

## 27. GÜNDEM

Encümen Tarihi : 30/07/2024  
Encümen saati : 15:00  
Evrak Miktarı : 12 Adet

Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN TARİHİ	EVRAKIN NO'SU	EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ
1	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51345	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Barkaçboz köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda F28b08a2d pafta, 174 ada 7, 35 nolu parsellerin tevhid edilmesinin görüşülmesi.	245	Teknik rapor doğrultusunda tevhibi uygundur.
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51346	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Dereli köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29c06c3b pafta, 169 ada 8, 9 nolu parsellerin tevhid edilmesinin görüşülmesi.	246	Teknik rapor doğrultusunda tevhibi uygundur.
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51339	İlimiz Ulus İlçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4c pafta 197 ada 2, 5 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	247	Teknik rapor doğrultusunda tevhid ve ifrazı uygundur.
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51342	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçamlı köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29c02d3d pafta 133 ada 24 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	248	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51340	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4c pafta 179 ada 25 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	249	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
6	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51343	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yeşilkaya köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c09a3a pafta 115 ada 19 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	250	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
7	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51344	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Balat köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d09a1a pafta 152 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	251	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
8	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51338	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Güzelcehisar köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28d15a2a pafta 181 ada 8 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	252	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
9	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51341	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4b pafta 179 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	253	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.
10	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	26.07.2024	51347	İlimiz Merkez İlçesine bağlı Hatipler köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28d18b2a pafta 101 ada a parsel ile gösterilen taşınmazın ihdas edilerek Hatipler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine tescil edilmesinin görüşülmesi.	254	Teknik rapor doğrultusunda ihdası uygundur.
11	İL ÖZEL İDARESİ (Yol ve Ulaşım Hizm. Müd.)	26.07.2024	51350	İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 2024 Yılı Çalışma ve Performans Programında yer alan bazı projelerin ödeneği dahilinde kalmak üzere yolun fiziki durumuna göre uygulanması esnasında ihtiyaç duyulan değişikliklere ait revize programının görüşülmesi.	255	İl Genel Meclisine sunulması uygundur
12	İL ÖZEL İDARESİ (Yatırım ve İnşaat Müd.)	26.07.2024	51351	İlimiz Merkez İlçesi Yukarışeyhler köyü muhtarlığının köy yardımı talebinin görüşülmesi.	256	20.000,00 TL. yardımın verilmesi uygundur.

İL ÖZEL İDARESİ  
Uğur KARAKAYA  
Yatırımlar ve  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atan AYDOĞAN

ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK

ÜYE  
Aynur YILDIRIM

ÜYE  
Serif ÇAĞLAR  
Destek Hizmetleri Müdürü

ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürü V.

T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024

Gelen Evrak Sayısı : 51345

Karar Tarihi : 30.07.2024

Karar Sayısı : 245

Karar Özeti : İlimiz Merkez İlçesine bağlı Barkaçboz köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda F28b08a2d pafta, 174 ada 7, 35 nolu parsellerin tevhid edilmesi hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

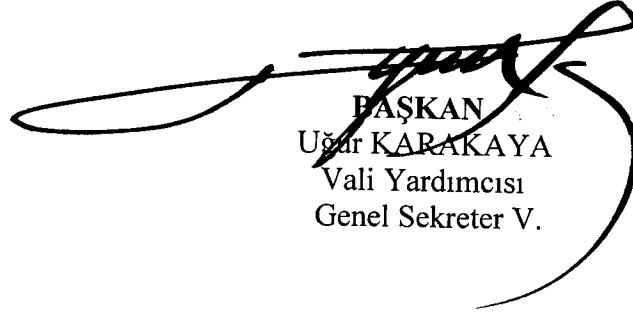
**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51345 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

