

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun "Encümen Toplantısı Başlıklı" 27. Maddesi kapsamında; 2022 yılı mutad İl Encümeni toplantılarının her hafta Salı günü saat 14:00'da yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	07.12.2021	366	-
G E V L R E A N K	02.12.2021	14212	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

2022 yılı içerisinde yapılacak İl Encümeni mutad toplantıları günü ve saatinin belirlenmesi ile ilgili İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğünün 02.12.2021 tarih ve 14212 sayılı yazısı okunup incelendi.

İl Encümeni'nin 2022 yılı içerisinde yapılacak mutad toplantıların gün ve saatinin belirlenmesi gerekmektedir. 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümen Toplantısı başlıklı 27. maddesi "**Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır.**" hükmü gereğince 2022 yılı mutad İl Encümeni toplantılarının her hafta Salı günü saat 14:00'da yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2021 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN



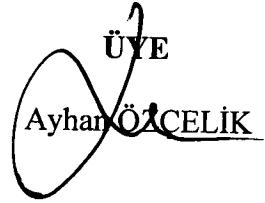
ÜYE

Bekir KARABAĞAK



ÜYE

Ayhan ÖZCELİK



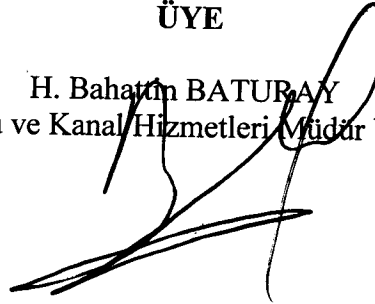
ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE

H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdürü V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu' nun Encümenin görev ve yetkileri başlıklı 26. maddesinin (h) fıkrası "Belediye sınırları dışındaki umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerine belirlemek." hükmü çerçevesinde Bartın İl Özel İdaresi sorumluluk bölgesi içinde bulunan işyerlerinin 2022 Yılı açılış kapanış saatleri Ek'li Cetvelde belirtilen saatlerde açılıp kapanması uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	07.12.2021	367	-
G E V L E A N K	06.12.2021	14337	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR:

İl Özel İdaresi sorumluluk bölgesi içinde bulunan işyerlerinin 2022 yılı açılış ve kapanış saatlerine ait İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 06.12.2021 tarih ve 14337 sayılı yazıları ve Ekleri okunup incelendi.

04.03.2005 tarih ve 25745 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu' nun Encümenin görev ve yetkileri başlıklı 26. maddesinin (h) fıkrası ile "h) Belediye sınırları dışındaki umuma açık yerlerin açılış ve kapanış saatlerine belirlemek." görevi İl Encümeni' ne verilmiştir.

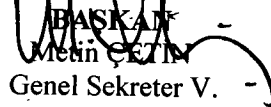
10.08.2005 tarih ve 25902 Sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik' in Tanımlar başlıklı 4. maddesinin (g) fıkrasında "g) Umuma açık istirahat ve eğlence yeri: Kişilerin tek tek veya toplu olarak eğlenmesi, dinlenmesi veya konaklaması için açılan otel, motel, pansiyon, kamping ve benzeri konaklama yerleri; gazino, pavyon, meyhane, bar, birahane, içkili lokanta, taverna ve benzeri içkili yerler; sinema, kahvehane ve kıraathaneler; kumar ve kazanç kastı olmamak şartıyla adı ne olursa olsun bilgi ve maharet artırıcı veya zeka geliştirici nitelikteki elektronik oyun alet ve makinelerinin, video ve televizyon oyunlarının içerisinde bulunduğu elektronik oyun yerleri; internet salonu, lunaparklar, sirkler ve benzeri yerleri," olarak belirtilmiştir.

