

T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü				23. GÜNDEM	Encümen Tarihi : 30/05/2023 Encümen saati : 14:00 Evrak Miktarı : 12 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ
		TARİHİ	NO'SU			
1	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35819	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d3a pafta, 253 ada 1 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	142	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35820	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 5 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	143	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35818	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	144	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35823	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Güllü SARIUSTA ve Tahir ÖZBAY'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 14 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	145	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35828	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Konuklu köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Oktay AYKUT ve Erkan AYKUT'a ait olan tapuda F29a06d1d pafta 133 ada 34 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	146	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
6	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35824	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Gökpinar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil ARSLAN ve müştereklerine ait olan tapuda E29c08d3a pafta 110 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	147	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
7	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35827	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Şirinköy köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali ÜSTÜNŞOY ve Cemal ÜSTÜNŞOY'a ait olan tapuda F28b02d1d pafta 106 ada 59 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	148	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
8	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35821	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Hatipler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Sayim FILİZ'e ait olan tapuda E28d18b3d-4b pafta 123 ada 79 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	149	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
9	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35822	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nursel DAĞLI ve müştereklerine ait olan tapuda E28d14c4a pafta 196 ada 16 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	150	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
10	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.05.2023	35825	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mamak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Zekayi TEKİN ve Lütfi SEYHAN'a ait olan tapuda F28b03b1d pafta 116 ada 23, 24, 25 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit edilerek 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	151	Teknik rapor doğrultusunda tevhit ve ifrazı uygundur.
11	İL ÖZEL İDARESİ (İşletme ve İştirakler Müd.)	29.05.2023	35870	İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyündeki mülkiyeti İdaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 2 nolu wc tuvalet, A-6 nolu acente, D-3 nolu acente ve D-11 nolu dükkanın 3 yıllığına 3 yıllığına kiralanmasının, 2886 sayılı D.İ.K.'nın 51/a. maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi hükümleri gereğince Pazarlık Usulü ile ihale edilmesinin görüşülmesi.	152	13.06.2023 Salı günü saat 14:00'te başlayarak 5'er dakika arayla ihale edilmeleri uygundur.
12	İL ÖZEL İDARESİ (Mali Hizmetler Müd.)	30.05.2023	35899	İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden İnsan Kaynakları ve eğitim Müdürlüğü Özel Kalem "Üstyönetim giderlerinin karşılanması (Elektrik, su, doğalgaz ve temizlik malzemesi alımı)" ve " Araçların trafik kasko ve sigorta bedellerinin ödenmesi" Plan ve Proje Müdürlüğü "28 Mayıs 2023 Tarihinde gerçekleştirilen Cumhurbaşkanlığı ve Milletvekili Seçimleri için 5 Adet Toner ve 2 Drum Ünitesi Alımı" Destek Hizmetleri Müdürlüğü "14 ve 28 Mayıs 2023 Tarihlerinde gerçekleştirilen Cumhurbaşkanlığı ve Milletvekili seçimleri için araç kiralanması" ve "Kırtasiye alımı Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü "Hükümet Konağı bakım onarımı(TOGG Şarj İstasyonu)" işleri için toplam 454.000,00 TL'nin Yedek Ödenek tertibinden aktarılmasının görüşülmesi.	153	454.000,00 TL'nin Yedek Ödenek tertibinden aktarılması uygundur.

BASKAN
Uğur KARAKAYA
Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KILIÇ
Ruhşat ve Denetim Müdürü

ÜYE
Atıf AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35819
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 142

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d3a pafta, 253 ada 1 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35819 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d3a pafta, 253 ada 1 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazı için hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

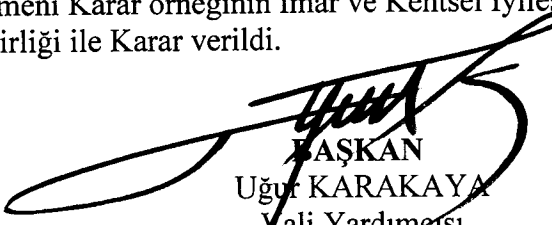
1- E29d19d3a pafta 253 ada 1 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 11468,90 m2 ve mülkiyetinin Hayriye TABANLI ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E29d19d3a pafta 253 ada 1 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d3a pafta, 253 ada 1 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Yalı Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35820
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 143