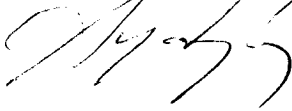
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Barkaçboz köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda F28b08a2d pafta, 174 ada 7, 35 nolu parsellerin tevhid dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu 174 ada 7 parsel nolu taşınmazın bahçe vasfında, 174 ada 35 parsel nolu taşınmazın samanlık ve bahçesi vasfında olduğu, 174 ada 7, 35 parsel nolu taşınmazların Barkaçboz Köyü Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırı içinde kaldığı, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri gereğince tevhid işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup tevhid işleminin yapılması hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

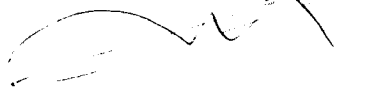
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atne AYDOĞAN




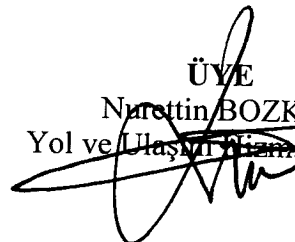
ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK



ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

  
ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaştırma Hizm. Müdür V.

T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024

Gelen Evrak Sayısı : 51346

Karar Tarihi : 30.07.2024

Karar Sayısı : 246

Karar Özeti : İlimiz Ulus İlçesine bağlı Dereli köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29c06c3b pafta, 169 ada 8, 9 nolu parsellerin tevhid edilmesi hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

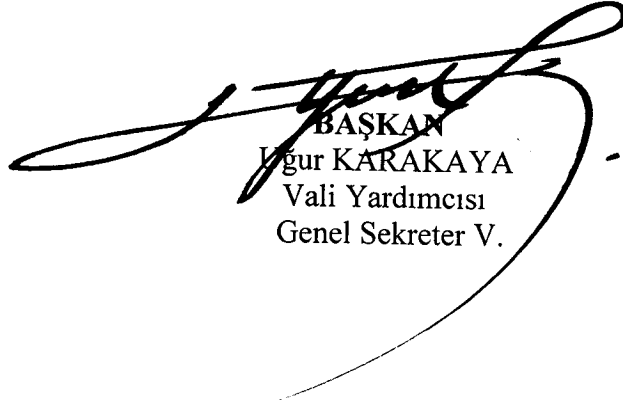
**KARAR**

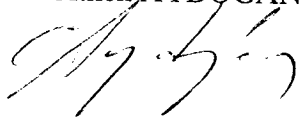
İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51346 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

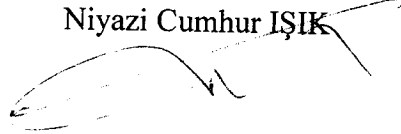
İlimiz Ulus İlçesine bağlı Dereli köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29c06c3b pafta, 169 ada 8, 9 nolu parsellerin tevhid dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;


Söz konusu 169 ada 8, 9 parsel nolu taşınmazların bahçe vasfında olduğu, 169 ada 8, 9 parsel nolu taşınmazların Dereli Köyü Köy Yerleşik Alanı ve Civarı Sınırı içinde kaldığı, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümleri gereğince tevhid işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup, tevhid işleminin yapılması hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.


Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

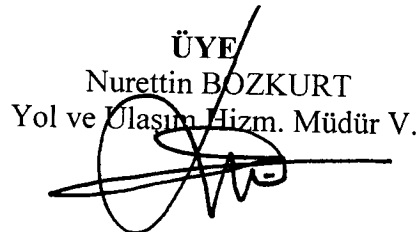
  
BAŞKAN  
İğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN  


ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK  


ÜYE  
Aynur YILDIRIM  


  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.  