Aynı yönetmeliğin Açılış ve kapanış saatleri başlıklı 33. maddesinde "Madde 33-Umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinin açılış ve kapanış saatleri belediye sınırları içinde belediye encümeni, bu yerler dışında il encümeni tarafından tespit edilir. İskele, istasyon, hava meydanı, terminal, garaj, benzin istasyonu ve benzeri yerler ile kara, deniz ve hava ulaşım merkezleri ile fuar, panayır, sergi ve pazar kurulması gibi zorunluluk arz eden yer ve zamanlarda, sabahçı kahvesi ve benzeri diğer tesislere, bağlı olduğu kolluk kuvvetinin görüşü alınmak suretiyle yetkili idare tarafından geçici veya sürekli izin verilebilir." hükmü getirilmiştir.

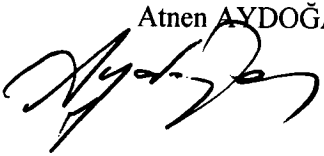
Yukarıda bahsi geçen kanun ve yönetmelik hükümleri doğrultusunda idaremiz görev ve sorumluluk alanında bulunan işyerleri için halen uygulanmakta olan 2021 yılına ait İşyeri Açılış ve Kapanış saatlerini gösteren onaylı çizelge 26/11/2021 tarih ve 13963 sayılı yazımız ekinde Bartın İl Jandarma Komutanlığına gönderilmiş olup, konunun değerlendirilerek ilgili yönetmeliğin 4. maddesinin (g) fıkrası ile 33. maddesi kapsamında görev ve sorumluluk alanlarında bulunan işyerlerinin 2022 yılı açılış ve kapanış saatlerinin belirlenmesine esas, kolluk kuvveti görüşünün bildirilmesi istenmiştir. Bartın İl Jandarma Komutanlığından alınan 30/11/2021 tarih ve 6768936 sayılı cevabi yazıda; 2021 yılında uygulanan açılış ve kapanış saatlerinin 2022 yılı içinde geçerli olmasında emniyet ve asayiş açısından herhangi bir sakıncanın bulunmadığı bildirilmiştir.

Buna göre; söz konusu İdaremiz görev ve sorumluluk alanında bulunan işyerlerinin 2022 yılı içerisinde açılış kapanış saatlerinin belirlenmesine esas düzenlenen cetvelde belirtilen saatlerde açılıp kapanması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V. -

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



ÜYE
Bekir KARABACAK



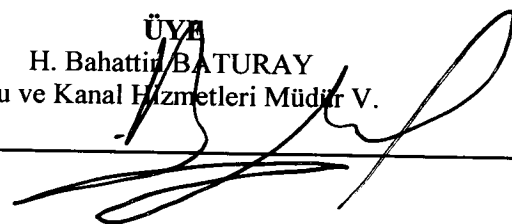
ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdürü V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Eyüp YILMAZ ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 27 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygundur.	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		07.12.2021	368	-
	G E V L R E A N K	05.12.2021	14311	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Eyüp YILMAZ ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 27 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.12.2021 tarih ve 14311 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Eyüp YILMAZ ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 27 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-E28c03d3d pafta 154 ada 27 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2098,52 m2 ve mülkiyetinin Eyüp YILMAZ ve Müstereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E28c03d3d pafta 154 ada 27 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra İlçeye bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Eyüp YILMAZ ve Müstereklerine ait olan, tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 27 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


BASKAN
Mustafa ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



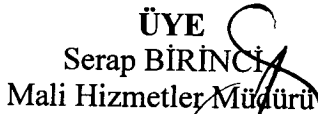
ÜYE
Bekir KARABACAK



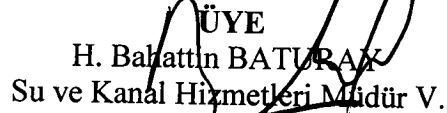
ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
H. Bahattin BATURAK
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		07.12.2021	369	-
İlimiz Amasra İlçeye bağlı Aliobası köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Gülşen SAKA' ya ait olan, tapuda E29a21d2a pafta 102 ada 14 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	05.12.2021	14312	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Amasra İlçeye bağlı Aliobası köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Gülşen SAKA' ya ait olan, tapuda E29a21d2a pafta 102 ada 14 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.12.2021 tarih ve 14312 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra İlçeye bağlı Aliobası köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Gülşen SAKA' ya ait olan, tapuda E29a21d2a pafta 102 ada 14 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-E29a21d2a pafta 102 ada 14 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 3424,00 m2 ve mülkiyetinin Gülşen SAKA' ya ait olduğu,

