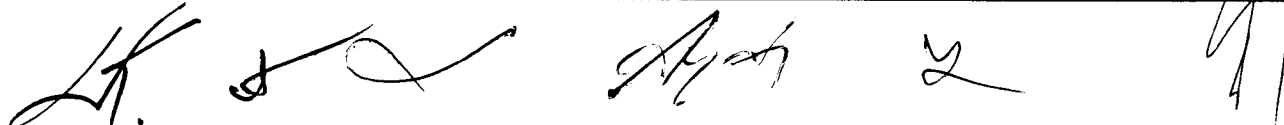


33. GÜNDEM -1

Encümen Tarihi : 15/08/2023
Encümen saati : 14:00
Evrak Miktarı : 15 Adet

Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ
		TARİHİ	NO'SU			
1	İL ÖZEL İDARESİ (Sağlık İşleri Müd.)	10.08.2023	38514	Mülkiyeti İdaremize ait Merkez ilçe Kemerköprü mahallesi 150.Cad. No:2 adresinde yer alan tapuda 382 ada, 106 parselde kayıtlı bulunan İl Özel İdaresi Hizmet Binası zemin katındaki 6.8 m2 yüz ölçümlü çay ocağının kira sözleşmesi sona erdiğinden, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (g) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile yeniden kiralama ihalesinin görüşülmesi.	223	22.08.2023 Tarihinde saat 14:00'te ihale edilmesi uygundur.
2	İL ÖZEL İDARESİ (Mali Hizmetler Müd.)	15.08.2023	38672	İdaremiz ile Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı arasında yapılan sözleşme gereği "Ulus Ulukaya Doğa Merkezi Projesi" işi için İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünce talep edilen 974.154,00 TL. ödeneğin Yatırımları Hızlandırma Yedek Ödeneği tertibinden aktarılmasının görüşülmesi.	224	974.154,00 TL. ödeneğin Yatırımları Hızlandırma Yedek Ödeneği tertibinden aktarılması uygundur.
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38647	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Elmas AVCI'ya ait olan tapuda F29a07b4b pafta 331 ada 15 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	225	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38638	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Düz köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cemalettin TAŞKIN, Hakkı TAŞKIN ve Mehmet TAŞKIN'a ait olan, tapuda E29c11b1a pafta 179 ada 1, 3, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	226	Teknik rapor doğrultusunda tevhid ve ifrazı uygundur.
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38642	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Çakırcadı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İzzet ÖZCAN'a ait olan tapuda E28c16a2d pafta 127 ada 254 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	227	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
6	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38646	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Hasan GÜNGÖRMEZ'e ait olan tapuda E28c19b2b-14c3c pafta 129 ada 123 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	228	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
7	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38640	İlimiz Ulus ilçesine bağlı İbrahimderesi köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Turan MARAZ'a ait olan tapuda E29d16c1b pafta 115 ada 1 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	229	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
8	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38641	İlimiz Amasra ilçesine bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cumhuriyet YILMAZ ve müştereklerine ait olan tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 34 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	230	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
9	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38648	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazmi BAYAR'a ait olan tapuda F28b04c1b pafta 219 ada 37 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	231	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
10	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38645	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İrfan ŞAHAN'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 66 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	232	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.



T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü			33. GÜNDEM - 2		Encümen Tarihi : 15/08/2023 Encümen saati : 14:00 Evrak Miktarı : 15 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ
		TARİHİ	NO'SU			
11	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38637	İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akbaş köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Muhammet AYDIN' a ait olan, tapuda F28b12a3b pafta 142 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	233	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
12	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38644	İlimiz Merkez İlçesine bağlı Akçamescit köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Ramazan AKGÜN' e ait olan, tapuda E28c22b2c pafta 134 ada 4 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	234	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
13	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38639	İlimiz Amasra İlçesine bağlı Yahyayazıcılar köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Fatma GÖNCÜ' ye ait olan, tapuda E29a21b3d pafta 105 ada 29 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	235	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
14	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	14.08.2023	38643	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dibektaş köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 187 ada 2 parsel noda kayıtlı 78,56 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine, Dibektaş köyü muhtarı tarafından ibadethane amaçlı inşaat yapma talebinin görüşülmesi.	236	İbadethane amaçlı inşaat yapma talebi uygundur.
15	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	15.08.2023	38690	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Turanlar köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d04d4a-03c3b pafta 217 ada 28, 29, 31 parsel, 218 ada 1 parsel, 219 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 220 ada 1, 2, 3 parsel, 222 ada 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 17, 18, 19 parsel nolu taşınmazlara İmar Planına istinaden yapılacak olan 18. Madde uygulaması yapılmasının görüşülmesi.	237	Teknik rapor doğrultusunda iş ve işlemlerinin devam ettirilmesi uygundur.

