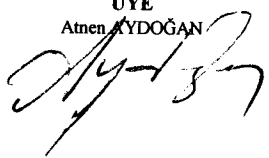
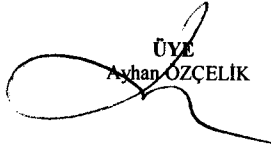


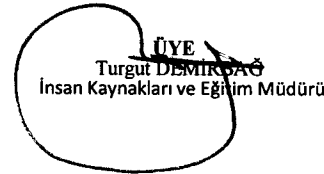
T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü			30. GÜNDEM		Encümen Tarihi : 16/08/2022 Encümen saati : 13:30 Evrak Miktarı : 6 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ
		TARİHİ	NO'SU			
1	İL ÖZEL İDARESİ (Tarımsal Hizm. Müd.)	10.08.2022	24322	İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kaman köyünde Recep GÜR tarafından 152 ada, 6 parsel içerisinde bulunan dere suyunun kira sözleşmesinin 31.07.2022 tarihinde bittiğinden dolayı yeniden kiralama yapmak için talepte bulunululan dere suyunun 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesi hükümlerine göre yeniden kiralanmasının görüşülmesi.	209	06.09.2022 Salı günü saat 14:00'te ihale edilmesi uygundur.
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	15.08.2022	24452	İlimiz Kurucuşile ilçesine bağlı Hacıköy köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Coşkun GÜNGÖR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi.	210	1.486,08 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	15.08.2022	24453	İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Dursun DEMİR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi.	211	1.694,83 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	15.08.2022	24454	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Eyüpoğlu köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Remzi DÖNMEZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi.	212	1.486,08 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	15.08.2022	24455	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçerçi köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Zihni ARSLAN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi.	213	12.092,18 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.
6	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	15.08.2022	24456	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hıdırlar köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Münire ÖZCAN ve Müşterekleri tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi.	214	1.859,20 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.


BARTIN
Metin ÇELİK
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atın AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZCELİK


ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü


ÜYE
İlke SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.


İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	209	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kaman Köyünde Recep GÜR tarafından dere suyunu kiralama sözleşmesinin süresi 31.07.2022 tarihinde bittiğinden dolayı yeniden kiralaması için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun' nun 51/g maddesi hükümlerine göre pazarlık usulüyle 06.09.2022 salı günü saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	10.08.2022	24322	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kaman Köyünde Recep GÜR tarafından dere suyunu kiralama sözleşmesinin süresi 31.07.2022 tarihinde bittiğinden dolayı yeniden kiralaması için ihale edilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 10.08.2022 tarih ve 24322 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlgi dilekçe ile İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kaman köyünde Recep GÜR tarafından 152 ada, 6 parsel içerisinde bulunan dere suyunun kira sözleşmesinin 31.07.2022 tarihinde bittiğinden dolayı, yeniden kiralama yapmak için talepte bulunulmuştur.

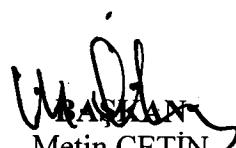
167 sayılı Kanun'un 4. maddesinde "Devletin hüküm ve tasarrufu altında bulunan yerlerdeki kaynak suları (mazbut vakıflara ait sular hariç), 2886 sayılı Kanun hükümlerine uyularak İl Özel İdarelerince kiraya verilir." hükmü yer almaktadır.

Anılan hüküm gereğince kiralama işlemlerine esas olmak üzere muhammen bedel tespit edilerek komisyonumuz tarafından kira bedeli 398,28TL. olarak belirlenmiştir.

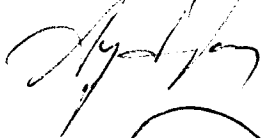
İl Özel İdaresi Kanunu'nun Encümen'in Görev ve Yetkileri başlıklı 26/g maddesinde "Taşınmaz mal satımına, trampa edilmesine ve tahsisine ilişkin kararları uygulamak, üç yılı geçmemek üzere kiralamasına karar vermek." olarak belirtilmiştir.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Kaman Köyünde Recep GÜR tarafından dere suyunu kiralama sözleşmesinin süresi 31.07.2022 tarihinde bittiğinden dolayı yeniden kiralaması için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun' nun 51/g maddesi hükümlerine göre pazarlık usulüyle 06.09.2022 salı günü saat 14:00'te Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Tarımsal Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 16.08.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