T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024

Gelen Evrak Sayısı : 51339

Karar Tarihi : 30.07.2024

Karar Sayısı : 247

**Kararın Özeti** : İlimiz Ulus İlçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4c pafta 197 ada 2, 5 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

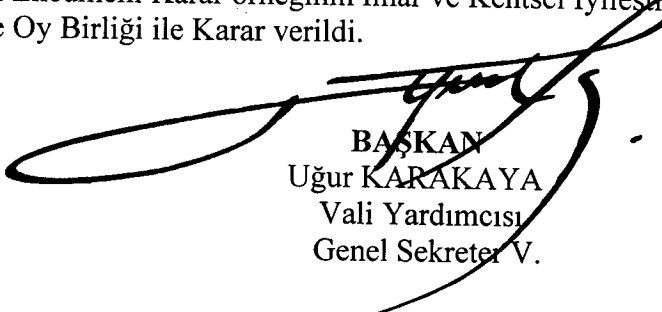
**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51339 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

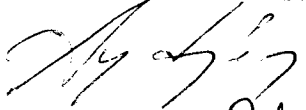
İlimiz Ulus İlçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4c pafta 197 ada 2, 5 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edilerek 5 (beş) kısma ifrazı dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu 197 ada 2, 5 parsel nolu taşınmazların, Aşağıdere Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı, Tevhid işlemi, 3194 sayılı İmar Kanununa dayanılarak çıkartılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrasında "Tevhid işlemlerinde 5000m<sup>2</sup> asgari büyüklük şartı aranmaz" hükmü ve 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükümleri gereğince tevhid ve ifraz işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup tevhid edilerek 5 (beş) kısma ifraz işleminin yapılması hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

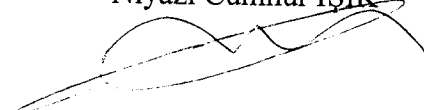
  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN



ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

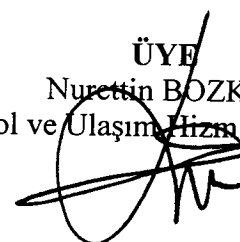
ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK



ÜYE  
Aynur YILDIRIM



ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.



Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024

Gelen Evrak Sayısı : 51342

Karar Tarihi : 30.07.2024

Karar Sayısı : 248

Karar Özeti : İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçamlı köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29c02d3d pafta 133 ada 24 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

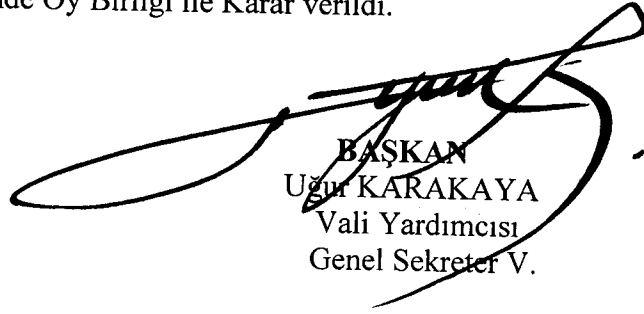
### KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51342 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıçamlı köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29c02d3d pafta 133 ada 24 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükümleri gereğince ifraz işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

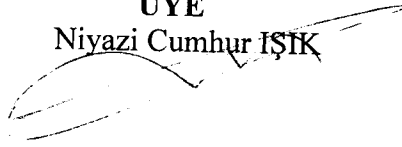
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN




ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK

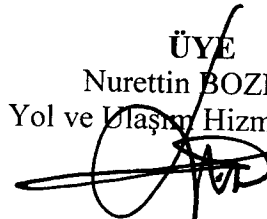


ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
Şenife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.



Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024

Gelen Evrak Sayısı : 51340

Karar Tarihi : 30.07.2024

Karar Sayısı : 249

**Karar Özeti** : İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4c pafta 179 ada 25 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

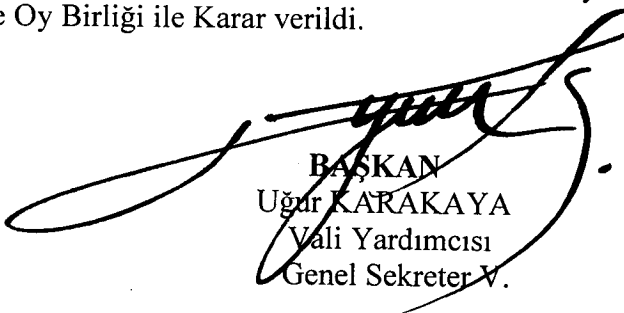
### KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51340 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4c pafta 179 ada 25 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükümleri gereğince ifraz işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup 4 (dört) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