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Atın AYDOĞAN

ÜYE
Bakir KARABACAK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yusuf KALELİ
Ruhhat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 10.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38514
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 223

Kararın Özeti: Mülkiyeti İdaremize ait Merkez ilçe Kemerköprü mahallesi 150.Cad. No:2 adresinde yer alan tapuda 382 ada, 106 parselde kayıtlı bulunan İl Özel İdaresi Hizmet Binası zemin katındaki 6.8 m² yüz ölçümlü çay ocağının kira sözleşmesi sona erdiğinden, 2886 sayılı D.İ.K.'in 51 (g) maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26/g maddesi gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/08/2023 Salı günü Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi uygundur.

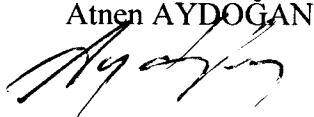
KARAR

İl Özel İdaresi Sağlık İşleri Müdürlüğünün 10.08.2023 tarihli ve 38514 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Söz konusu Mülkiyeti İdaremize ait Merkez ilçe Kemerköprü mahallesi 150.Cad. No:2 adresinde yer alan tapuda 382 ada, 106 parselde kayıtlı bulunan İl Özel İdaresi Hizmet Binası zemin katındaki 6.8 m² yüz ölçümlü çay ocağının; 2886 sayılı (DİK) Devlet İhale Kanununun 51. maddesinin (g) bendi " Kullanışlarının özelliği, idarelere yararlı olması veya ivediliği nedeniyle kapalı veya açık teklif yöntemleriyle ihalesi uygun görülmeyen, Devletin özel mülkiyetindeki taşınır ve taşınmaz malların kiralanması, trampası ve mülkiyetin gayri ayni hak tesisi ile Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki yerlerin kiralanması ve mülkiyetin gayri ayni hak tesisi " ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri Başlıklı 26/g maddesi " Taşınmaz mal satımına, trampa edilmesine ve tahsisine ilişkin kararları uygulamak, süresi üç (3) yılı geçmemek üzere kiralanmasına karar vermek " hükümleri gereğince pazarlık usulü ile İdaremizce belirlenecek muhammen bedel üzerinden 22/08/2023 Salı günü Encümen Toplantı Salonunda ihale edilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

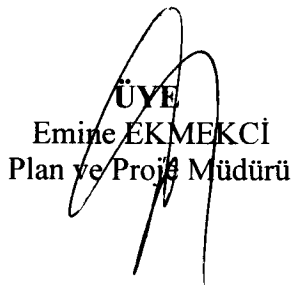
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İdaremiz Sağlık İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

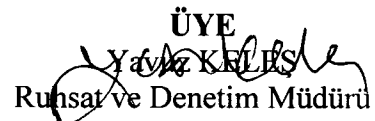

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atın AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZCELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KETİCİ
Rüşat ve Denetim Müdürü


T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 15.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38672
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 224

Kararın Özeti: İdaremiz ile Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı arasında yapılan sözleşme gereği "Ulus Ulukaya Doğa Merkezi Projesi" işi için İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünce talep edilen ve Ek'li Aktarma cetvelinde belirtilen 974 154,00 TL. ödeneğin Yatırımları Hızlandırma Yedek Ödeneği tertibinden aktarılması uygundur.

KARAR

İdaremiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 15.08.2023 tarihli ve 38672 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.


