

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Haydar ASLAN tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği **1.486,08 TL.** idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

K
A
R
A
R

Tarihi
05.07.2022

Sayısı
159

Eki
-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

30.06.2022
22720

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Haydar ASLAN tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.06.2022 tarihli ve 22720 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Arıönü köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Haydar ASLAN tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 23.06.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; tapuda 193 ada 21 parsel noda kayıtlı taşınmazın üzerinde, komşu 193 ada 20 parsel sınırına 23 m uzunluğunda, ortalama 3,50 m yüksekliğinde, 1,20 m temel genişliğinde, 80,5 m² yüzey alanında harç dolgulu taş malzemeden bahçe duvarı amaçlı imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 1.486,08 TL idari para cezası verilmesi ve 23.06.2022 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Haydar ASLAN – Arıönü Köyü – Merkez /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 30.06.2022 tarihli ve 22720 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 05.07.2022 tarih ve 159 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Arıönü Köyü – Merkez /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmada önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

(Handwritten signatures and initials)

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 159 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		05.07.2022	159	-
	G E V L R E A N K	30.06.2022	22720	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez ilçesine bağlı Arıönü Köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Haydar ASLAN tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.486,08 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 05.07.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü


ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		05.07.2022	160	-
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Ulugeçitkadı köyü hudutları dahilinde bulunan, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz üzerine (yol boşluğu) Cemal ÖZBUDAK tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 9.494,41 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L E A N K	30.06.2022	22719	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Ulugeçitkadı köyü hudutları dahilinde bulunan, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz üzerine (yol boşluğu) Cemal ÖZBUDAK tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 30.06.2022 tarihli ve 22719 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Ulugeçitkadı köyü hudutları dahilinde bulunan, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz üzerine (yol boşluğu) Cemal ÖZBUDAK tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 23.06.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; tapuda 105 ada 5 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerindeki konuta, toplamda 51,74 m² alanında betonarmeden ilâve zemin terası, balkon ve merdiven amaçlı olarak imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 9.494,41 TL idari para cezası verilmesi ve 23.06.2022 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Cemal ÖZBUDAK – Ulugeçitkadı köyü – Merkez /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 30.06.2022 tarihli ve 22719 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 05.07.2022 tarih ve 160 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Ulugeçitkadı köyü – Merkez /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdari para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 160 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		05.07.2022	160	-
	G E V L R E A N K	30.06.2022	22719	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		


KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanununun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu ilimiz Merkez ilçesine bağlı Ulugeçitkadı köyü hudutları dahilinde bulunan, Devletin Hüküm ve Tasarrufu Altındaki taşınmaz üzerine (yol boşluğu) Cemal ÖZBUDAK tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 9.494,41 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 05.07.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BASKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atna AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

Köydes projelerinin gerçekleştirilebilmesi için sözleşme yapmak üzere Bartın Valisine yetki verilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması uygun görülmüştür;

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayı

Eki

05.07.2022

161

-

G
E
V
L
E
R
E
N
K

04.07.2022

22856

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

Köydes projelerinin gerçekleştirilebilmesi için sözleşme yapmak üzere Bartın Valisine yetki verilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.07.2022 tarihli ve 22856 sayılı yazısı okunup incelendi.

2022 Yılı Köylerin Altyapısının Desteklenmesi Projesi Ödeneğinin İller ve İlçeler Bazında Dağılımına, Kullanılmasına, İzlenmesine ve Denetimine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararı, Bakanlık Onayı ve Köydes Projesinin uygulanması ile ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının ilgi (b) yazısı İl Özel İdaremize ve Köydes koordinasyon birimine ulaşmıştır.

Cumhurbaşkanlığı Kararının tanımlar başlıklı 4. maddesinin (rr) bendinde uygulayıcı birimlerin İl Özel İdareleri ve Köylere Hizmet Götürme Birlikleri olduğu, program dağılımının da kapsamlarla ilgili 2. maddesinde;

"(1) Bu karar kapsamında İl Özel İdaresi (İÖİ) bulunan illerde, köy muhtarlıklarının ve bunların bağlı yerleşimlerinin;

a) Susuz üniteler başta olmak üzere içme suyu projeleri,

b) Trafik yoğunluğu ve hizmet ettiği nüfusu fazla olan grup köy yolları öncelikli olmak üzere köy yollarının kalite ve standartlarının yükseltilmesine yönelik projeleri,

c) Küçük ölçekli sulama projeleri,

ç) Atık su projeleri,

d) Yukarıda belirtilen yatırımlarla ilişkili bakım ve onarım projeleri desteklenir.

(2) Arazi toplulaştırma işleri bu karar kapsamı dışındadır. " olduğu ifade edilmiştir.

Buna göre ilgi (a) Cumhurbaşkanlığı Kararının 8. maddesi doğrultusunda İl Tahsisat Komisyonunun Sayın Valimizin başkanlığında İl Genel Meclis Başkanı, İl Özel İdaresi Genel Sekreteri, İlçe Kaymakamları, İl Sağlık Müdürü, İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürü, İl Tarım ve Orman Müdürü ve İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdüründen oluşan Komisyon marifetiyle İl Özel İdaresi ve Köylere Hizmet Götürme Birlikleri program dağılımının yapıp Bakanlık Makamına sunulmasını,


Köylere Hizmet Götürme Birlikleri Başkanlıkları tarafından istenen projeler ile %30 ortak alım kullanımıyla ilgili işlerin İl Özel İdaresince gerçekleştirilmesini,

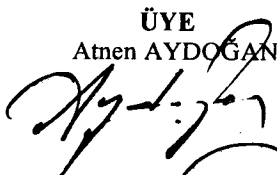
5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin görev ve yetkileri başlıklı 26. maddesinin (a) bendi "Stratejik plan ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip il genel meclisine görüş bildirmek" ve (i) bendi "Vali tarafından havale edilen konularda görüş bildirmek" ile,

Valinin görev ve yetkileri başlıklı 30. maddesinin (a) bendi "İl Özel İdaresi teşkilatının en üst amiri olarak İl Özel İdaresi Teşkilatını sevk ve idare etmek, İl Özel İdaresinin hak ve menfaatlerini korumak" ve (g) bendi "Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak" hükümleri gereğince;

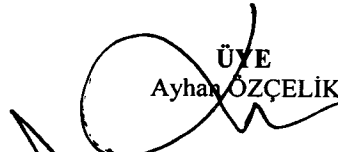
Söz konusu Köydes projelerinin gerçekleştirilebilmesi için sözleşme yapmak üzere Bartın Valisine yetki verilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

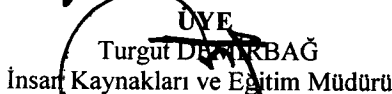
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 05.07.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü


ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentleşme Müdürü V.
