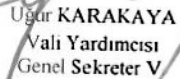


T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ Yazı İşleri Müdürlüğü				39. GÜNDEM		Encümen Tarihi : 26/09/2023 Encümen saati : 14 00 Evrağın Miktarı : 12 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN		EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ	
		TARİHİ	NO'SU				
1	İL ÖZEL İDARESİ (Mali Hizmetler Müd.)	02.09.2023	39389	2024 Mali Yılı Bütçesine ait İnceleme Raporunun görüşülmesi.	281	İl Genel Meclisine sunulması uygundur.	
2	İL ÖZEL İDARESİ (Mali Hizmetler Müd.)	02.09.2023	39390	2024 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programına ait İnceleme Raporunun görüşülmesi.	282	İl Genel Meclisine sunulması uygundur.	
3	İL ÖZEL İDARESİ (Mali Hizmetler Müd.)	02.09.2023	39391	2024 Mali Yılı Performans Planına ait İnceleme Raporunun görüşülmesi.	283	İl Genel Meclisine sunulması uygundur.	
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İy. Müd.)	19.09.2023	40073	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Şabankadı köyü sınırlarında mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait tapuda 109 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki eski okulun metruk olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çocuk parkına tehlike arz etmesi nedeniyle yıkılmasının görüşülmesi.	284	3194 Sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince işlem yapılması uygundur.	
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İy. Müd.)	19.09.2023	40074	İlimiz Merkez ilçeye bağlı Yenihamidiye köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda F28b02b1b-2a-1c pafta 104 ada 53 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi	285	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
6	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İy. Müd.)	25.09.2023	40296	İlimiz Amasra ilçesine bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Mehmet KAYNAK ve İnciğez Köy Tuzel Kişiliğine ait olan tapuda E28c05c4c pafta 145 ada 9, 10, 11 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhit edilerek 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi	286	Teknik rapor doğrultusunda tevhit ve ifrazı uygundur.	
7	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İy. Müd.)	25.09.2023	40297	İlimiz Amasra ilçesine bağlı Alioba köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Asiye UZUNMEHMET'e ait olan tapuda E29a21d2d pafta 151 ada 3 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi	287	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
8	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İy. Müd.)	25.09.2023	40303	İlimiz Amasra ilçesine bağlı Tarlaağı köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet Levent GÜRBÜZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi	288	17 895,72 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.	
9	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İy. Müd.)	25.09.2023	40304	İlimiz Kurucası ilçesine bağlı Ziyaret köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet SORKU ve Hüseyin SORKU tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi.	289	12 812,53 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.	
10	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İy. Müd.)	26.09.2023	40352	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Ayhan AÇIKGÖZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatına İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının görüşülmesi.	290	132 071,51 TL. İdari para cezası verilmesi ve en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.	
11	İL ÖZEL İDARESİ (Yatırım ve İnş. Müd.)	25.09.2023	40351	İlimiz Ulus ilçesi Hasanören köyü, Kullu köyü, Aşağıçerçi köyü, Kadıköy köyü ve Arpacık köyü muhtarlıklarının köy yardımı taleplerinin görüşülmesi.	291	Ulus ilçesi, Hasanören köyü muhtarlığına 30 000,00 TL., Kullu köyü muhtarlığına 30 000,00 TL., Aşağıçerçi köyü muhtarlığına 30 000,00 TL., Kadıköy köyü muhtarlığına 30 000,00 TL. ve Arpacık köyü muhtarlığına 30 000,00 TL., olmak üzere, Toplam 150 000,00 TL. yardımının verilmesi uygundur.	
12	İL ÖZEL İDARESİ (Mali Hizmetler Müd.)	25.09.2023	40350	2023 Mali Yılı Bütçesi 195.000 000,00 TL Gelir ve Gider olarak tahmin edilmiş, ancak yılı içerisinde 49.000 000,00 TL ek gelir kaynağı elde edilmiş olup, bu gelirin 2023 mali yılı bütçesine ek gelir ödenek olarak kaydedilmesinin görüşülmesi.	292	İl Genel Meclisine sunulması uygundur.	