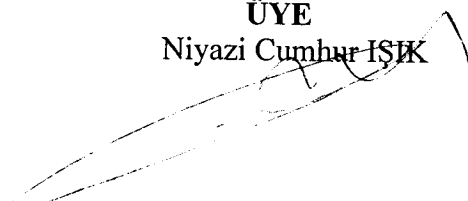
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

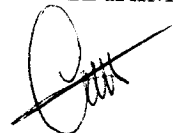
ÜYE  
Atnen AYDOĞAN



ÜYE  
Niyazi Cumhur IŞIK



ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.

Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024  
Gelen Evrak Sayısı : 51343  
Karar Tarihi : 30.07.2024  
Karar Sayısı : 250  
Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yeşilkaya köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c09a3a pafta 115 ada 19 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

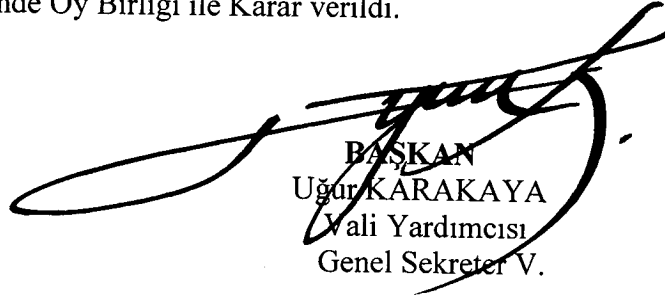
### KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51343 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

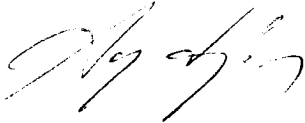
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yeşilkaya köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28c09a3a pafta 115 ada 19 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz " 45. maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükümleri gereğince ifraz işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup 2 (iki) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

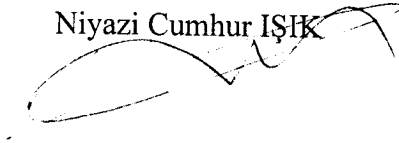
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN

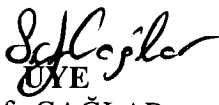


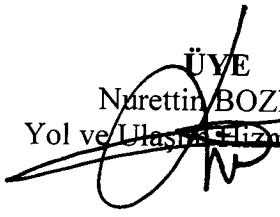
ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK



ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

  
ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaştırma Hizm. Müdür V.

T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024

Gelen Evrak Sayısı : 51344

Karar Tarihi : 30.07.2024

Karar Sayısı : 251

Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Balat köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d09a1a pafta 152 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

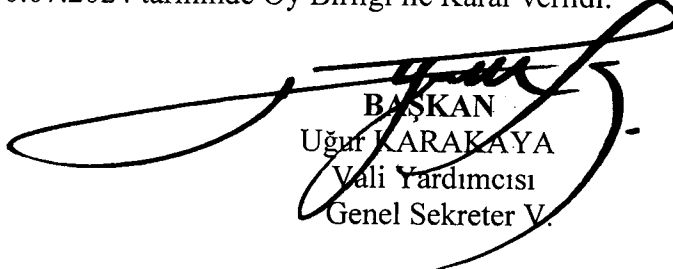
**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51344 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Balat köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d09a1a pafta 152 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c, d ile gösterilen kısımların köy yerleşik alanı içerisinde, e ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı, e parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükümleri gereğince ifraz işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

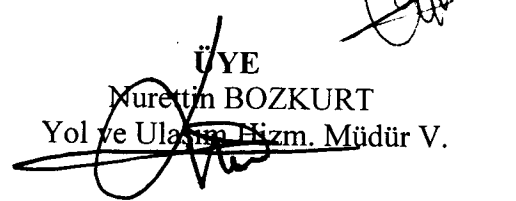
  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN

ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK

ÜYE  
Aynur YILDIRIM

  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

  
ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.