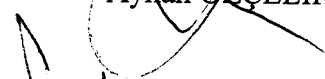
ÜYE
Atneş AYDOĞAN



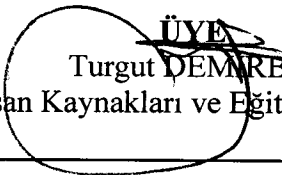
ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü



ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	210	-
İlimiz Kurucuşile ilçesine bağlı Hacıköy köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Coşkun GÜNGÖR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.486,08 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	15.08.2022	24452	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Kurucuşile ilçesine bağlı Hacıköy köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Coşkun GÜNGÖR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.08.2022 tarihli ve 24452 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Kurucuşile ilçesine bağlı Hacıköy köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Coşkun GÜNGÖR tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 12.08.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; taşınmaz üzerine (7,00 m x 8,00 m) = 56,00 m² alanında depo amaçlı imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 1.486,08 TL idari para cezası verilmesi ve 12.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Coşkun GÜNGÖR – Hacıköy köyü – Kurucuşile /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 15.08.2022 tarihli ve 24452 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 16.08.2022 tarih ve 210 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Hacıköy köyü – Kurucuşile /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

(Handwritten signatures and stamps)

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 210 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	210	-
	G E V L R E A N K	15.08.2022	24452	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanununun 17/3 maddesi)

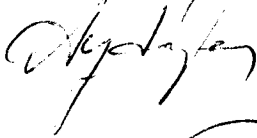
k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Kurucaşile ilçesine bağlı Hacıköy köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Coşkun GÜNGÖR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.486,08 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 16.08.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

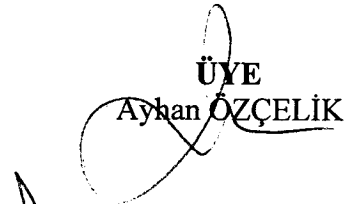
ÜYE
Atneş AYDOĞAN




ÜYE
Bekir KARABACAK



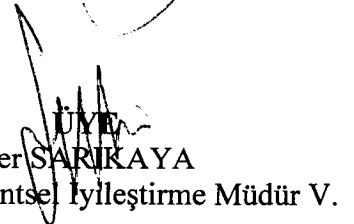
ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü



ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	211	-
İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Dursun DEMİR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.694,83 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	15.08.2022	24453	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Dursun DEMİR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.08.2022 tarihli ve 24453 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

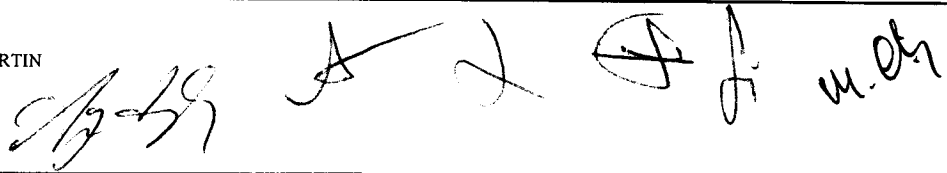
İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Dursun DEMİR tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 09.08.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; taşınmaz üzerine [2 x (8,00 m x 6,60 m) + (1,05 m x 3,50 m)] = 109,28 m2 alanında müstemilat amaçlı imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 1.694,83 TL idari para cezası verilmesi ve 09.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Dursun DEMİR – İğneciler köyü – Ulus /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 15.08.2022 tarihli ve 24453 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 16.08.2022 tarih ve 211 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: İğneciler köyü – Ulus /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 211 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	211	-
	G E V L R E A N K	15.08.2022	24453	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanununun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus ilçesine bağlı İğneciler köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Dursun DEMİR tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.694,83 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 16.08.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Eyüpoğlu köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Remzi DÖNMEZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.486,08 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	16.08.2022	212	-
G E V L R E A N K	15.08.2022	24454	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Eyüpoğlu köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Remzi DÖNMEZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.08.2022 tarihli ve 24454 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Eyüpoğlu köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Remzi DÖNMEZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 10.08.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; taşınmaz üzerine 50 cm kalınlığında (5,00 m x 7,70 m) = 38,50 m2 alanında findık kurutmalık amaçlı beton dökülerek imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 1.486,08 TL idari para cezası verilmesi ve 10.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Remzi DÖNMEZ – Eyüpoğlu köyü – Merkez /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 15.08.2022 tarihli ve 24454 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 16.08.2022 tarih ve 212 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Eyüpoğlu köyü – Merkez /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti : 212 SAYILI KARARIN DEVAMI	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	212	-
	G E V L R E A N K	15.08.2022	24454	-
Dairesi : İl Özel İdaresi				