İdaremiz ile Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı arasında yapılan sözleşme gereği "Ulus Ulukaya Doğa Merkezi Projesi" işi için İl Özel İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü ödenek ihtiyacını bildirmiştir.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Yedek Ödenek başlıklı 38 nci maddesinin 1nci bendi " ... 09-Yedek Ödenek tertibi altındaki yedek ödenek dışındaki diğer tertiplere koracak yedek ödenekler konulduğu amaç dışında kullanılamaz. Bu tertipten diğer tertiplere aktarma encümen kararıyla yapılır." hükmünü kapsadığından;

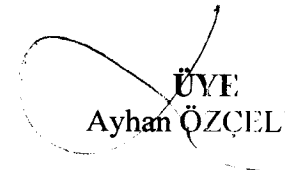
Mali Hizmetler Müdürlüğünce İl Encümenine sunulan; İdaremiz ile Batı Karadeniz Kalkınma Ajansı arasında yapılan sözleşme gereği "Ulus Ulukaya Doğa Merkezi Projesi" işi için İdaremiz bütçesi ile ödenek tahsis edilen harcama birimlerinden Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünce talep edilen ve Ek'li Aktarma cetvelinde belirtilen 974.154,00 TL. ödeneğin Yatırımları Hızlandırma Yedek Ödeneği tertibinden aktarılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

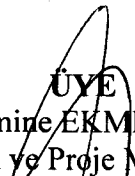
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

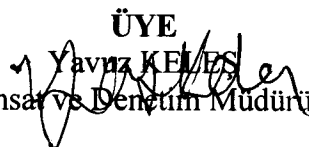

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZCELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KEMALER
Ruhsat ve Denetim Müdürü


ÖDENEK AKTARMA CETVELİ

ÖDENEK CETVELİ													DÜŞÜLEN ÖDENEKLER			ÖDENEK CETVELİ													EKLENEN ÖDENEKLER						
KURUMSAL SINIFLANDIRMA				FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA				EKONOMİK SINIFLANDIRMA					AÇIKLAMA	Mevcut Ödenek Miktarı TL.	Düşülen Ödenek Miktarı TL.	Kalan Ödenek Miktarı TL.	KURUMSAL SINIFLANDIRMA				FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA				EKONOMİK SINIFLANDIRMA					AÇIKLAMA	Mevcut Ödenek TL.	Eklenen Ödenek TL.	Toplam Ödenek Miktarı TL.		
I	II	III	IV	I	II	III	IV	FINANS.TI	I	II	III	IV					I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	FINANS.TI					I	II
44	74	35	00	01	3	9	00	5	09	03	0	00	Yatırımları Hızlandırma Ödeneği	2.886.606,00	974.154,00	1.912.452,00	44	74	38	00	08	2	0	36.002	05	06	7	Ulus Ulukaya Doğa Merkezi	0,00	974.154,00	974.154,00				
TOPLAM													2.886.606,00	974.154,00	1.912.452,00	TOPLAM													0,00	974.154,00	974.154,00				

İl Encümeninin 15.08.2023 tarihli ve 224 sayılı karar Ek'i olup tasdik olunur.

İL ENCÜMENİ BAŞKANI
UĞUR KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atmen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruh ve Eğitim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38647
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 225

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Elmas AVCI' ya ait olan, tapuda F29a07b4b pafta 331 ada 15 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38647 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Elmas AVCI' ya ait olan, tapuda F29a07b4b pafta 331 ada 15 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- F29a07b4b pafta 331 ada 15 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2104,27 m2 ve mülkiyetinin Elmas AVCI' ya ait olduğu,

2- Söz konusu F29a07b4b pafta 331 ada 15 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Zafer köyü sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti Elmas AVCI' ya ait olan, tapuda F29a07b4b pafta 331 ada 15 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE

Ahmet AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yayın KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38638
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 226

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Düz köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cemalettin TAŞKIN, Hakkı TAŞKIN ve Mehmet TAŞKIN'a ait olan tapuda E29c11b1a pafta 179 ada 1, 3, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 3 (üç) kısma ifrazı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38638 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Düz köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cemalettin TAŞKIN, Hakkı TAŞKIN ve Mehmet TAŞKIN'a ait olan tapuda E29c11b1a pafta 179 ada 1, 3, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan tevhid-ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