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 5 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35820 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 5 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazı için hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

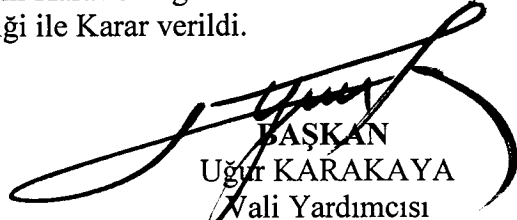
1- E29d19d4b pafta, 254 ada 5 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 6163,38 m2 ve mülkiyetinin Hayriye TABANLI ve müştereklerine ait olduğu,

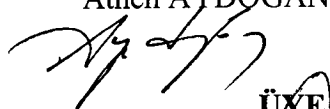
2- Söz konusu E29d19d4b pafta, 254 ada 5 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 5 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

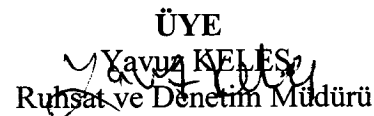

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZCELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35818
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 144

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35818 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde 5 (beş) kısma ifrazı için hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

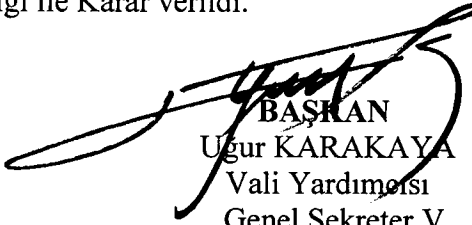
1- E29d19d4b pafta, 254 ada 6 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 11858,10 m2 ve mülkiyetinin Hayriye TABANLI ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E29d19d4b pafta, 254 ada 6 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Eseler köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d19d4b pafta, 254 ada 6 parsel nolu taşınmaz hakkında dosyadaki bilirkişi raporu çerçevesinde, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

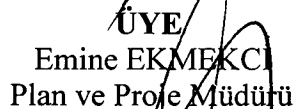
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

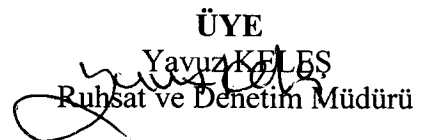

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KUTLU
Ruhsat ve Denetim Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35823
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 145

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Güllü SARIUSTA ve Tahir ÖZBAY'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 14 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35823 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Güllü SARIUSTA ve Tahir ÖZBAY'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 14 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

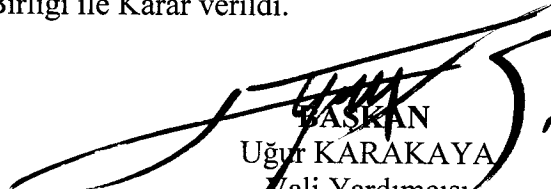
1- E28c23b1c pafta 111 ada 14 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 4117,94 m2 ve mülkiyetinin Güllü SARIUSTA ve Tahir ÖZBAY' a ait olduğu,

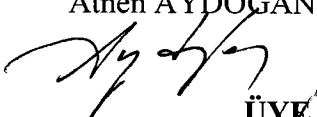
2- Söz konusu E28c23b1c pafta 111 ada 14 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

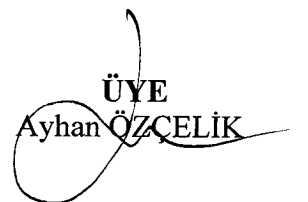
Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Güllü SARIUSTA ve Tahir ÖZBAY'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 14 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

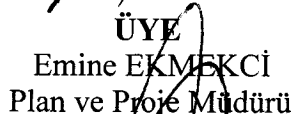
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

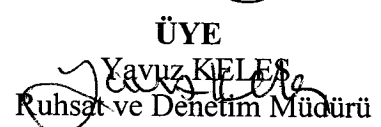

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KİLEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35828
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 146

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Konuklu köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Oktay AYKUT ve Erkan AYKUT'a ait olan tapuda F29a06d1d pafta 133 ada 34 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35828 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Konuklu köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Oktay AYKUT ve Erkan AYKUT'a ait olan tapuda F29a06d1d pafta 133 ada 34 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