T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024

Gelen Evrak Sayısı : 51338

Karar Tarihi : 30.07.2024

Karar Sayısı : 252

Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Güzelcehisar köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28d15a2a pafta 181 ada 8 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

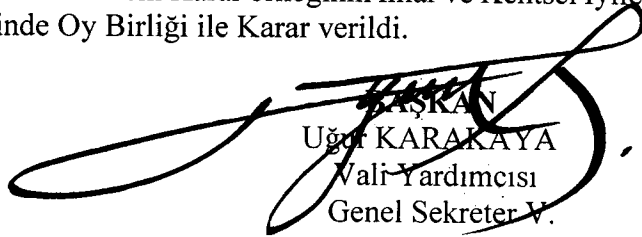
**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51338 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

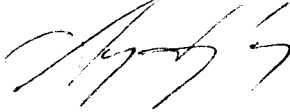
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Güzelcehisar köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28d15a2a pafta 181 ada 8 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan a, b, c, d ile gösterilen kısımların köy yerleşik alanı içerisinde, e ile gösterilen kısmın köy yerleşik alanı dışında kaldığı, e parselinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükümleri gereğince ifraz işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

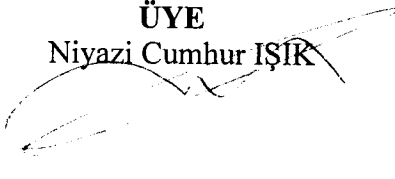
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

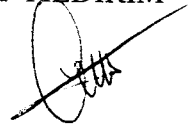
ÜYE  
Atnen AYDOĞAN



ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK



ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdürü V.

**Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024**

**Gelen Evrak Sayısı : 51341**

**Karar Tarihi : 30.07.2024**

**Karar Sayısı : 253**

**Karar Özeti** : İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4b pafta 179 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

### KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51341 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Aşağıdere köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E29d17b4b pafta 179 ada 1 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın ifrazı sonucunda oluşan b, c, d ile gösterilen kısımların köy yerleşik alanı içerisinde, a, e ile gösterilen kısımların köy yerleşik alanı dışında kaldığı, a, e parsellerinin yerleşik alan sınırı esas alınarak ifraz edildiği, köy yerleşik alanın geçtiği çizgi parselin ayırma hattı olarak kabul edildiği, bu hattın köy yerleşik alan sınırı içinde kalan ayrı bir parsel, dışında kalan ise ayrı bir parsel olarak teşekkül ettiği, 02.11.1985 tarih ve 18916 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin "Belediye ve Mücavir Alan Sınırları Dışında planı bulunmayan Köy ve Mezraların Yerleşik Alanında Uygulanacak Esaslar" başlıklı beşinci bölümünün 44.maddesinde " ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk sureti ile yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz" 45.maddesinde "ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri 15.00 m'den parsel derinlikleri 20,00 m den az olamaz, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz " hükmü ve 6495 Sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunla, 3194 Sayılı İmar Kanununun Başlığıyla birlikte değiştirilen 27. maddesi "Köy yerleşik alanı sınırları içerisinde 03.07.2005 tarihli ve 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu hükümleri uygulanmaz. Köy yerleşik alanı sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun Hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir." hükümleri gereğince ifraz işleminde mevzuat açısından sakınca bulunmadığı belirlenmiş olup 5 (beş) kısma ifrazı hazırlanan teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

**BAŞKAN**  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

**ÜYE**  
Atnen AYDOĞAN

**ÜYE**  
Niyazi Cumhur İŞİK

**ÜYE**  
Aynur YILDIRIM

**ÜYE**  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

**ÜYE**  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.

T.C.  
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ  
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ  
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024  
Gelen Evrak Sayısı : 51347  
Karar Tarihi : 30.07.2024  
Karar Sayısı : 254

**Karar Özeti** : İlimiz Merkez İlçesine bağlı Hatipler köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28d18b2a pafta 101 ada a parsel ile gösterilen taşınmazın ihdas edilerek Hatipler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine tescil edilmesi hazırlanan teknik rapor doğrultusunda uygun görüldüğü.