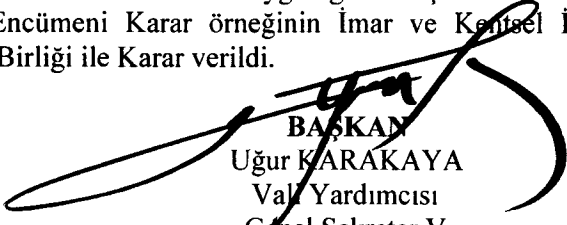
- 179 ada 1 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2949,58 m² ve mülkiyetinin Hakkı TAŞKIN' a, 179 ada 3 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1906,27 m² ve mülkiyetinin Mehmet TAŞKIN' a, 179 ada 4 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2701,60 m² ve mülkiyetinin Cemalettin TAŞKIN' a ait olduğu;
- Söz konusu 179 ada 1, 3, 4 parsel nolu taşınmazların, Düz Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı;
- Tevhid işlemi, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü gereğince uygun olduğu,

Tevhid işlemi sonucunda; a parseli, ifrazda b, c ve d parselleri olduğu görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından tevhid ve ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Düz köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cemalettin TAŞKIN, Hakkı TAŞKIN ve Mehmet TAŞKIN'a ait olan tapuda E29c11b1a pafta 179 ada 1, 3, 4 parsellerde kayıtlı taşınmazların 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince tevhid edilerek 3 (üç) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KAYIŞ
Rahatsız ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38642
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 227

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçesine bağlı Çakırkadı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İzzet ÖZCAN'a ait olan tapuda E28c16a2d pafta 127 ada 254 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38642 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçesine bağlı Çakırkadı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İzzet ÖZCAN'a ait olan tapuda E28c16a2d pafta 127 ada 254 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sercan İPEK tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

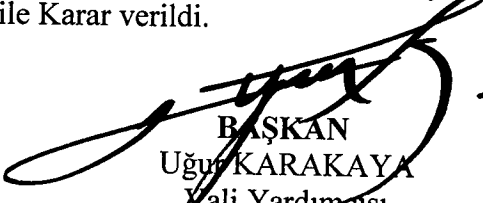
1- E28c16a2d pafta 127 ada 254 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 4647,62 m2 ve mülkiyetinin İzzet ÖZCAN' a ait olduğu,

2- Söz konusu E28c16a2d pafta 127 ada 254 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçesine bağlı Çakırkadı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İzzet ÖZCAN'a ait olan tapuda E28c16a2d pafta 127 ada 254 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Yali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atıf AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38646
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 228

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Hasan GÜNGÖRMEZ'e ait olan tapuda E28c19b2b-14c3c pafta 129 ada 123 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38646 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Hasan GÜNGÖRMEZ'e ait olan tapuda E28c19b2b-14c3c pafta 129 ada 123 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28c19b2b-14c3c pafta 129 ada 123 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1899,01 m2 ve mülkiyetinin Hasan GÜNGÖRMEZ'e ait olduğu,

2- Söz konusu E28c19b2b-14c3c pafta 129 ada 123 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Epçiler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Hasan GÜNGÖRMEZ'e ait olan tapuda E28c19b2b-14c3c pafta 129 ada 123 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE

Atın AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABACAK

ÜYE

Ayhan ÖZCELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38640
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 229

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı İbrahimderesi köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Turan MARAZ'a ait olan tapuda E29d16c1b pafta 115 ada 1 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38640 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı İbrahimderesi köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Turan MARAZ'a ait olan tapuda E29d16c1b pafta 115 ada 1 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Hüseyin UÇKUN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

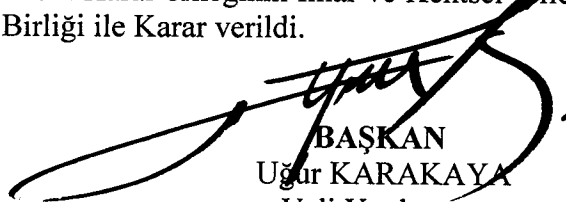
1- E29d16c1b pafta 115 ada 1 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 3697,44 m2 ve mülkiyetinin Turan MARAZ' a ait olduğu,

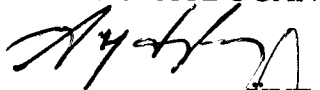
2- Söz konusu E29d16c1b pafta 115 ada 1 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı İbrahimderesi köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Turan MARAZ'a ait olan tapuda E29d16c1b pafta 115 ada 1 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.


Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

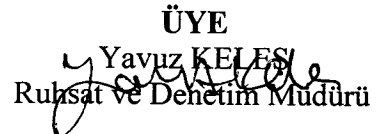

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38641
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 230

Kararın Özeti: İlimiz Amasra ilçesine bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cumhuriyet YILMAZ ve müştereklerine ait olan tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 34 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38641 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

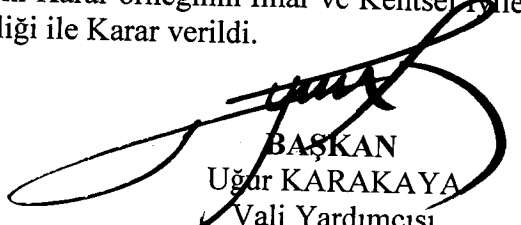
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra ilçesine bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cumhuriyet YILMAZ ve müştereklerine ait olan tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 34 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sercan İPEK tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

- 1- E28c03d3d pafta 154 ada 34 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2004,37 m2 ve mülkiyetinin Cumhuriyet YILMAZ ve müştereklerine ait olduğu,
- 2- Söz konusu E28c03d3d pafta 154 ada 34 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra ilçesine bağlı Kazpınarı köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Cumhuriyet YILMAZ ve müştereklerine ait olan tapuda E28c03d3d pafta 154 ada 34 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephelinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cepheli olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15,00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yayın KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38648
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 231

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazmi BAYAR'a ait olan tapuda F28b04c1b pafta 219 ada 37 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38648 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Tekrikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazmi BAYAR'a ait olan tapuda F28b04c1b pafta 219 ada 37 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılar incelemeler neticesinde:

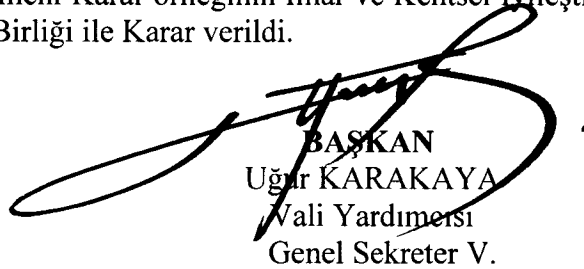
1- F28b04c1b pafta 219 ada 37 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1258,01 m2 ve mülkiyetinin Nazmi BAYAR'a ait olduğu,

2- Söz konusu F28b04c1b pafta 219 ada 37 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

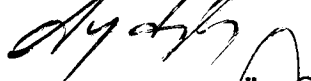
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazmi BAYAR'a ait olan tapuda F28b04c1b pafta 219 ada 37 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

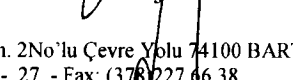
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gör derilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atıf AYDOĞAN



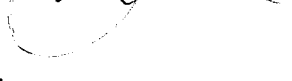
ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38645
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 232

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İrfan ŞAHAN'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 66 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38645 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

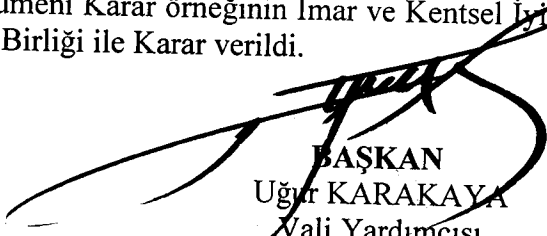
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İrfan ŞAHAN'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 66 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

- 1- E28c23b1c pafta 111 ada 66 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 4634,69 m2 ve mülkiyetinin İrfan ŞAHAN' a ait olduğu,
- 2- Söz konusu E28c23b1c pafta 111 ada 66 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Mekeçler köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti İrfan ŞAHAN'a ait olan tapuda E28c23b1c pafta 111 ada 66 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atıf AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38637
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 233

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Akbaş köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Muhammet AYDIN'a ait olan tapuda F28b12a3b pafta 142 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38637 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından; İlimiz Merkez ilçeye bağlı Akbaş köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Muhammet AYDIN'a ait olan tapuda F28b12a3b pafta 142 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Talha ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- F28b12a3b pafta 142 ada 7 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2798,13 m2 ve mülkiyetinin Muhammet AYDIN'a ait olduğu,