BAŞKAN
Dr. Nurtac ARSLAN
Vali


Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V

ÜYE
Atın AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABAĞAK

ÜYE
Ayhan OZÇELİK

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yayuz KEİLES
Ruhşat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 02.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 39389
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 281

Kararın Özeti: İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesinin İl Encümeni Üyelerince hazırlanan İnceleme Raporu doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

KARAR

05.09.2023 tarihli ve 266 sayılı Encümen Kararına göre İl Encümeni Üyelerince hazırlanan inceleme raporu doğrultusunda İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesini görüşmek üzere İl Encümenimiz bugün saat 14:00'te toplandı.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili hükümleri kapsamında olmak üzere;

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26'ncı maddesinin (a) fıkrası "Stratejik Plan ve Yıllık Çalışma ve Programı ile Bütçe ve Kesin Hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek" hükmü gereğince,

İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesinin İl Encümeni Üyelerince hazırlanan inceleme raporu doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

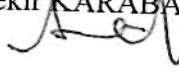
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atneş AYDOĞAN



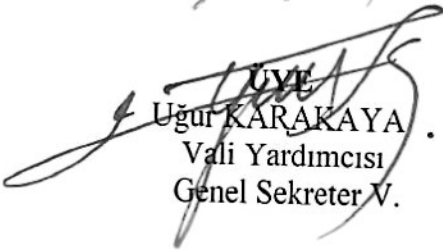
ÜYE
Bekir KARABACAK



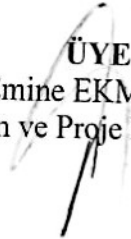
ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



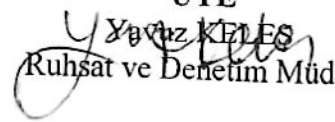
ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 02.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 39390
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 282

Kararın Özeti: İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programının İl Encümeni Üyelerince hazırlanan İnceleme Raporu doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

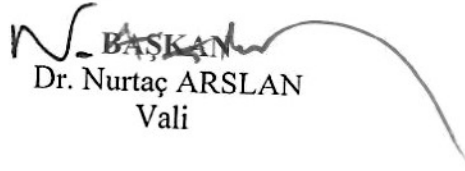
KARAR

05.09.2023 tarihli ve 267 sayılı Encümen Kararına göre İl Encümeni Üyelerince hazırlanan inceleme raporu doğrultusunda İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programını görüşmek üzere İl Encümenimiz bugün saat 14:00'te toplandı.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26'ncı maddesinin (a) fıkrası "Stratejik Plan ve Yıllık Çalışma ve Programı ile Bütçe ve Kesin Hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek" hükmü gereğince,

İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Çalışma ve Yatırım Programının İl Encümeni Üyelerince hazırlanan inceleme raporu doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atne AYDOĞAN



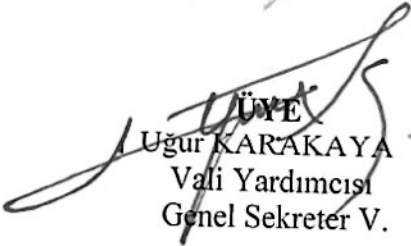
ÜYE
Bekir KARABACAK



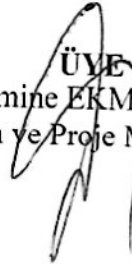
ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



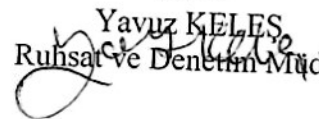
ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 02.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 39391
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 283

Kararın Özeti: İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Performans Planının İl Encümeni Üyelerince hazırlanan İnceleme Raporu doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

KARAR

05.09.2023 tarihli ve 268 sayılı Encümen Kararına göre İl Encümeni Üyelerince hazırlanan inceleme raporu doğrultusunda İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Performans Planını görüşmek üzere İl Encümenimiz bugün saat 14:00'te toplandı.

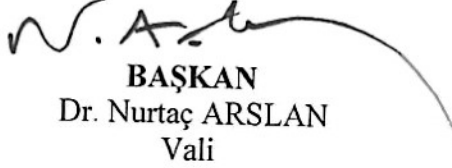
5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun ilgili hükümleri kapsamında olmak üzere;

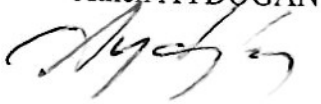
5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26'ncı maddesinin (a) fıkrası "Stratejik Plan ve Yıllık Çalışma ve Programı ile Bütçe ve Kesin Hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek" hükmü,