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez ilçesine bağlı Eyüpoğlu köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Remzi DÖNMEZ tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.486,08 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 16.08.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	213	-
İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçerçi köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Zihni ARSLAN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 12.092,18 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	15.08.2022	24455	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçerçi köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Zihni ARSLAN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.08.2022 tarihli ve 24455 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

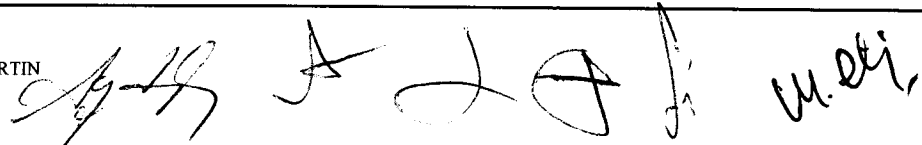
İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçerçi köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Zihni ARSLAN tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 09.08.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli taşınmaz üzerindeki konutun çatısının sökülerek (10,75 m x 11,30 m) = 121,48 m2 alanında ilâve kat konut amaçlı inşaat halinde imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 12.092,18 TL idari para cezası verilmesi ve 09.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Zihni ARSLAN – Aşağıçerçi köyü – Ulus /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 15.08.2022 tarihli ve 24455 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 16.08.2022 tarih ve 213 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Aşağıçerçi köyü – Ulus /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.



İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :

213 SAYILI KARARIN DEVAMI

K
A
R
A
R

Tarihi

Sayısı

Eki

16.08.2022

213

-

G
E
V
L
R
E
A
N
K

15.08.2022

24455

-

Dairesi : İl Özel İdaresi

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanununun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu ilimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçerçi köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Zihni ARSLAN tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 12.092,18 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 16.08.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		16.08.2022	214	-
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hıdırlar köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Münire ÖZCAN ve Müsterekleri tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.859,20 TL. idari para cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	15.08.2022	24456	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hıdırlar köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Münire ÖZCAN ve Müsterekleri tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına idari para cezası verilmesi, en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.08.2022 tarihli ve 24456 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

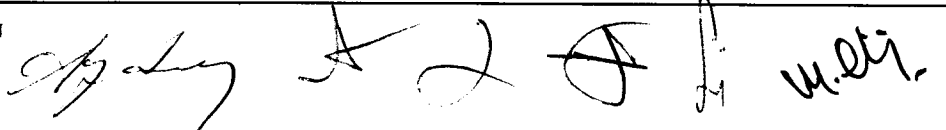
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hıdırlar köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Münire ÖZCAN ve Müsterekleri tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 10.08.2022 tarihinde yerinde yapılan incelemede; hisseli taşınmaz üzerine (16,05 m x 5,80 m) = 93,09 m² alanında ahşap malzemeden müstemilat (garaj + odunluk) amaçlı imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 1.859,20 TL idari para cezası verilmesi ve 10.08.2022 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Münire ÖZCAN ve Müsterekleri – Hıdırlar köyü – Merkez/BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 15.08.2022 tarihli ve 24456 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 16.08.2022 tarih ve 214 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Hıdırlar köyü – Merkez/BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “.....İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.



Kararın Özeti :

214 SAYILI KARARIN DEVAMI

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	16.08.2022	214	-
G E V L E R N K	15.08.2022	24456	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

j) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir.(5326 Sayılı kanunun 17/3 maddesi)

k) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: 6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulu hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hıdırlar köyü hudutları dahilindeki taşınmaz üzerine Münire ÖZCAN ve Müşterekleri tarafından yapılan izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına 3194 Sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereği 1.859,20 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve İmar Kanununun 32.maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 16.08.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atne AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.