

T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü			37. GÜNDEM		Encümen Tarihi : 12/09/2023 Encümen saati : 14:00 Evrak Miktarı : 4 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ
		TARİHİ	NO/SU			
1	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.09.2023	39653	İlimiz Amasra ilçesine bağlı Gömü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Metin DAĞHAN ve Hasan DAĞHAN'a ait olan tapuda E28c03a4c pafta 160 ada 13 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	270	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.09.2023	39652	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Güzelcehisar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazıktar SARIKÖSE'ye ait olan tapuda E28d14b2b pafta 207 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	271	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	08.09.2023	39654	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Şahne köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Kemal ATLI'ya ait olan tapuda E28c11d1c-4b-3a pafta 106 ada 35 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	272	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
4	İL ÖZEL İDARESİ (Yatırım ve İnş. Müd.)	11.09.2023	39738	Bartın Merkez ilçe Şabankadı köyü, Kurucaşile ilçesi Elvanlar köyü ve Dizlermezeci köyü muhtarlıklarının köy yardım taleplerinin görüşülmesi.	273	Merkez ilçe Şabankadı köyü muhtarlığına 22.000,00 TL., Kurucaşile ilçesi Elvanlar köyü muhtarlığına 25.000,00 TL. ve Dizlermezeci köyü muhtarlığına 10.000,00 TL. olmak üzere; Toplam 57.000,00 TL. yardımın verilmesi uygundur.

B. KARAKAYA  
Bekir KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atın AYDOĞAN

ÜYE  
Bekir KARAKAYA

ÜYE  
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE  
Emine EKMEKÇİ  
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE  
Yavuz KALEŞ  
Kültür ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 08.09.2023  
Gelen Evrak Sayısı : 39653  
Karar Tarihi : 12.09.2023  
Karar Sayısı : 270

**Kararın Özeti:** İlimiz Amasra ilçesine bağlı Gömü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Metin DAĞHAN ve Hasan DAĞHAN'a ait olan tapuda E28c03a4c pafta 160 ada 13 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

### KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.09.2023 tarihli ve 39653 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra ilçesine bağlı Gömü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Metin DAĞHAN ve Hasan DAĞHAN'a ait olan tapuda E28c03a4c pafta 160 ada 13 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

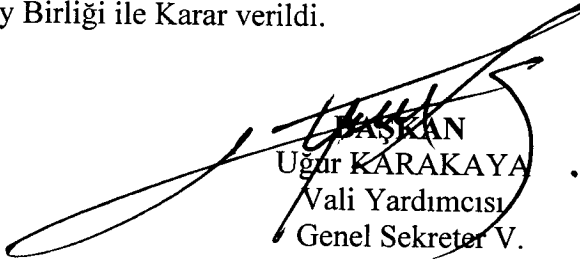
1- E28c03a4c pafta 160 ada 13 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2813,93 m2 ve mülkiyetinin Metin DAĞHAN ve Hasan DAĞHAN' a ait olduğu,

2- Söz konusu E28c03a4c pafta 160 ada 13 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra ilçesine bağlı Gömü köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Metin DAĞHAN ve Hasan DAĞHAN'a ait olan tapuda E28c03a4c pafta 160 ada 13 parsel nolu taşınmazın taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 3 (üç) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Ataner AYDOĞAN

ÜYE  
Bekir KARABACAK

ÜYE  
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE  
Emine EKMEKÇİ  
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE  
Y. Ç. KELES  
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 08.09.2023  
Gelen Evrak Sayısı : 39652  
Karar Tarihi : 12.09.2023  
Karar Sayısı : 271

**Kararın Özeti:** İlimiz Merkez ilçeye bağlı Güzelcehisar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazıktar SARIKÖSE'ye ait olan tapuda E28d14b2b pafta 207 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.09.2023 tarihli ve 39652 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Güzelcehisar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazıktar SARIKÖSE'ye ait olan tapuda E28d14b2b pafta 207 ada 7 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Ş. Günhan FIRINCI tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

