

T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü				15. GÜNDEM		Encümen Tarihi : 12/04/2022 Encümen saati : 14:00 Evrak Miktarı : 8 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN TARİHİ	EVRAKIN NO'SU	EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ	
1	İL ÖZEL İDARESİ (Sağlık İşl. Müd.)	06.04.2022	19550	İL Özel İdaremizin görev, sorumluluk ve yetki alanında bulunan köy yerleşim yerlerindeki çevre kirliliğinin giderilmesi amacıyla İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğünce hazırlanan proje kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından hibe yardımı olarak, DMO aracılığıyla satın alınan 165 adet çöp konteynırının ek'li listede belirlenen köylerimize dağılımlarının yapılmasının görüşülmesi.	93	Alınan Valilik Oluru doğrultusunda Ekli Listeye göre dağılımının yapılması uygundur.	
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.04.2022	19631	İlimiz Merkez İlçeye bağlı Büyükkızılkum köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Dursun AKIN ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28d18b4d pafta 113 ada 19 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	94	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.04.2022	19633	İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akbaba köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ayhan ERDEM ve Cevdet EROL' a ait olan, tapuda E28d19d3a pafta 129 ada 10 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	95	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.04.2022	19635	İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve Müştereklerine ait olan, tapuda E28c10b4d pafta 161 ada 7 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	96	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.04.2022	19632	İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akmanlar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Halil BIÇAKCI ve Muharrem BIÇAKCI' ya ait olan, tapuda E28d25b4b pafta 118 ada 13 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	97	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
6	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.04.2022	19636	İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve müştereklerine ait olan, tapuda E28c10b4d pafta 162 ada 13 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	98	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
7	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.04.2022	19667	İlimiz Kurucasıle İlçesine bağlı Uğurlu Köyü sınırlarında, mülkiyeti Fatma AĞAÇONARAN, Mehmet KARADUMAN ve Şükrü KARADUMAN 'a ait, tapuda 114 ada 30 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerinde komşu parseldeki binaya bitişik nizamda bulunan ve takribi 40 yıldır kullanılmayan konutun metruk olması nedeniyle, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden yıkılmasının görüşülmesi.	99	3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. maddesi gereğince işlem yapılması uygundur.	
8	İL ÖZEL İDARESİ (Yol ve Ulaşım Hizm. Müd.)	08.04.2022	19634	2022 Mali Yılı Yatırım (Çalışma) Programı kapsamında iptal edilmesine ihtiyaç duyulan ve Ek'li tabloda yer alan projelerin iptalinin görüşülmesi.	100	İL Genel Meclisine sunulması uygundur	


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentleşme Müdü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.04.2022	93	-
İl Özel İdaremizin görev, sorumluluk ve yetki alanında bulunan köy yerleşim yerlerindeki çevre kirliliğinin giderilmesi amacıyla İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğünce hazırlanan proje kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından hibe yardımı olarak, DMO aracılığıyla satın alınan 165 adet çöp konteynırının ek'li listede belirlenen köylerimize dağılımlarının yapılması uygun görülmüştür.	G E V L E R E A N K	06.04.2022	19550	-
		Dairesi : İl Özel İdaresiw33		

KARAR :

İl Özel İdaremizin görev, sorumluluk ve yetki alanında bulunan köy yerleşim yerlerindeki çevre kirliliğinin giderilmesi amacıyla İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğünce hazırlanan proje kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından hibe yardımı olarak, DMO aracılığıyla satın alınan 165 adet çöp konteynırının dağıtımına ait İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün 06.04.2022 tarihli ve 19550 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaremizin görev, sorumluluk ve yetki alanında bulunan köy yerleşim yerlerindeki çevre kirliliğinin giderilmesi amacıyla 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6. maddesi (b) fıkrası, 2872 Sayılı Çevre Kanununun ve bu kanuna göre hazırlanan yönetmelikler ile 20814 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğine göre hazırlanan; 03.09.2019 tarih ve İl Genel Meclisinin 98 sayılı kararıyla kabul edilerek yürürlüğe giren İl Özel İdaresi " Eysel Nitelikli Katı Atık Yönetmeliği" çerçevesinde, evsel nitelikli atıkların toplanması ve taşınması için, İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğünce hazırlanan proje kapsamında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından hibe yardımı olarak, DMO aracılığıyla 165 adet çöp konteynırını satın alınmıştır.