Kamu İdarelerince Hazırlanacak Performans Programları Hakkında Yönetmeliğin 7. maddesi "Sosyal Güvenlik Kurumları ve Mahalli İdarelerin performans programları, Üst yöneticiler tarafından bütçe teklifleri ile birlikte ilgili mevzuatlarında belirlenen tarihte yetkili organlara sunulur ..." hükmü gereğince,

İl Özel İdaresi 2024 Mali Yılı Performans Planının İl Encümeni Üyelerince hazırlanan inceleme raporu doğrultusunda İl Genel Meclisine sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

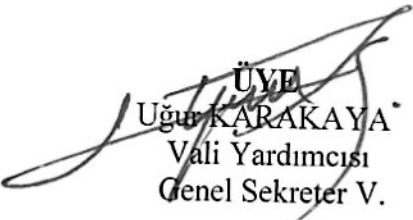
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

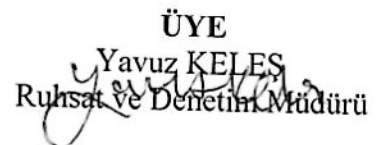
ÜYE
Atneş AYDOĞAN


ÜYE
Bekir KARABACAK


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK


ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.


ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü


ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 19.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40073
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 284

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Şabankadı köyü sınırlarında, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait, tapuda 109 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki eski okulun metruk olması nedeniyle, can ve mal güvenliği açısından çocuk parkına tehlike arz ettiği için 3194 Sayılı İmar Kanununun 39'uncu maddesi hükümleri gereğince iş ve işlemlerin yapılması uygundur.

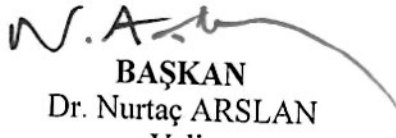
KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.09.2023 tarihli ve 40073 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Şabankadı köyü Muhtarlığının dilekçesine istinaden, idaremiz teknik personellerince mahallinde yapılan incelemede; ilimiz Merkez ilçeye bağlı Şabankadı köyü sınırlarında, mülkiyeti köy tüzel kişiliğine ait, tapuda 109 ada 29 parsel numaralı taşınmaz üzerindeki eski okul binasının, metruk olması nedeniyle aynı taşınmazda bulunan çocuk parkında oynayan çocuklar için tehlike arz ettiği görülmüştür.

3194 Sayılı İmar Kanununun yıkılacak derecede tehlikeli yapılar başlıklı 39. maddesi "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icabettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." hükümleri gereğince bahse konu yapının can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmesi nedeniyle işlem yapılması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 19.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40074
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 285

Kararın Özeti: İlimiz Merkez ilçeye bağlı Yenihamidiye köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda F28b02b1b-2a-1c pafta 104 ada 53 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 19.09.2023 tarihli ve 40074 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi personeli İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından; İlimiz Merkez ilçeye bağlı Yenihamidiye köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda F28b02b1b-2a-1c pafta 104 ada 53 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Talha ÇALIŞKAN tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde;

1- F28b02b1b-2a-1c pafta 104 ada 53 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 5470,89 m2 ve mülkiyetinin Hasan ALAGÖZ ve müştereklerine olduğu,

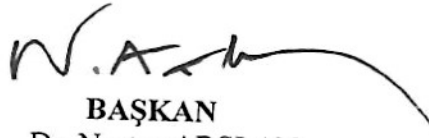
2- Söz konusu F28b02b1b-2a-1c pafta 104 ada 53 parsel nolu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c kısımlarının köy yerleşik alanı içerisinde, d ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı;

d parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konusu İlimiz Merkez ilçeye bağlı Yenihamidiye köyü sınırları içerisinde bulunan tapuda F28b02b1b-2a-1c pafta 104 ada 53 parsel nolu taşınmazın, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükmü gereğince 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABAÇAK

ÜYE
Ayhan ÖZCELİK

ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yayın KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 25.09.2023

Gelen Evrak Sayısı : 40296

Karar Tarihi : 26.09.2023

Karar Sayısı : 286

Kararın Özeti: İlimiz Amasra ilçesine bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Mehmet KAYNAK ve İnciğez Köy Tüzel Kişiliğine ait olan tapuda E28c05c4c pafta 145 ada 9, 10, 11 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.09.2023 tarihli ve 40296 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra ilçesine bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Mehmet KAYNAK ve İnciğez Köy Tüzel Kişiliğine ait olan tapuda E28c05c4c pafta 145 ada 9, 10, 11 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sinan ALP tarafından hazırlanan tevhid-ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