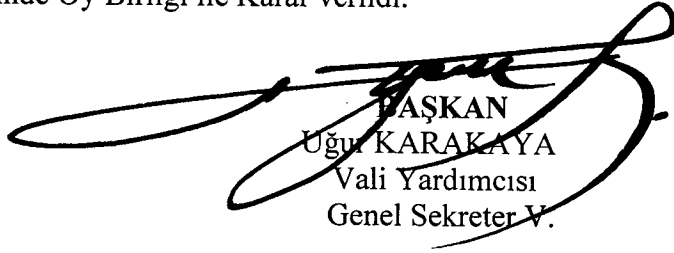
**KARAR**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51347 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

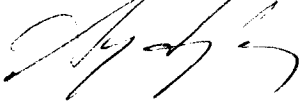
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Hatipler köyü sınırları içerisinde bulunan, tapuda E28d18b2a pafta 101 ada a parsel ile gösterilen taşınmazın ihdas edilerek Hatipler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine tescil edilmesi dosyası ve İdaremizce tanzim edilen teknik raporun incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın Hatipler köyü uygulama imar planı 17.04.2001 tarih ve 2001/616 sayılı İl İdare Kurulu kararı ile onaylanmış, 28.05.2001 tarihinde askıdan indirilerek kesinleşmiştir. İmar planına istinaden yapılan parselasyon planı 21.08.2001 tarih ve 2001/1105 sayılı İl İdare Kurulu kararı ile onaylanmış, 01.10.2001 tarihinde askıdan indirilerek kesinleşmiştir. Taşınmazın Hatipler köyü uygulama imar planında rekreasyon alanında kaldığı görülmüş, onaylanan imar planında rekreasyon alanı olarak gösterilen ve 21.08.2001 tarih ve 2001/1105 sayılı İl İdare Kurulu kararı ile onaylanan parselasyon planında E28d18b2a pafta 101 ada 77 parsel numarası ile belirtilen taşınmazın sehven yeşil alan olarak terk edildiği anlaşılmış ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında rekreasyon alanı olarak tanımlanan taşınmazın, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in parselasyon planlarının yapımı ve dağıtım esasları başlıklı 17. maddesinin 4. bendi "Belediye hizmet alanı, semt spor alanı, belediye kreş alanı, pazar yeri, şehir içi toplu taşıma istasyonları ve durakları, tescile konu otoparklar, ağaçlandırılacak alan, rekreasyon alanı, mesire alanı, mezarlık alanı ve belediyelerin hizmet verdiği diğer alanlar belediyesi adına, kalan alanlar Hazine adına tescil edilir." hükmü gereğince; belediye tüzel kişiliğinin belediye ve mücavir alan sınırları dışında eşdeğer karşılığının köy tüzel kişiliği olması nedeniyle, taşınmazın ihdas edilerek Hatipler Köyü Köy Tüzel Kişiliğine tescil edilmesi teknik rapor doğrultusunda İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

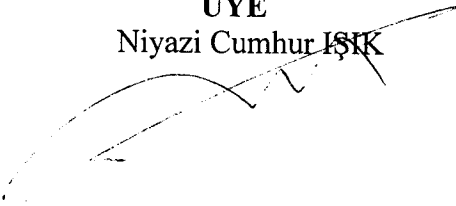
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN



ÜYE  
Niyazi Cumhur IŞIK

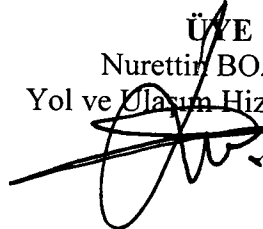


ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.



Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024  
Gelen Evrak Sayısı : 51350  
Karar Tarihi : 30.07.2024  
Karar Sayısı : 255

**Kararın Özeti:** İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 2024 Yılı Çalışma ve Performans Programında yer alan bazı projelerin ödeneği dahilinde kalmak üzere yolun fiziki durumuna göre uygulanması esnasında ihtiyaç duyulan değişikliklere ait ekli cetvelde yer alan revize programının İl Genel Meclisine sunulmasının uygun görüldüğü.