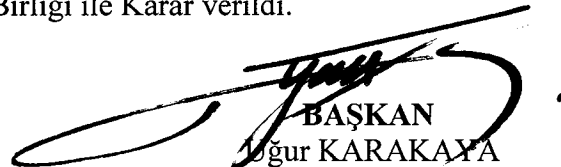
1- F29a06d1d pafta 133 ada 34 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1419,56 m2 ve mülkiyetinin Oktay AYKUT ve Erkan AYKUT' a ait olduğu,

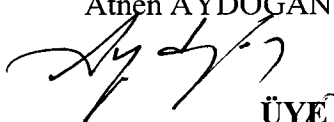
2- Söz konusu F29a06d1d pafta 133 ada 34 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

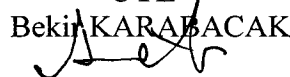
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

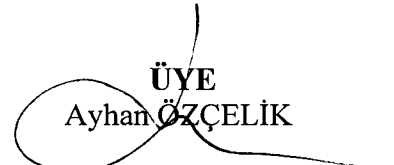
Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Konuklu köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Oktay AYKUT ve Erkan AYKUT'a ait olan tapuda F29a06d1d pafta 133 ada 34 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

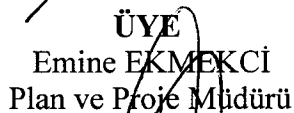
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

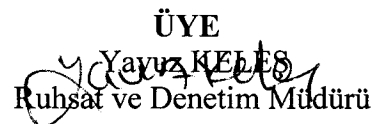

BAŞKAN
İlker SARIKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yayın KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35824
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 147

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Gökpınar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil ARSLAN ve müştereklerine ait olan tapuda E29c08d3a pafta 110 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35824 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Gökpınar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil ARSLAN ve müştereklerine ait olan tapuda E29c08d3a pafta 110 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

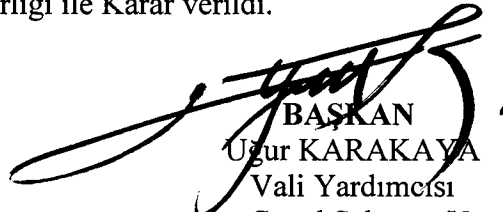
1- E29c08d3a pafta 110 ada 7 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1109,07 m2 ve mülkiyetinin Halil ARSLAN ve müştereklerine ait,

2- Söz konusu E29c08d3a pafta 110 ada 7 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Gökpınar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Halil ARSLAN ve müştereklerine ait olan tapuda E29c08d3a pafta 110 ada 7 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

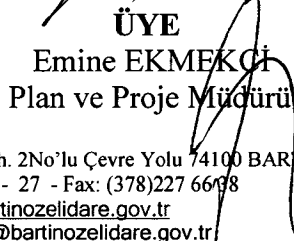
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

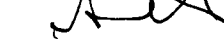
ÜYE
Atnen AYDOĞAN



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



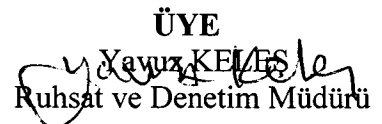
ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35827
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 148

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçesine bağlı Şirinköy köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali ÜSTÜNSOY ve Cemal ÜSTÜNSOY'a ait olan tapuda F28b02d1d pafta 106 ada 59 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35827 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçesine bağlı Şirinköy köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali ÜSTÜNSOY ve Cemal ÜSTÜNSOY'a ait olan tapuda F28b02d1d pafta 106 ada 59 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

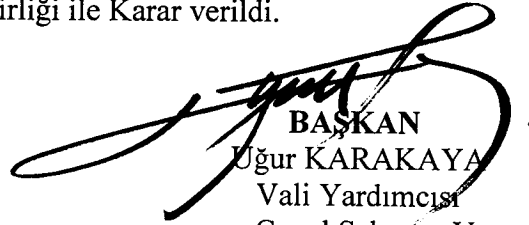
1- F28b02d1d pafta 106 ada 59 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 3576,33 m2 ve mülkiyetinin Ali ÜSTÜNSOY ve Cemal ÜSTÜNSOY'a ait olduğu,

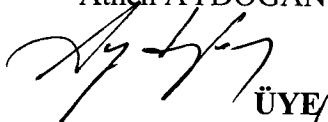
2- Söz konusu F28b02d1d pafta 106 ada 59 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçesine bağlı Şirinköy köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ali ÜSTÜNSOY ve Cemal ÜSTÜNSOY'a ait olan tapuda F28b02d1d pafta 106 ada 59 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