1. 145 ada 9 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 91,70 m² ve mülkiyetinin Mehmet KAYNAK' a, 145 ada 10 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 441,05 m² ve mülkiyetinin Mehmet KAYNAK' a, 145 ada 11 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 2751,32 m² ve mülkiyetinin İnciğez Köy Tüzel Kişiliğine ait olduğu;
2. Söz konusu 145 ada 9, 10, 11 parsel nolu taşınmazların, İnciğez Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı;
3. Tevhid işlemi, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m² asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü gereğince uygun olduğu,

Tevhid işlemi sonucunda; a parseli, ifrazda b ve c parselleri olduğu görülmüştür.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teknik elemanları tarafından tevhid ve ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen Teknik Rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra ilçesine bağlı İnciğez köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Mehmet KAYNAK ve İnciğez Köy Tüzel Kişiliğine ait olan tapuda E28c05c4c pafta 145 ada 9, 10, 11 parsellerde kayıtlı taşınmazların 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince tevhid edilerek 2 (iki) kısma ifrazı İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

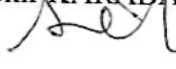
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



ÜYE
Bekir KARABACAK

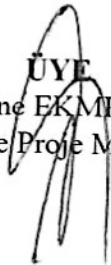


ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

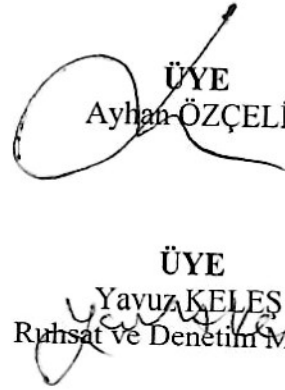


ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 25.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40297
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 287

Kararın Özeti: İlimiz Amasra ilçesine bağlı Aliobası köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Asiye UZUNMEHMET'e ait olan tapuda E29a21d2d pafta 151 ada 3 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygundur.

KARAR

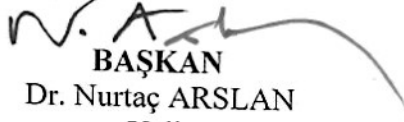
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.09.2023 tarihli ve 40297 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü İlker SARIKAYA ve Harita Teknikeri Fatma AKBIYIK tarafından, İlimiz Amasra ilçesine bağlı Aliobası köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Asiye UZUNMEHMET'e ait olan tapuda E29a21d2d pafta 151 ada 3 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı için Harita Mühendisi Sercan İPEK tarafından hazırlanan ifraz dosyasında yapılan incelemeler neticesinde:

- 1- E29a21d2d pafta 151 ada 3 parsel nolu taşınmazın yüzölçümünün 1180,28 m2 ve mülkiyetinin Asiye UZUNMEHMET'e ait olduğu,
 - 2- Söz konusu E29a21d2d pafta 151 ada 3 parsel nolu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı;
- İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün teknik elemanları tarafından ifraz işleminin yapılmasında sakınca olmadığı, yasal mevzuata uygun olduğu belirlenmiş ve tanzim edilen teknik rapor Ek'te sunulmuştur.

Bahse konu İlimiz Amasra ilçesine bağlı Aliobası köyü sınırları içerisinde bulunan mülkiyeti Asiye UZUNMEHMET'e ait olan tapuda E29a21d2d pafta 151 ada 3 parsel nolu taşınmazın 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü gereğince 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atnen AYDOĞAN

ÜYE
Bekir KARABACAK

ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK

ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü

ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 25.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40303
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 288

Kararın Özeti : İlimiz Amasra ilçesine bağlı Tarlaağzı köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet Levent GÜRBÜZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği **17.895,72 TL.** idari para cezası verilmesi ve 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.09.2023 tarihli ve 40303 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Amasra ilçesine bağlı Tarlaağzı köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet Levent GÜRBÜZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 21.09.2023 tarihinde yerinde yapılan incelemede; dere kenarındaki taşınmaz üzerine $[12,33 \text{ m} \times 0,5 \times (7,62 \text{ m} + 6,52 \text{ m})] = 87,17 \text{ m}^2$ alanında konut amaçlı imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 17.895,72 TL idari para cezası verilmesi ve 21.09.2023 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