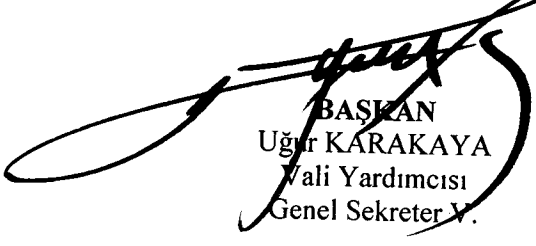
2- Söz konusu F28b12a3b pafta 142 ada 7 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a kısmının köy yerleşik alanı içerisinde, b ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

b parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konusu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Akbaş köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Muhammet AYDIN'a ait olan tapuda F28b12a3b pafta 142 ada 7 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında Resmi Gazetede bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yayın KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38644
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 234

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Akçamescit köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ramazan AKGÜN'e ait olan tapuda E28c22b2c pafta 134 ada 4 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38644 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

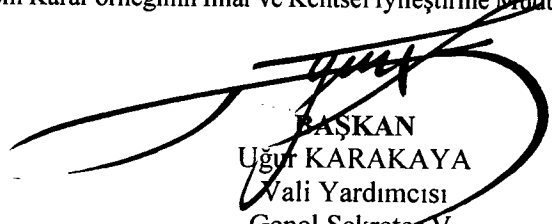
İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından; İlimiz Merkez ilçeye bağlı Akçamescit köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ramazan AKGÜN'e ait olan tapuda E28c22b2c pafta 134 ada 4 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sercan İPEK tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

- 1- E28c22b2c pafta 134 ada 4 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 4729,51 m2 ve mülkiyetinin Ramazan AKGÜN'e ait olduğu,
- 2- Söz konusu E28c22b2c pafta 134 ada 4 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c, d kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, e ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;
e parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konusu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Akçamescit köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Ramazan AKGÜN'e ait olan tapuda E28c22b2c pafta 134 ada 4 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

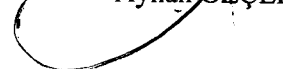
ÜYE
Atnen AYDOĞAN



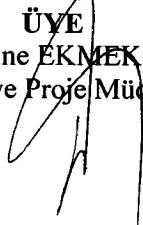
ÜYE
Bekir KARABACAK



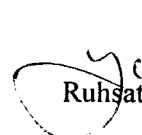
ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü



T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38639
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 235

Kararın Özeti: İlimiz Amasra ilçesine bağlı Yahyayazıcılar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma GÖNCÜ'ye ait olan tapuda E29a21b3d pafta 105 ada 29 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38639 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından; İlimiz Amasra ilçesine bağlı Yahyayazıcılar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma GÖNCÜ'ye ait olan tapuda E29a21b3d pafta 105 ada 29 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1- E28c22b2c 1- E29a21b3d pafta 105 ada 29 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1916,58 m2 ve mülkiyetinin Fatma GÖNCÜ'ye ait olduğu,

2- Söz konusu E29a21b3d pafta 105 ada 29 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, c ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

c parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konusu İlimiz Amasra ilçesine bağlı Yahyayazıcılar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Fatma GÖNCÜ'ye ait olan tapuda E29a21b3d pafta 105 ada 29 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atın AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KALELİ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 14.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38643
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 236

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dibektaş köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 187 ada 2 parsel noda kayıtlı 78,56 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine, Dibektaş köyü muhtarı tarafından İbadethane amaçlı inşaatın yapılması uygundur.

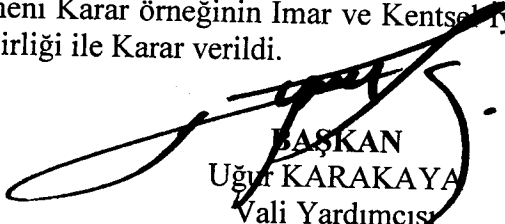
KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14.08.2023 tarihli ve 38643 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dibektaş köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda 187 ada 2 parsel noda kayıtlı 78,56 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerine, Dibektaş köyü muhtarı tarafından ilgede belirtilen tarih ile İdaremiz kayıtlarına alınan dilekçesinde ibadethane amaçlı inşaat yapma talebinde bulunulmuştur.