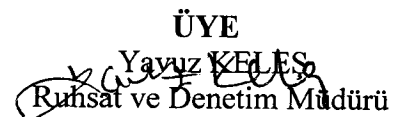

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü


T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35821
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 149

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Hatipler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Sayim FİLİZ'e ait olan tapuda E28d18b3d-4b pafta 123 ada 79 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35821 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Hatipler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Sayim FİLİZ'e ait olan tapuda E28d18b3d-4b pafta 123 ada 79 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28d18b3d-4b pafta 123 ada 79 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 8670,05 m2 ve mülkiyetinin Sayim FİLİZ'e ait olduğu,

2- Söz konusu E28d18b3d-4b pafta 123 ada 79 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a kısmının köy yerleşik alanı içerisinde, b ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

a parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Hatipler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Sayim FİLİZ'e ait olan tapuda E28d18b3d-4b pafta 123 ada 79 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35822
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 150

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nursel DAĞLI ve müştereklerine ait olan tapuda E28d14c4a pafta 196 ada 16 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35822 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nursel DAĞLI ve müştereklerine ait olan tapuda E28d14c4a pafta 196 ada 16 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28d14c4a pafta 196 ada 16 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 5847,80 m2 ve mülkiyetinin Nursel DAĞLI ve müştereklerine ait olduğu,

2- Söz konusu E28d14c4a pafta 196 ada 16 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan b, c, d, e kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, a ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

a parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Arıönü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nursel DAĞLI ve müştereklerine ait olan tapuda E28d14c4a pafta 196 ada 16 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atın AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35825
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 151

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mamak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Zekayi TEKİN ve Lütfi SEYHAN'a ait olan tapuda F28b03b1d pafta 116 ada 23, 24, 25 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2023 tarihli ve 35825 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mamak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Zekayi TEKİN ve Lütfi SEYHAN'a ait olan tapuda F28b03b1d pafta 116 ada 23, 24, 25 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sercan İPEK tarafından hazırlanan tevhid-ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- 116 ada 23 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1816,26 m² ve mülkiyetinin Lütfi SEYHAN' a, 116 ada 24 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2174,37 m² ve mülkiyetinin Zekayi TEKİN' e, 116 ada 25 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 498,88 m² ve mülkiyetinin Lütfi SEYHAN' a ait olduğu;

2- Söz konusu 116 ada 23, 24, 25 parsel nolu taşınmazların, Mamak Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı;

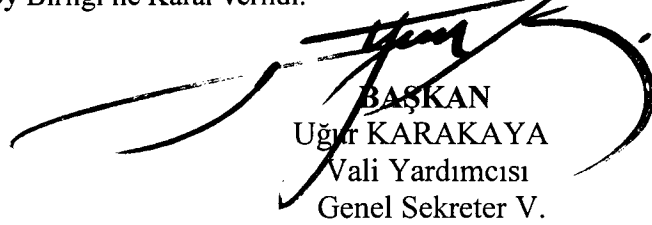
3- Tevhid işlemi, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü gereğince uygun olduğu,

Tevhid işlemi sonucunda a parseli, ifrazda b, c ve d parselleri olduğu görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tevhid ve ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mamak köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Zekayi TEKİN ve Lütfi SEYHAN'a ait olan tapuda F28b03b1d pafta 116 ada 23, 24, 25 parsellerde kayıtlı taşınmazların 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince tevhid edilerek 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygundur.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yılmaz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi :29.05.2023
Gelen Evrak Sayısı :35870
Karar Tarihi :30.05.2023
Karar Sayısı :152