2- Söz konusu E29a21d2a pafta 102 ada 14 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra İlçeye bağlı Aliobası köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Gülşen SAKA' ya ait olan, tapuda E29a21d2a pafta 102 ada 14 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15,00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

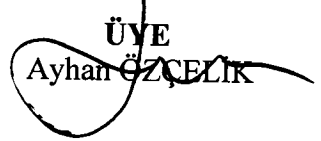
ÜYE
Atnen AYDOĞAN



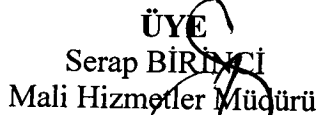
ÜYE
Bekir KARASAKAL



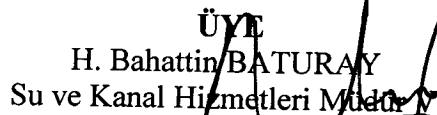
ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdürü



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Cemal ÜNLÜ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 128 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı uygundur.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	07.12.2021	370	-
G E V L R E A N K	05.12.2021	14313	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Cemal ÜNLÜ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 128 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.12.2021 tarih ve 14313 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Cemal ÜNLÜ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 128 ada 1 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-E28c19d4b pafta 128 ada 1 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2777,08 m2 ve mülkiyetinin Cemal ÜNLÜ ve Müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E28c19d4b pafta 128 ada 1 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kurtköy köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Cemal ÜNLÜ ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c19d4b pafta 128 ada 1 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atne AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü

ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		07.12.2021	371	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zühre COŞKUN' a ait olan, tapuda E28d14d1c pafta 103 ada 4 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.	G E V L R E A N K	05.12.2021	14314	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zühre COŞKUN' a ait olan, tapuda E28d14d1c pafta 103 ada 4 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.12.2021 tarih ve 14314 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zühre COŞKUN' a ait olan, tapuda E28d14d1c pafta 103 ada 4 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

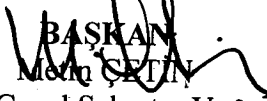
1-E28d14d1c pafta 103 ada 4 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 953,00 m2 ve mülkiyetinin Zühre COŞKUN' a ait olduğu,

2- Söz konusu E28d14d1c pafta 103 ada 4 parsel nolu taşınmazın, 21.06.1995 tarih ve 1995/818 sayılı İl İdare Kurulu kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında turizm tesis alanında kaldığı tespit edilmiştir.

Bahse konu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılmasını talep etmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Zühre COŞKUN' a ait olan, tapuda E28d14d1c pafta 103 ada 4 parsel nolu taşınmazın, 21.06.1995 tarih ve 1995/818 sayılı İl İdare Kurulu Kararı ile parselasyon planları onaylanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun İfraz ve Tevhit İşleri başlıklı 15. Maddesi "İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır. (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir.(Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhidin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. İmar planlarında parsel cepheleri tayin edilmeyen yerlerde yapılacak ifrazların, asgari cephe genişlikleri ve büyüklükleri yönetmelikte belirtilen esaslara göre tespit edilir." hükümleri, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin ilgili hükümleri ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve plan hükümleri doğrultusunda 2 (iki) kısma ifrazı İl Encümenimizde uygun görülmüştür.


Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 07.12.2021 tarihinde mevcudun Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Mehmet ÇELİK
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
H. Bahattin BATURAY
Su ve Kanal Hizmetleri Müdür V.