Yapılan inceleme neticesinde, parselin yüzölçümünün 78,56 m2 olduğu görülmüştür. 3194 Sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 5. bölüm, 49. maddesi "Parsel büyüklükleri hakkındaki hükümlere uymayan parsellerde, uygun hale getirilmedikçe yapı ve ilave yapı yapılmasına izin verilemez.", Bayındırlık ve İskân Bakanlığı'nın 2008/4 tarihli genelgesinin 5. maddesi de "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşturulacak büyüklükleri belirlenmiştir. Ancak, eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan yönetmelikte değişiklik yapan 02.09.1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43.madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300 m2 'den küçük parsellerde, parselin şekli ve konumu gibi özelliklerde dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." hükümleri gereğince talep edilen taşınmaza İbadethane amaçlı inşaatın yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 15.08.2023
Gelen Evrak Sayısı : 38690
Karar Tarihi : 15.08.2023
Karar Sayısı : 237

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Turanlar köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d04d4a-03c3b pafta 217 ada 28, 29, 31 parsel, 218 ada 1 parsel, 219 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 220 ada 1, 2, 3 parsel, 222 ada 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 17, 18, 19 parsel nolu taşınmazlara İmar Planına istinaden yapılacak olan 18. Madde uygulaması, hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İdaremiz İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15.08.2023 tarihli ve 38690 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Turanlar köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d04d4a-03c3b pafta 217 ada 28, 29, 31 parsel, 218 ada 1 parsel, 219 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 220 ada 1, 2, 3 parsel, 222 ada 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 17, 18, 19 parsel nolu taşınmazlara İmar Planına istinaden yapılacak olan 18. Madde uygulama işine ait Harita Mühendisi Ercan USTAOĞLU tarafından hazırlanan dosyada yapılan incelemeler neticesinde:

Söz konusu taşınmazlar 06.10.2015 tarihli ve 70 sayılı İl Genel Meclisi Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı kapsamında kalmakta, 222 ada 1 parsel nolu taşınmazın üzerinde 6 envanter nolu tescilli yapı bulunmaktadır.

18. Madde uygulaması, Turanlar köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d04d4a-03c3b pafta 217 ada 28, 29, 31 parsel, 218 ada 1 parsel, 219 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 220 ada 1, 2, 3 parsel, 222 ada 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 17, 18, 19 parsellerden ve yoldan ihdas sonrası oluşan parsellerden (Y11:1,87 m²- Y12:37,61 m²- Y13:23,17 m²- Y14:61,39 m²- Y15:6,90 m²- Y16:15,30 m²- Y17:122,40 m²- Y18:37,47 m²- Y19:146,38 m²- Y110:0,83 m²-) oluşmakta olup, yoldan ihdaslar bağış yapılarak D.O.P.'tan düşürülmüştür. Söz konusu yoldan ihdaslar, 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. Maddesine ve 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesine göre yapılmıştır.

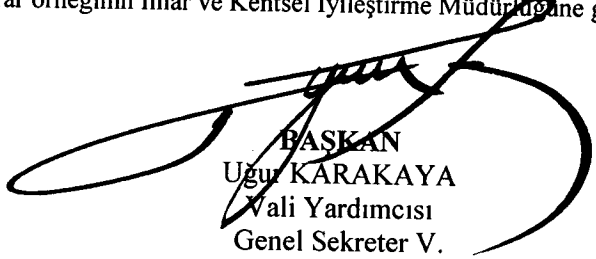
222 ada 1 parsel nolu taşınmazın üzerinde 6 envanter nolu tescilli yapı bulunduğundan, Bartın İl Encümeninin 20.12.2022 tarihli ve 354 sayılı kararı ile 18. Madde uygulaması dosyasının uygunluk görüşünün alınması için Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi kararı alınmıştır.

Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 15.03.2023 tarihli 8089 sayılı kararında, söz konusu işlemin yapılmasında sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

18. madde uygulaması yapılacak olan taşınmazların D.O.P.O=0,1699558 olacak şekilde hazırlanan, E29d04d4a-03c3b paftaya tekabül eden 1/1000 ölçekli parselasyon planı ve dağıtım dosyası hazırlanmış, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından söz konusu işlemin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez İlçeye bağlı Turanlar köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda E29d04d4a-03c3b pafta 217 ada 28, 29, 31 parsel, 218 ada 1 parsel, 219 ada 1, 2, 3, 4, 5 parsel, 220 ada 1, 2, 3 parsel, 222 ada 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15, 17, 18, 19 parsel nolu taşınmazlara İmar Planına istinaden yapılacak olan 18. Madde uygulaması, hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 15.08.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Ruhsat ve Denetim Müdürü