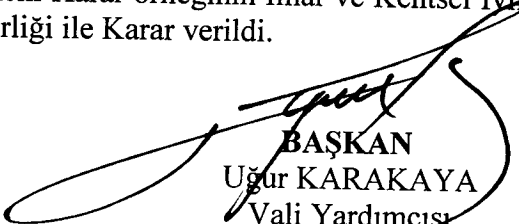
1- E28d14b2b pafta 207 ada 7 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1303,52 m2 ve mülkiyetinin Nazıktar SARIKÖSE'ye ait olduğu,

2- Söz konusu E28d14b2b pafta 207 ada 7 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Güzelcehisar köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Nazıktar SARIKÖSE'ye ait olan tapuda E28d14b2b pafta 207 ada 7 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN

ÜYE  
Bekir KARABACAK

ÜYE  
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE  
Emine EKMEKÇİ  
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE  
Yavuz KELES  
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 08.09.2023  
Gelen Evrak Sayısı : 39654  
Karar Tarihi : 12.09.2023  
Karar Sayısı : 272

**Kararın Özeti:** İlimiz Merkez ilçeye bağlı Şahne köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Kemal ATLI'ya ait olan tapuda E28c11d1c-4b-3a pafta 106 ada 35 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

### KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 08.09.2023 tarihli ve 39654 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Merkez ilçeye bağlı Şahne köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Kemal ATLI'ya ait olan tapuda E28c11d1c-4b-3a pafta 106 ada 35 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sercan İPEK tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

- 1- E28c11d1c-4b-3a pafta 106 ada 35 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 7432,08 m2 ve mülkiyetinin Kemal ATLI'ya olduğu,
- 2- Söz konusu E28c11d1c-4b-3a pafta 106 ada 35 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Şahne köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Kemal ATLI'ya ait olan tapuda E28c11d1c-4b-3a pafta 106 ada 35 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 12.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

BAŞKAN

Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE

Ataner AYDOĞAN

ÜYE

Bekir KARABAÇAK

ÜYE

Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE

Emine EKMEKÇİ  
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE

Yavuz KELLEŞ  
Rahsat ve Denetim Müdürü

T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 11.09.2023  
Gelen Evrak Sayısı : 39738  
Karar Tarihi : 12.09.2023  
Karar Sayısı : 273

**Kararın Özeti:** İlimiz Merkez ilçe Şabankadı köyü, Kurucaşile ilçesi Elvanlar köyü ve Dizlermezeci köyü muhtarlıklarına; İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddeleri gereğince Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı ödeneğinden toplam 57.000,00 TL.'nin teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi uygundur.

**KARAR**

İdaremiz Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 11.09.2023 tarihli ve 39738 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Merkez ilçesi Şabankadı köyü köy konağı zemin etüdü yapımı, Kurucaşile ilçesi Elvanlar köyü yol bakım ve onarımı kapsamında iş makinesi çalıştırılması ve Dizlermezeci köyü mezarlık çevre düzenlenmesi yapılması talepleri teknik elemanlarımızca yerinde yapılan incelemeler sonucunda uygun görülmüş olup İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddelerine istinaden ekteki rapor ve keşfe göre Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı ödeneğinden karşılanabilmesi talep edilmektedir.

İlimiz Merkez ilçeye bağlı;

Şabankadı köyü muhtarlığına 22.000,00 TL.,

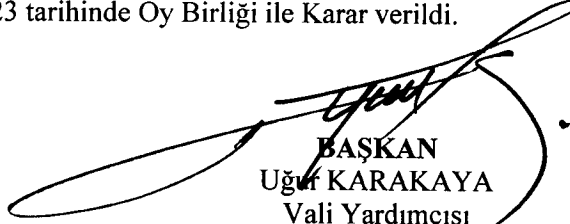
Kurucaşile ilçesine bağlı;

Elvanlar köyü muhtarlığına 25.000,00 TL.

Dizlermezeci köyü muhtarlığına 10.000,00 TL. olmak üzere;

Toplam 57.000,00 TL.'nin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı Köylere Yardım Ödeneği (44.74.36.00-01.3.9.00-05-05.2.5.03) kaleminden teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 12.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN

ÜYE  
Bekir KARABACAK

ÜYE  
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE  
Emine EKMEKÇİ  
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE  
Yayuz KELES  
Ruhsat ve Denetim Müdürü