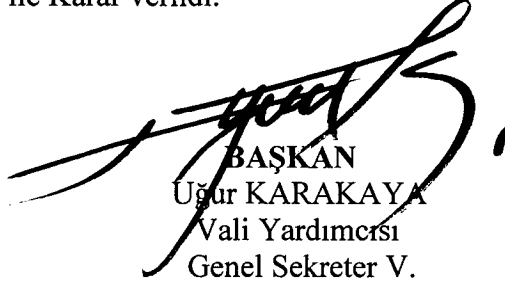
Kararın Özeti: İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyündeki mülkiyeti İdaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 2 nolu wc tuvalet, A-6 nolu acente, D-3 nolu acente ve D-11 nolu dükkanın 3 yıllığına kiralanması, 2886 sayılı D.İ.K.' nun 51 (a) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdareimizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 13/06/2023 salı günü Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün 29.05.2023 tarihli ve 35870 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu İlimiz Merkez İlçe Kutlubeytabaklar Köyündeki mülkiyeti İdaremize ait Bartın Şehirlerarası Otobüs Terminalinde bulunan 2 nolu wc tuvalet (saat 14:00'te), A-6 nolu acente (saat 14:05'te), D-3 nolu acente (saat 14:10'da), ve D-11 nolu dükkanın (saat 14:15'te) 3 yıllığına kiralanması ile ilgili 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51 (a) maddesi "Yer, özellik (askeri birliklerin kuruluş özellikleri dahil) ve nitelikleri itibariyle her yıl Genel Bütçe Kanununda gösterilecek belli tutarları aşmayan ve süreklilik göstermeyen, bu Kanunun 1 inci maddesinde gösterilen işler" ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi "Taşınmaz mal satımına, trampa edilmesine ve tahsisine ilişkin kararları uygulamak, süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek." hükümleri gereğince pazarlık usulü ile İdareimizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 13/06/2023 salı günü Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

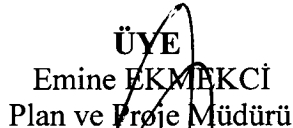
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İdareimiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

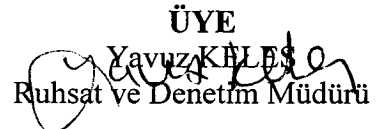

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KALESO
Ruhsat ve Denetim Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 30.05.2023
Gelen Evrak Sayısı : 35899
Karar Tarihi : 30.05.2023
Karar Sayısı : 153

Kararın Özeti: İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden İnsan Kaynakları ve eğitim Müdürlüğü Özel Kalem "Üstyönetim giderlerinin karşılanması (Elektrik, su, doğalgaz ve temizlik malzemesi alımı)" ve " Araçların trafik kasko ve sigorta bedellerinin ödenmesi" Plan ve Proje Müdürlüğü "28 Mayıs 2023 Tarihinde gerçekleştirilen Cumhurbaşkanlığı ve Milletvekili Seçimleri için 5 Adet Toner ve 2 Drum Ünitesi Alımı" Destek Hizmetleri Müdürlüğü "14 ve 28 Mayıs 2023 Tarihlerinde gerçekleştirilen Cumhurbaşkanlığı ve Milletvekili seçimleri için araç kiralama" ve "Kırtasiye alımı Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü "Hükümet Konağı bakım onarımı(TOGG Şarj İstasyonu)" işleri için Ek'li Aktarma cetvelinde belirtilen toplam 454.000,00 TL. ödeneğin Yedek Ödenek tertibinden aktarılması uygundur.

KARAR

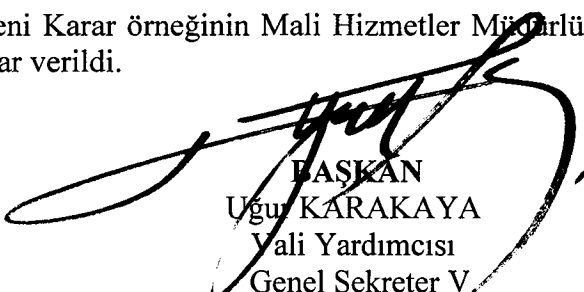
İdaremiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.05.2023 tarihli ve 35899 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden İnsan Kaynakları ve eğitim Müdürlüğü Özel Kalem "Üstyönetim giderlerinin karşılanması (Elektrik, su, doğalgaz ve temizlik malzemesi alımı)" ve " Araçların trafik kasko ve sigorta bedellerinin ödenmesi" Plan ve Proje Müdürlüğü "28 Mayıs 2023 Tarihinde gerçekleştirilen Cumhurbaşkanlığı ve Milletvekili Seçimleri için 5 Adet Toner ve 2 Drum Ünitesi Alımı" Destek Hizmetleri Müdürlüğü "14 ve 28 Mayıs 2023 Tarihlerinde gerçekleştirilen Cumhurbaşkanlığı ve Milletvekili seçimleri için araç kiralama" ve "Kırtasiye alımı Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü "Hükümet Konağı bakım onarımı(TOGG Şarj İstasyonu)" işleri için toplam 454.000,00 TL. ödenek talep edilmektedir.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Yedek Ödenek başlıklı 38. maddesinin 1. bendi " ... 09-Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere konacak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma encümen kararıyla yapılır." hükmünü kapsadığından;