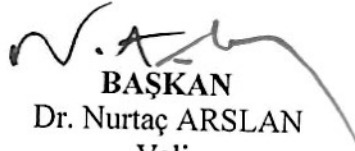
5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- a) Kimlik ve Adresi: Mehmet Levent GÜRBÜZ – Tarlaağzı köyü – Amasra /BARTIN
- b) Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- c) Deliller : İl Özel İdaresinin 25.09.2023 tarihli ve 40303 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- ç) Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 26.09.2023 tarihli ve 288 sayılı Encümen Kararı
- d) Fiilin işlendiği yer: Tarlaağzı köyü – Amasra /BARTIN
- e) Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- f) Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- g) Kanun yolu : İtiraz

Karar Tarihi :26.09.2023
Karar Sayısı :288

- ğ) Mercî ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- h) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “..İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadañ önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.
- ı) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir. (5326 sayılı Kanunun 17/3 maddesi)
- i) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: “6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulü hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

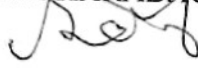
Söz konusu İlimiz Amasra ilçesine bağı Tarlaağı köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet Levent GÜRBÜZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğı 17.895,72 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve 32. maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür. Gereğı için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliğı ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atneñ AYDOĞAN



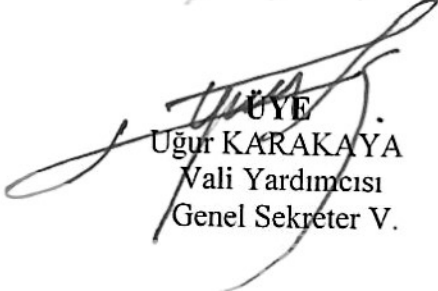
ÜYE
Bekir KARABACAK



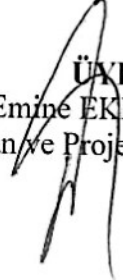
ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



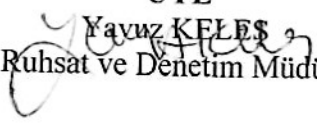
ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 25.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40304
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 289

Kararın Özeti : İlimiz Kurucaşile ilçesine bağlı Ziyaret köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet SORKU ve Hüseyin SORKU tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği **12.812,53 TL.** idari para cezası verilmesi ve 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.09.2023 tarihli ve 40304 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Kurucaşile ilçesine bağlı Ziyaret köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet SORKU ve Hüseyin SORKU tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdareimizce 26.09.2022 tarihinde tespit edilmiştir.

Hakkında 26.09.2022 tarihli yapı tatil tutanağı düzenlenmiş yapının projelendirilebilmesi için İdareimiz arşiv kayıtlarında yapılan araştırma sonucunda; mevcut zemin katının da izinsiz yapılmış olduğu tespit edilmiş olup, (4,23 m x 13,67 m) = 57,82 m2 alanında konut amaçlı zemin kat yapı bölümünün imar mevzuatına aykırı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden 21.09.2023 tarihinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdareimizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 12.812,53 TL idari para cezası verilmesi ve 21.09.2023 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- a) Kimlik ve Adresi: Mehmet SORKU ve Hüseyin SORKU – Ziyaret köyü – Kurucaşile /BARTIN
- b) Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- c) Deliller : İl Özel İdaresinin 25.09.2023 tarihli ve 40304 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- ç) Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 26.09.2023 tarihli ve 289 sayılı Encümen Kararı
- d) Fiilin işlendiği yer: Ziyaret köyü – Kurucaşile /BARTIN
- e) Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- f) Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- g) Kanun yolu : İtiraz

Karar Tarihi :26.09.2023
Karar Sayısı :289

- ğ) Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- h) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “..İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmada önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.
- i) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir. (5326 sayılı Kanunun 17/3 maddesi)
- i) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: “6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulü hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlîmiz Kurucası ile ilçesine bağı Ziyaret köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Mehmet SORKU ve Hüseyin SORKU tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğı 12.812,53 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve 32. maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereğı için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliğı ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



ÜYE
Bekir KARABACAK



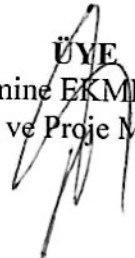
ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