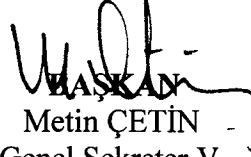
Söz konusu alınan ve dağıtılması planlanan çöp konteynırlarının İl Özel İdaresi " Eysel Nitelikli Katı Atık Toplama Yönetmeliği"nin Sorumluk Başlıklı 7. maddesi, Uygulama Esasları Başlıklı 8. maddesi, Sahil Köyleri Başlıklı 9. maddesi, Açık ve Kapalı Pazar Yerleri Başlıklı 10. maddesi, Konut Bölgeleri-İşyerleri Başlıklı 11. maddesi ile 12. maddesinin (a) bendi " Bu Yönetmelikte hüküm bulunmayan veya tereddüt edilen hususlarda Vali emrine göre hareket edilecektir." şeklindeki yönetmelik ve mevzuatlar çerçevesinde;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesi (i) bendi "Vali tarafından havale edilen konularda görüş bildirmek" hükümlerine göre;

Merkez köylerimize % 52,
Ulus Köylerimize % 25,
Amasra Köylerimize % 12 ve
Kurucaşile Köylerimize % 11 oranlarında olmak üzere;

165 adet çöp konteynırının ek'li listede belirlenen köylerimize dağılımlarının yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgüt DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.04.2022	94	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Büyükkızılkum köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Dursun AKIN ve Müştereklerine ait olan tapuda E28d18b4d pafta 113 ada 19 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda uygundur.	G E V L E A N K	08.04.2022	19631	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Büyükkızılkum köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Dursun AKIN ve Müştereklerine ait olan tapuda E28d18b4d pafta 113 ada 19 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.04.2022 tarihli ve 19631 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Büyükkızılkum köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Dursun AKIN ve Müştereklerine ait olan tapuda E28d18b4d pafta 113 ada 19 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28d18b4d pafta 113 ada 19 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 6159,43 m2 ve mülkiyetinin Dursun AKIN ve Müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E28d18b4d pafta 113 ada 19 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılması talep edilmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Büyükkızılkum köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Dursun AKIN ve Müştereklerine ait olan tapuda E28d18b4d pafta 113 ada 19 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15,00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BASKAN-
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABAĞAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.04.2022	95	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akbaba köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ayhan ERDEM ve Cevdet EROL' a ait olan tapuda E28d19d3a pafta 129 ada 10 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda uygundur.	G E V L R E A N K	08.04.2022	19633	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akbaba köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ayhan ERDEM ve Cevdet EROL' a ait olan tapuda E28d19d3a pafta 129 ada 10 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının, hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.04.2022 tarihli ve 19633 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akbaba köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ayhan ERDEM ve Cevdet EROL' a ait olan, tapuda E28d19d3a pafta 129 ada 10 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28d19d3a pafta 129 ada 10 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1520,73 m2 ve mülkiyetinin Ayhan ERDEM ve Cevdet EROL' a ait olduğu,

2- Söz konusu E28d19d3a pafta 129 ada 10 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz yapılması talep edilmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akbaba köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ayhan ERDEM ve Cevdet EROL' a ait olan tapuda E28d19d3a pafta 129 ada 10 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15,00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN .

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABAĞAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Turgut DEMİRBAĞ

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE

İlker SARIKAYA

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.04.2022	96	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 161 ada 7 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda uygundur.	G E V L R E A N K	08.04.2022	19635	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 161 ada 7 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının hazırlanan Teknik Rapor doğrultusunda yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.04.2022 tarihli ve 19635 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 161 ada 7 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28c10b4d pafta 161 ada 7 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 10100,85 m2 ve mülkiyetinin Fatma ÇOMAK ve Müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E28c10b4d pafta 161 ada 7 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz yapılması talep edilmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve Müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 161 ada 7 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

B
A
Ş
K
A
N
.
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akmanlar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil BIÇAKCI ve Muharrem BIÇAKCI' ya ait olan tapuda E28d25b4b pafta 118 ada 13 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 5 (beş) kısma ifrazı uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
	12.04.2022	97	-
G E V L R E A N K	08.04.2022	19632	-
	Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akmanlar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil BIÇAKCI ve Muharrem BIÇAKCI' ya ait olan tapuda E28d25b4b pafta 118 ada 13 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 5 (beş) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.04.2022 tarihli ve 19632 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akmanlar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil BIÇAKCI ve Muharrem BIÇAKCI'ya ait olan tapuda E28d25b4b pafta 118 ada 13 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-E28d25b4b pafta 118 ada 13 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 11600,96 m2 ve mülkiyetinin Halil BIÇAKCI ve Muharrem BIÇAKCI' ya ait olduğu,

2- Söz konusu E28d25b4b pafta 118 ada 13 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan b, c, d, e kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, a ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

a parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

Taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz yapılması talep edilmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Akmanlar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil BIÇAKCI ve Muharrem BIÇAKCI'ya ait olan tapuda E28d25b4b pafta 118 ada 13 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti:	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		12.04.2022	98	-
İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 162 ada 13 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 3 (üç) kısma ifrazı uygun görülmüştür.	G E V L R E A N K	08.04.2022	19636	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR:

İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 162 ada 13 parsel nolu taşınmazın Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin hükümleri gereğince teknik rapor doğrultusunda 3 (üç) kısma ifrazının yapılması hakkındaki İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.04.2022 tarihli ve 19636 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V. İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 162 ada 13 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1-E28c10b4d pafta 162 ada 13 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 5126,98 m2 ve mülkiyetinin Fatma ÇOMAK ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E28c10b4d pafta 162 ada 13 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, c ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

c parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

Taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz yapılması talep edilmiş olup, talep edilen işlem hakkındaki Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Doğaşı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma ÇOMAK ve müştereklerine ait olan tapuda E28c10b4d pafta 162 ada 13 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Karamamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BASKAN
Melih ÇETİN
Genel Sekreter V:

ÜYE
Atneç AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti:

İlimiz Kurucaşile İlçesine bağlı Uğurlu Köyü sınırlarında mülkiyeti Fatma AĞAÇONARAN, Mehmet KARADUMAN ve Şükrü KARADUMAN'a ait tapuda 114 ada 30 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerinde komşu parseldeki binaya bitişik nizamda bulunan ve takribi 40 yıldır kullanılmayan konutun metruk olması ve doğa olaylarında (lodos, fırtına vb.) çatısından kiremit ve ahşapların düşerek yapı çevresinde tehlike arz etmesi nedeniyle, 3194 Sayılı İmar Kanununun 39'uncu maddesi hükümleri gereğince iş ve işlemlerin yapılması uygun görülmüştür.

K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
A R	12.04.2022	99	-
G E V L R E A N K	08.04.2022	19667	-
Dairesi : İl Özel İdaresi			

KARAR :

İlimiz Kurucaşile İlçesine bağlı Uğurlu Köyü sınırlarında mülkiyeti Fatma AĞAÇONARAN, Mehmet KARADUMAN ve Şükrü KARADUMAN'a ait tapuda 114 ada 30 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerinde komşu parseldeki binaya bitişik nizamda bulunan ve takribi 40 yıldır kullanılmayan konutun metruk olması ve doğa olaylarında (lodos, fırtına vb.) çatısından kiremit ve ahşapların düşerek yapı çevresinde tehlike arz etmesi nedeniyle yıkılması hakkında İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.04.2022 tarihli ve 19667 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Kurucaşile İlçesine bağlı Uğurlu Köyü sınırlarında, mülkiyeti Fatma AĞAÇONARAN, Mehmet KARADUMAN ve Şükrü KARADUMAN 'a ait, tapuda 114 ada 30 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerinde komşu parseldeki binaya bitişik nizamda bulunan ve takribi 40 yıldır kullanılmayan konutun metruk olması ve doğa olaylarında (lodos, fırtına vb.) çatısından kiremit ve ahşapların düşerek yapı çevresinde tehlike arz etmesi nedeniyle, Yasemin KARADUMAN tarafından metruk yapının yıkımının talep edildiği bildirilmektedir.

İdaremiz teknik personellerince 07.04.2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede, bahse konu yapının bakımsız metruk olduğu, pencere camlarının kırık, çatısının hasarlı ve giriş katında başkasına ait büyükbaş hayvanın bulunduğu görülmüştür.

3194 Sayılı İmar Kanununun Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar başlıklı 39. maddesi <<Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.>> hükümleri gereğince bahse konu yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle işlem yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü

ÜYE
İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.

İL ENCÜMENİ

Kararın Özeti :	K A R A R	Tarihi	Sayısı	Eki
		3402601244	100	-
İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nce teklif edilen 2022 Mali Yılı Yatırım (Çalışma) Programında yer alan ve ek'li tabloda yazılı projelerin iptal edilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması uygundur.	G E V L E A N K	08.04.2022	19634	-
		Dairesi : İl Özel İdaresi		

KARAR :


İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nce teklif edilen 2022 Mali Yılı Yatırım (Çalışma) Programında yer alan ve ek'li tabloda yazılı projelerin iptal edilmesi hakkındaki İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 08.04.2022 tarih ve 19634 sayılı yazısı ve ek'leri okunup incelendi.

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 2022 Mali Yılı Yatırım (Çalışma) Programı kapsamında ek'li tabloda yazılı projelerin bütçe imkanları çerçevesinde tamamlanabilmesine esas gerekli olan hammadde, mal ve malzeme alımlarının fiyatlarında meydana gelen artışlar sebebiyle maliyet hesaplamaları bütçe kaynakları doğrultusunda yeniden gözden geçirilmiş ve 2022 Mali Yılı Yatırım (Çalışma) Programından iptal edilmesine ihtiyaç görülmüştür.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26 ncı maddesinin (a) bendi "Stratejik plan ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek" hükmü gereğince;

Söz konusu İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nce teklif edilen 2022 Mali Yılı Yatırım (Çalışma) Programında yer alan ve ek'li tabloda yazılı projelerin iptal edilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine 12.04.2022 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

B
BAŞKAN

Metin ÇETİN
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

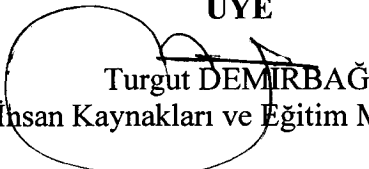

ÜYE

Bekir KARABACAK


ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE

Turgut DEMİRBAĞ
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü


ÜYE

İlker SARIKAYA
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdür V.