Mali Hizmetler Müdürlüğünce İl Encümenine sunulan ve Ek'li Aktarma cetvelinde belirtilen işler için talep edilen toplam 454.000,00 TL. ödeneğin Yedek Ödenek tertibinden aktarılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 30.05.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BASKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

ÖDENEK AKTARMA CETVELİ

ÖDENEK CETVELİ													AÇIKLAMA	DÜŞÜLEN ÖDENEKLER			ÖDENEK CETVELİ													AÇIKLAMA	EKLENEN ÖDENEKLER						
KURUMSAL SINIFLANDIRMA				FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA				FİNANS. Tİ.	EKONOMİK SINIFLANDIRMA					Mevcut Ödenek Miktarı TL.	Düşülen Ödenek Miktarı TL.	Kalan Ödenek Miktarı TL.	KURUMSAL SINIFLANDIRMA				FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA				FİNANS. Tİ.	EKONOMİK SINIFLANDIRMA					Mevcut Ödenek TL.	Eklenen Ödenek TL.	Toplam Ödenek Miktarı TL.				
I	II	III	IV	I	II	III	IV		I	II	III	IV					I	II	III	IV	I	II	III	IV		I	II	III	IV					I	II	III	IV
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	06	0	00	Yedek Ödenek		150.000,00		44	74	00	02	01	1	1		05	03	2	Üstyönetim Tüketim Giderleri (Elektrik, Su , Doğalgaz ve Temizlik Malzemesi)	-	150.000,00	150.000,00						
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	06	0	00	Yedek Ödenek		70.000,00		44	74	00	02	01	1	1		05	03	5	Üstyönetim Araçlarının Trafik Sigorta ve Kasko Bedelleri	-	70.000,00	70.000,00						
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	06	0	00	Yedek Ödenek		23.000,00		44	74	42		01	3	9		05	03	2	28 Mayıs 2023 Tarihinde Gerçekleştirilen Cumhurbaşkanı ve Milletvekili Seçimlerinde Kullanılmak Üzere 5 Adet Toner ve 2 Drum Ünitesi Alımı	-	23.000,00	23.000,00						
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	06	0	00	Yedek Ödenek	3.767.300,00	22.500,00	3.313.300,00	44	74	31		01	3	9		05	03	2	28 Mayıs 2023 Tarihinde 15 Kalem Kırtasiye Malzemesi Alımı	-	22.500,00	22.500,00						
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	06	0	00	Yedek Ödenek		53.100,00		44	74	31		01	3	9		05	03	5	14 Mayıs 2023 Tarihinde Gerçekleştirilen Cumhurbaşkanı ve Milletvekili Seçimlerinde Kullanılmak Üzere 30 Adet Sürücülü Araç Kiralanması	-	53.100,00	53.100,00						
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	06	0	00	Yedek Ödenek		35.400,00		44	74	31		01	3	9		05	03	5	28 Mayıs 2023 Tarihinde Gerçekleştirilen Cumhurbaşkanı ve Milletvekili Seçimlerinde Kullanılmak Üzere 20 Adet Sürücülü Araç Kiralanması	-	35.400,00	35.400,00						
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	06	0	00	Yedek Ödenek		100.000,00		44	74	36		01	3	9	90	05	06	7	Hükümet Konağı Bakım Onarımı (TOGG Şarj İstasyonu)	-	100.000,00	100.000,00						
TOPLAM														3.767.300,00	454.000,00	3.313.300,00	TOPLAM														0,00	454.000,00	454.000,00				

İl Encümeni/05/2023 günündeki toplantısında alındığı,/05/2023 gün vesayılı kararı ile yukarıda tertibleri gösterilen ödeneklerin aktarılmasına karar verilmiştir.

İL ENCÜMENİ BAŞKANI

BEUR KARAKAYA
Vali Yardımcısı

Genel Sekreter

ÜYE

Atnen AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELEK
Rahat ve Değerli Müdürü