynı taşınmaz üzerinde bulunması ve niteliklerinin aynı olması, ihaleden çekilen isteklilerin olması ve yeterli rekabetin sağlanamaması göz önünde bulundurularak ihalelerin kamu zararına yol açacağı kanaatine varıldığından C Blok 1 nolu bağımsız bölümün satışının iptaline,

İhalesi iptal edilen, katılım sağlanmayan ve teklif verilmeyen tatil evlerinin ise, İdare yararı göz önünde bulundurularak kamu zararı oluşturulmayacak şekilde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/e maddesi gereğince pazarlık usulü ile yeniden ihale edilmesi, satılmadığı takdirde dosyalarının ilgili müdürlüğe iadesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

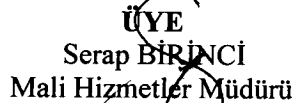
Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

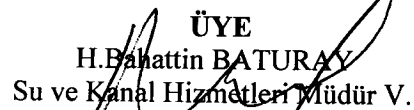

BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atne AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZCELİK


ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü


ÜYE
H.Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.


2886 Sayılı Kanunun 31. Maddesi gereğince ONAYLANDI.
11.06.2021

Sinan GÜNER
Vali


İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar Köyü İnkum Mevkiinde yer alan ve tapuda 138 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan, 3 blok (E1, E2, F1, F2, G1, G2) 6 adet tatil evinden,

Tatil evlerinin tamamının aynı taşınmaz üzerinde bulunması ve niteliklerinin aynı olması, ihaleden çekilen isteklilerin olması ve yeterli rekabetin sağlanamaması nedeniyle kamu zararı oluşacağı kanaatine varıldığından, F Blok 1 nolu bağımsız bölümün satışının iptaline,

G Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesinin, Erdal ALTUNTAŞ tarafından teklif edilen 1.450.000,00 TL bedelle istekli uhdesinde bırakılmasına,

İhalesi iptal edilen ve katılım olmayan tatil evlerinin ise, İdare yararı göz önünde bulundurularak kamu zararı oluşturulmayacak şekilde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/e maddesi gereğince pazarlık usulü ile yeniden ihale edilmesi, satılmadığı takdirde dosyalarının ilgili müdürlüğe iadesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

09.06.2021

131

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

03.05.2021

4875

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar köyü İnkum mevkiinde bulunan 138 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan, 6 bloktan oluşan 12 bağımsız tatil evinin satışı Genel Sekreterlik Makamının 05.03.2021 tarihli ve 2530 sayılı yazıları ile İl Genel Meclisine teklif edilmiş Genel Sekreterlik Makamının 10.03.2021 tarihli ve 2771 sayılı Olur'ları ile muhammen bedel tespit komisyonunca tutarı tespit edilmiş olup, İl Genel Meclisinin 06.04.2021 tarih ve 44 sayılı kararı ile satışlarının yapılması uygun görülmüştür.

Valilik Makamının 03.05.2021 tarihli ve 4875 sayılı yazıları ile İl Encümenine teklif edilmiş, İl Encümeninin 04.05.2021 tarihli ve 104 sayılı kararı ile muhammen bedel tespit komisyonunca belirlenen tutarı üzerinden, söz konusu tatil evlerinin satışı için ihale gün ve saatleri belirlenmiştir.

27.05.2021 tarihinde Resmi Gazete ve Ulusal Gazetede 1 defa, 27.05.2021 ve 02.06.2021 tarihlerinde Yerel Gazetede 1 defa, ayrıca İdaremiz ve Valiliğimiz internet sitelerinde; 3 blok (E1, E2, F1, F2, G1, G2) 6 bağımsız bölümden oluşan tatil evlerinin satış ihalesinin ise 09.06.2021 tarihinde E1(14:00), E2(14:30), F1(15:00), F2(15:30), G1(16:00), G2(16:30) saatlerinde yapılacağı ilan edilmiştir.