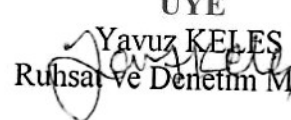
ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELES
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 25.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40352
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 290

Kararın Özeti : İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Ayhan AÇIKGÖZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği **132.071,51 TL.** idari para cezası verilmesi ve 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımı uygundur.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.09.2023 tarihli ve 40352 sayılı yazıları ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Ayhan AÇIKGÖZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 19.09.2023 tarihinde yerinde yapılan incelemede; taşınmaz üzerindeki konuta komşu parselde tecavüzlü olarak güçlendirme adı altında yapılan ilâve katlarla birlikte toplamda $[3 \times (14,50 \text{ m} \times 12,75 \text{ m})] = 554,63 \text{ m}^2$ alanında konut amaçlı imar mevzuatına aykırı yapı yapılmış olması nedeni ile, 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. , 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 Sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu İle Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun idari müeyyideler başlıklı 42. maddesinin (...Bu miktarlar her takvim yılı başından geçerli olmak üzere o yıl için 4/1/1961 tarihli ve 213 sayılı Vergi Usul Kanununun mükerrer 298 inci maddesi hükümleri uyarınca tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında bir Türk Lirasının küsuru da dikkate alınmak suretiyle artırılarak uygulanır...) hükmü gereğince tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında yazımız ekinde sunulan hesap cetvelinde belirtilen toplam 132.071,51 TL. idari para cezası verilmesi ve 19.09.2023 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması gerekmektedir.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayınlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- a) Kimlik ve Adresi: Ayhan AÇIKGÖZ – Kirsinler köyü – Ulus /BARTIN
- b) Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- c) Deliller : İl Özel İdaresinin 25.09.2023 tarihli ve 40352 sayılı yazısı ve Ek'i tutanak.
- ç) Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri : 26.09.2023 tarihli ve 290 sayılı Encümen Kararı
- d) Fiilin işlendiği yer: Kirsinler köyü – Ulus /BARTIN
- e) Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- f) Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- g) Kanun yolu : İtiraz

Karar Tarihi :26.09.2023
Karar Sayısı :290

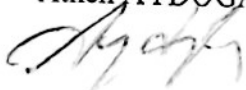
- ğ) Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- h) İndirim Uygulaması: 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu 17/6 maddesi “..İdari para cezasını kanun yoluna başvurmada önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.
- i) Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir. (5326 sayılı Kanunun 17/3 maddesi)
- j) Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: “6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulü hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu İlimiz Ulus ilçesine bağlı Kirsinler köyü hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Ayhan AÇIKGÖZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı için 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği 132.071,51 TL. İdari Para Cezası verilmesi ve 32. maddesi hükmü gereğince kaçak inşaatın en çok bir ay yasal süre içerisinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkılması, kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



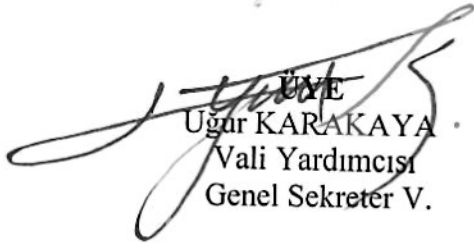
ÜYE
Bekir KARABACAK



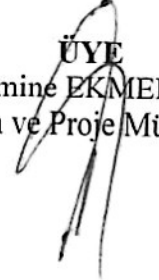
ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



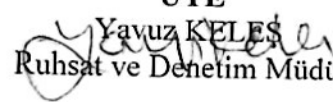
ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 25.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40351
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 291

Kararın Özeti: İlimiz Ulus ilçesi Hasanören köyü, Küllü köyü, Aşağıçerçi köyü, Kadıköy köyü ve Arpacık köyü muhtarlıklarına; İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddeleri gereğince Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı ödeneğinden toplam 150.000,00 TL.'nin teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi uygundur.