İhale komisyonuna istekliler tarafından 3 blok (E1, E2, F1, F2, G1, G2) bağımsız bölüm tatil evleri ihalesine katılmak için 09.06.2021 tarih ve saat 12:00'a kadar İdaremizce istenilen evrakları teslim etmişlerdir. İhale komisyonunca yapılan incelemede Valilik Makamının;

06.05.2021 tarihli ve 4958 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 14:00'da yapılacak olan, E Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4957 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 14:30'da yapılacak olan, E Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4956 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 15:00'da yapılacak olan, F Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 4 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4955 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 15:30'da yapılacak olan, F Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4953 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 16:00'da yapılacak olan, G Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu,

06.05.2021 tarihli ve 4954 sayılı İhale Onay'ı ile Saat 16:30'da yapılacak olan, G Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu ve istenilen evrakların uygun olduğu görülmüştür.

Muhammen bedel tespit komisyonu tarafından tespit edilen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K. 45. Maddesine göre açık teklif usulü ile 3 blok (E1, E2, F1, F2, G1, G2) bağımsız bölüm tatil evleri ihalesine geçildi.

Saat 14:00'da, E Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu, 1 isteklinin çekildiği 2 isteklinin ise katılmadığı,

Saat 14:30'da, E Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 2 isteklinin olduğu ancak katılmadığı,

Saat 15:00'da, F Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 4 isteklinin olduğu, 1 isteklinin çekildiği, 2 isteklinin katılmadığı, diğer istekli Hayrettin AYDIN'ın 1.270.000,00 TL son teklifi verdiği,

Saat 15:30'da, F Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu, 1 isteklinin çekildiği, 2 isteklinin ise katılmadığı,

Saat 16:00'da, G Blok 1 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu, 1 isteklinin çekildiği, 2 isteklinin ise katılmadığı,

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		09.06.2021	131	-
131 SAYILI KARARIN DEVAMI	G E V L R E A N K	03.05.2021	4875	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Saat 16:30'da, G Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesine 3 isteklinin olduğu, 2 isteklinin katılmadığı, diğer istekli Erdal ALTUNTAŞ'ın 1.450.000,00 TL son teklifi verdiği görüldükçe ihaleler tamamlanmıştır.

İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar Köyü İnkum Mevkiinde yer alan ve tapuda 138 ada 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde bulunan, 3 blok (E1, E2, F1, F2, G1, G2) 6 adet tatil evinden,

3 blok E1, F2, G1 bağımsız bölümlerine istekliler tarafından teklif verilmediği, E2 katılım olmadığı, F Blok 1 nolu bağımsız bölüm için istekli Hayrettin AYDIN tarafından 1.270.000,00 TL ve G Blok 2 nolu bağımsız bölüm için istekli Erdal ALTUNTAŞ tarafından 1.450.000,00 TL son teklifin verildiği tespit edilmiştir.

Sonuç olarak verilen tekliflerin değerlendirilmesi sonucunda; Tatil evlerinin tamamının aynı taşınmaz üzerinde bulunması ve niteliklerinin aynı olması, ihaleden çekilen isteklilerin olması ve yeterli rekabetin sağlanamaması nedeniyle kamu zararı oluşacağı kanaatine varıldığından, F Blok 1 nolu bağımsız bölümün satışının iptaline,

G Blok 2 nolu bağımsız bölüm tatil evi ihalesinin, Erdal ALTUNTAŞ tarafından teklif edilen 1.450.000,00 TL bedelle istekli uhdesinde bırakılmasına,

İhalesi iptal edilen, katılım sağlanmayan ve teklif verilmeyen tatil evlerinin ise, İdare yararı göz önünde bulundurularak kamu zararı oluşturulmayacak şekilde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51/e maddesi gereğince pazarlık usulü ile yeniden ihale edilmesi, satılmadığı takdirde dosyalarının ilgili müdürlüğe iadesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 09.06.2021 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN
Metin ÇELİK
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atne AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü

ÜYE
H.Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

2886 Sayılı Kanunun 31. Maddesi gereğince ONAYLANDI.

.../.../2021

Sinan GÜNER

Vali

Blok 2 dahil ihaleleri uygun

GÖRÜLMEDİĞİNE / İPTALİNE

Karar verildi. (2886/ md. 31)

Yükün 16.6.2021 Vali

" G Blok 2 Nolu
Bağımsız Bölüm için
3 isteklinin olduğu 2
İsteklinin katılmadığı
Rekabetin sağlanmadığı
Konusunda iptal edilen
İhalelere esas bir
durum ortaya çıktı
FR EM 02-0
daha önce rekabetin
gerekçe alınmadığı
Seçkiyle"

51/e
pazarlık usulüyle
devam edildi.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	132	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kızıllar köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda F28b15b2b pafta, 173 ada 1, 2, 3 nolu parsellerin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	04.06.2021	5980	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kızıllar köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda F28b15b2b pafta, 173 ada 1, 2, 3 nolu parsellerin tevhid edilmesi işleminin yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.06.2021 tarih ve 5980 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personellerinden İmar ve Kentsel iyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kızıllar köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda F28b15b2b pafta, 173 ada 1, 2, 3 nolu parsellerin tevhid edilmesi için 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan tevhid dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-173 ada 1 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 44,39 m², 173 ada 2 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 55,66 m² ve mülkiyetlerinin Mehmet GÜNEY' e, 173 ada 3 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 262,39 m² ve mülkiyetinin Mehmet GÜNEY ve Yasin GÜNEY' e ait olduğu;

2- Söz konusu 173 ada 1, 2, parsel nolu taşınmazların bahçe vasfında, 173 ada 3 parsel nolu taşınmazın kargir ev ve bahçe vasfında olduğu,

3- 173 ada 1, 2, 3 parsel nolu taşınmazların Kızıllar Köyü Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırı içinde kaldığı,

Tevhid işlemi sonucunda; A parseli, oluştuğu görülmüştür.

Bahse konu İlimiz Ulus İlçeye bağlı Kızıllar köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda F28b15b2b pafta, 173 ada 1, 2, 3 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri gereğince tevhid işleminin yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü

ÜYE

H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	133	-
	G E V L R E A N K	04.06.2021	6033	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Saraydüzü köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c09b2d pafta, 150 ada 38, 68 nolu parsellerin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilmesi uygun görülmüştür.

İl Özel İdaresi personellerinden İmar ve Kentsel iyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra İlçeye bağlı Saraydüzü köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c09b2d pafta, 150 ada 38, 68 nolu parsellerin tevhid edilmesi için 7402/170 Nolu Harita ve Kadastro Mühendislik Bürosu tarafından hazırlanan tevhid dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-150 ada 38 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 234,82 m², 150 ada 68 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 377,38 m² ve mülkiyetlerinin Fikret IŞIK' a ait olduğu;

2- Söz konusu 150 ada 68 parsel nolu taşınmazın bahçe vasfında, 150 ada 38 parsel nolu taşınmazın iki adet samanlık ve bahçesi vasfında olduğu,

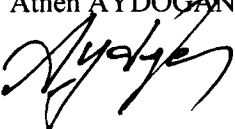
3- 150 ada 38, 68 parsel nolu taşınmazların Saraydüzü Köyü Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırı içerisinde kaldığı,

Tevhid işlemi sonucunda; A parseli, olduğu görülmüştür.

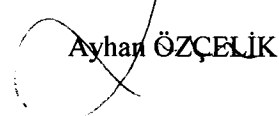
Bahse konu İlimiz Amasra İlçeye bağlı Saraydüzü köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c09b2d pafta, 150 ada 38, 68 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri gereğince tevhid işleminin yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

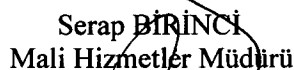
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü


ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.


İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	134	-
İlimiz Amasra İlçeye bağlı Tarlaağzı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Salih GÜNAY, Mehmet BURAN ve Nebiyle BURAN' a ait olan, tapuda E28c02c1c pafta 106 ada 9, 12, 13, 14 parsellerde kayıtlı taşınmazların Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	04.06.2021	6032	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Tarlaağzı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Salih GÜNAY, Mehmet BURAN ve Nebiyle BURAN' a ait olan, tapuda E28c02c1c pafta 106 ada 9, 12, 13, 14 parsellerde kayıtlı taşınmazların Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.06.2021 tarih ve 6032 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personellerinden İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra İlçeye bağlı Tarlaağzı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Salih GÜNAY, Mehmet BURAN ve Nebiyle BURAN' a ait olan, tapuda E28c02c1c pafta 106 ada 9, 12, 13, 14 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sercan İPEK tarafından hazırlanan tevhid-ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- 106 ada 9 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 864,39 m² ve mülkiyetinin Salih GÜNAY' a, 106 ada 12 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 127,28 m² ve mülkiyetinin Salih GÜNAY' a, 106 ada 13 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 70,62 m² ve mülkiyetinin Mehmet BURAN' a, 106 ada 14 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 444,17 m² ve mülkiyetinin Nebiyle BURAN ve Mehmet BURAN' a ait olduğu;

2- Söz konusu 106 ada 9, 12, 13, 14 parsel nolu taşınmazların, Tarlaağzı Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı;

3- Tevhid işlemi, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü gereğince uygun olduğu,

Bahse konu taşınmazların tevhid ve 2 (iki) kısma ifrazının yapılması talep edilmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra İlçeye bağlı Tarlaağzı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Salih GÜNAY, Mehmet BURAN ve Nebiyle BURAN' a ait olan, tapuda E28c02c1c pafta 106 ada 9, 12, 13, 14 parsellerde kayıtlı taşınmazların 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazının yapılması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

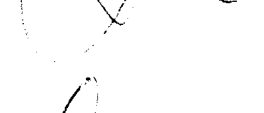
ÜYE
Atne AYDOĞAN



ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
Hı Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	135	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı Dodurga köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin KARA' ya ait olan, tapuda E29d18d2a pafta 136 ada 3 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	04.06.2021	6028	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Dodurga köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin KARA' ya ait olan, tapuda E29d18d2a pafta 136 ada 3 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.06.2021 tarih ve 6028 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus İlçeye bağlı Dodurga köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin KARA' ya ait olan, tapuda E29d18d2a pafta 136 ada 3 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E29d18d2a pafta 136 ada 3 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 5278,33 m2 ve mülkiyetinin Hüseyin KARA' ya ait olduğu,

2- Söz konusu E29d18d2a pafta 136 ada 3 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus İlçeye bağlı Dodurga köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hüseyin KARA' ya ait olan, tapuda E29d18d2a pafta 136 ada 3 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



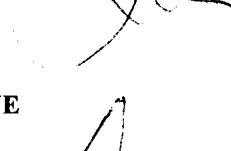
ÜYE

Bekir KARABACAK



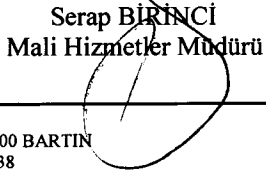
ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK



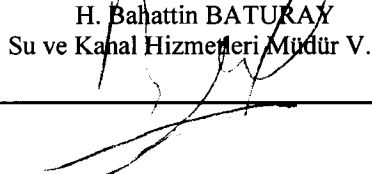
ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE

H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	136	-
İlimiz Ulus İlçeye bağlı Küllü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar BOSTANCI ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29d18d3b pafta 112 ada 76 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	04.06.2021	6029	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus İlçeye bağlı Küllü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar BOSTANCI ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29d18d3b pafta 112 ada 76 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.06.2021 tarih ve 6029 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus İlçeye bağlı Küllü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar BOSTANCI ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29d18d3b pafta 112 ada 76 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E29d18d3b pafta 112 ada 76 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2036,75 m2 ve mülkiyetinin Yaşar BOSTANCI ve Müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E29d18d3b pafta 112 ada 76 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus İlçeye bağlı Küllü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Yaşar BOSTANCI ve Müştereklerine ait olan, tapuda E29d18d3b pafta 112 ada 76 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü

ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	137	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Terkehaliller köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kamil GÖKGÖZ ve İbrahim ÖZER' e ait olan, tapuda E28c18c2b-19d1a pafta 119 ada 36 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygundur.	G E V L E A N K	04.06.2021	6030	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Terkehaliller köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kamil GÖKGÖZ ve İbrahim ÖZER' e ait olan, tapuda E28c18c2b-19d1a pafta 119 ada 36 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.06.2021 tarih ve 6030 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Terkehaliller köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kamil GÖKGÖZ ve İbrahim ÖZER' e ait olan, tapuda E28c18c2b-19d1a pafta 119 ada 36 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

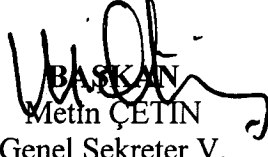
1-E28c18c2b-19d1a pafta 119 ada 36 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2852,22 m2 ve mülkiyetinin Kamil GÖKGÖZ ve İbrahim ÖZER' e ait olduğu,

2- Söz konusu E28c18c2b-19d1a pafta 119 ada 36 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

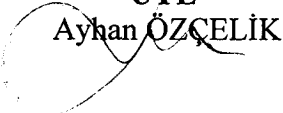
Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Terkehaliller köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Kamil GÖKGÖZ ve İbrahim ÖZER' e ait olan, tapuda E28c18c2b-19d1a pafta 119 ada 36 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

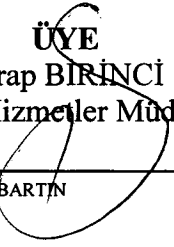
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.

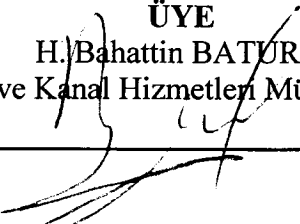

BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZCELİK


ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü


ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.


İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	138	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Barkaçboz köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hamide KARAKAŞ ve müştereklerine ait olan, tapuda F28b08a1c pafta 172 ada 26 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	04.06.2021	6031	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Barkaçboz köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hamide KARAKAŞ ve müştereklerine ait olan, tapuda F28b08a1c pafta 172 ada 26 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 04.06.2021 tarih ve 6031 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Barkaçboz köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hamide KARAKAŞ ve müştereklerine ait olan, tapuda F28b08a1c pafta 172 ada 26 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

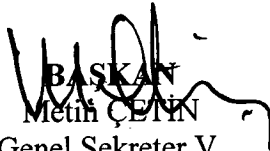
1-F28b08a1c pafta 172 ada 26 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 4967,52 m2 ve mülkiyetinin Hamide KARAKAŞ ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu F28b08a1c pafta 172 ada 26 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Barkaçboz köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Hamide KARAKAŞ ve müştereklerine ait olan, tapuda F28b08a1c pafta 172 ada 26 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü

ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	139	-
İlimiz, Ulus İlçesi, Keçideresi Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 203 ada, 9 parsel no'da kayıtlı 179,29 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine Nuri KAYA tarafından Konut (Prefabrik) amaçlı inşaatın yapılması uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	07.06.2021	6119	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

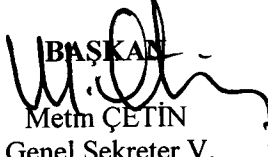
KARAR :

İlimiz, Ulus İlçesi, Keçideresi Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 203 ada, 9 parsel no'da kayıtlı 179,29 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine Nuri KAYA tarafından **Konut (Prefabrik)** amaçlı inşaatın yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 6119 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz, Ulus İlçesi, Keçideresi Köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 203 ada, 9 parsel no'da kayıtlı 179,29 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine Nuri KAYA tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde Konut (Prefabrik) amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 179,29 m2 olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. Bölüm, 49. Maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez." , Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m2' den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince talep edilen taşınmaza **Konut (Prefabrik)** amaçlı inşaatın yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