KARAR

İdaremiz Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 25.09.2023 tarihli ve 40351 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesi Hasanören köyü Aktoprak mahallesinde bulunan köy konağına bakım ve onarım yapılması, Küllü köyü Merkez mahallesinde bulunan köy konağına bakım ve onarım yapılması, Aşağıçerçi köyü Merkez mahallesinde bulunan köy konağına bakım ve onarım yapılması, Kadıköy köyü İslamlar mahallesinde bulunan köy konağına bakım ve onarım yapılması ve Arpacık köyü Merkez mahallesinde bulunan köy konağına bakım ve onarım yapılması talepleri teknik elemanlarımızca yerinde yapılan incelemeler sonucunda uygun görülmüş olup İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddelerine istinaden ekteki rapor ve keşfe göre Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı ödeneğinden karşılanabilmesi talep edilmektedir.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı;

Hasanören köyü muhtarlığına 30.000,00 TL.,

Küllü köyü muhtarlığına 30.000,00 TL.,

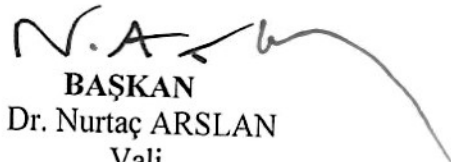
Aşağıçerçi köyü muhtarlığına 30.000,00 TL.,

Kadıköy köyü muhtarlığına 30.000,00 TL. ve

Arpacık köyü muhtarlığına 30.000,00 TL. olmak üzere;

Toplam 150.000,00 TL.'nin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2023 yılı Köylere Yardım Ödeneği (44.74.36.00-01.3.9.00-05-05.2.5.03) kaleminden teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

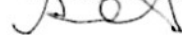
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

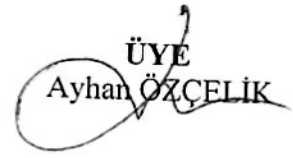
ÜYE
Atnen AYDOĞAN



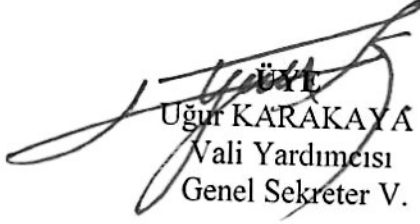
ÜYE
Bekir KARABACAK



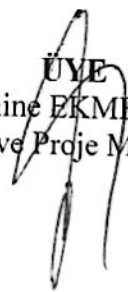
ÜYE
Ayhan ÖZCELİK



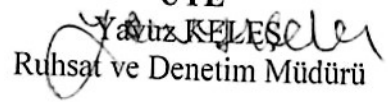
ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yılmaz KELEŞ
Ruhsat ve Denetim Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 25.09.2023
Gelen Evrak Sayısı : 40350
Karar Tarihi : 26.09.2023
Karar Sayısı : 292

Kararın Özeti: 2023 Mali Yılı Bütçesi 195.000.000,00 TL. Gelir ve Gider olarak tahmin edilmiş, ancak yılı içerisinde 49.000.000,00 TL. ek gelir kaynağı elde edilmiş olup bu gelirin 2023 mali yılı bütçesine ek gelir-ödenek olarak kaydedilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması uygundur.

KARAR

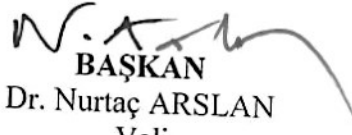
İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 25.09.2023 tarihli ve 40350 sayılı yazısı ve Ek'leri okunup incelendi.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin Ek Ödenek başlıklı 37. maddesinin 2.fıkrasında da "Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi meclis kararı ile yapılır..." hükmü,

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26 ncı maddesinin (a) fıkrası "Stratejik Plan ve Yıllık Çalışma ve Programı ile Bütçe ve Kesin Hesabı inceleyip İl Genel Meclisine görüş bildirmek" hükmü gereğince;

İdaremiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce Ek'li cetvellerde gösterilen 49.000.000,00 TL. ek gelirin 2023 mali yılı bütçesine ek gelir-ödenek olarak kaydedilmesi konusunun görüşülmesi için İl Genel Meclisine sunulması, İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 26.09.2023 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Dr. Nurtaç ARSLAN
Vali

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



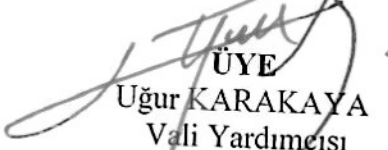
ÜYE
Bekir KARABACAK



ÜYE
Ayhan ÖZÇELİK



ÜYE
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.



ÜYE
Emine EKMEKÇİ
Plan ve Proje Müdürü



ÜYE
Yavuz KELEŞ
Rahsat ve Denetim Müdürü