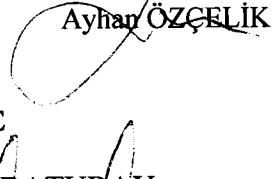
ÜYE

Bekir KARABACAK



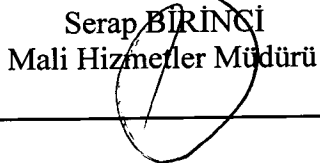
ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK



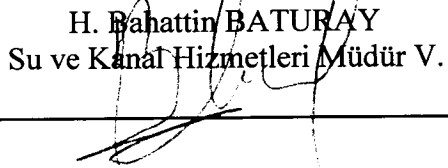
ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE

H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	140	-
İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti idaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde kira süresi sona eren A-10 nolu acentenin 2 yıllığına kiralınması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/06/2021 salı günü Saat 14:00'da Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	07.06.2021	6120	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti idaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde kira süresi sona eren A-10 nolu acentenin 2 yıllığına kiralınması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 6120 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyü sınırları içerisinde yer alan mülkiyeti idaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde kira süresi sona eren A-10 nolu acentenin 2 yıllığına kiralınması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/06/2021 salı günü Saat 14:00'da Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



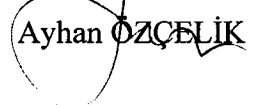
ÜYE

Bekir KARABACAK



ÜYE

Ayhan ÖZCELİK



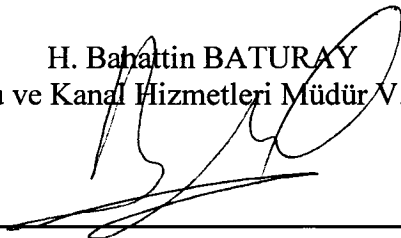
ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE

H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar Köyü sahilindeki WC kabinleri ve duşmatiklerin 2 yıllığına kiralanması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/06/2021 salı günü Saat 14:10'da Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

08.06.2021

141

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

07.06.2021

6117

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar Köyü sahilindeki WC kabinleri ve duşmatiklerin 2 yıllığına kiralanması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 6117 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Merkez İlçe Güzelcehisar Köyü sahilindeki WC kabinleri ve duşmatiklerin 2 yıllığına kiralanması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/06/2021 salı günü Saat 14:10'da Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

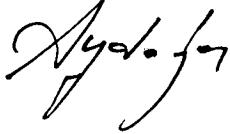
Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



ÜYE

Bekir KARABACAK



ÜYE

Ayhan ÖZCELİK



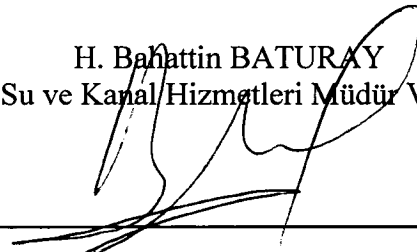
ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE

H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		08.06.2021	142	-
Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Amasra İlçesi Çakraz Köyü sahilindeki WC kabinleri ve duşmatiklerin 2 yıllığına kiralanması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/06/2021 salı günü Saat 14:20'de Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	07.06.2021	6118	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Amasra İlçesi Çakraz Köyü sahilindeki WC kabinleri ve duşmatiklerin 2 yıllığına kiralanması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden ihale edilmesi talebi hakkındaki İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 6118 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz Amasra İlçesi Çakraz Köyü sahilindeki WC kabinleri ve duşmatiklerin 2 yıllığına kiralanması, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/06/2021 salı günü Saat 14:20'de Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için Karar örneğinin İdaremiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 08.06.2021 tarihinde mevcut Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN -

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



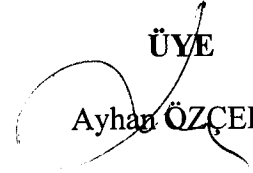
ÜYE

Bekir KARABACAK



ÜYE

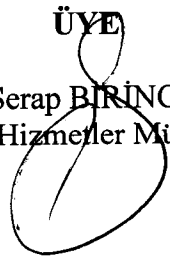
Ayhan ÖZCELİK



ÜYE

Serap BİRİNCİ

Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE

H. Bahattin BATURAY

Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