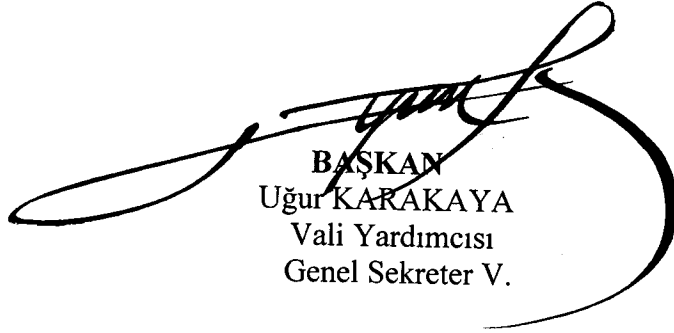
### KARAR

İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51350 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

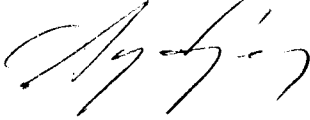
İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 2024 Yılı Çalışma ve Performans Programında yer alan bazı projelerin ödeneği dahilinde kalmak üzere yolun fiziki durumuna göre uygulanması esnasında ihtiyaç duyulan değişikliklere ait revize program cetveli tanzim edilmiştir.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun, Encümenin Görev ve Yetkileri başlıklı 26. maddesinin (a) bendi; "Stratejik plan ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip il genel meclisine görüş bildirmek." hükmü gereğince incelenerek revize programının İl Genel Meclisine sunulması İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

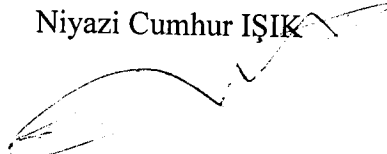
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BAŞKAN  
Uğur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN



ÜYE  
Niyazi Cumhur İŞİK

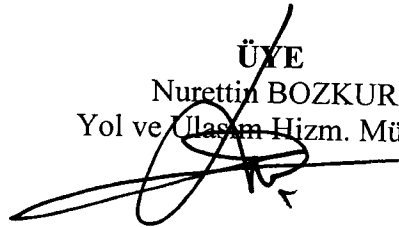


ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaşım Hizm. Müdür V.



Gelen Evrak Tarihi : 26.07.2024  
Gelen Evrak Sayısı : 51351  
Karar Tarihi : 30.07.2024  
Karar Sayısı : 256

**Kararın Özeti:** İlimiz Merkez İlçesi Yukarışeyhler köyü muhtarlığına İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddeleri gereğince Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2024 yılı ödeneğinden 20.000,00 TL.'nin teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi uygundur.

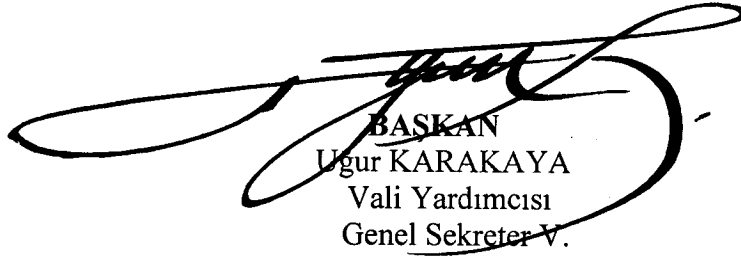
## KARAR

İdaremiz Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 26.07.2024 tarihli ve 51351 sayılı yazısı ve ekleri okunup incelendi.

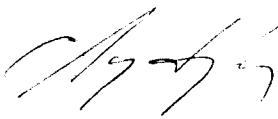
İlimiz Merkez İlçesi Yukarışeyhler Köyü Kadımeşdan Mahallesinde bulunan cami lojmanı onarımı işi teknik elemanlarımızca yerinde yapılan incelemeler sonucunda uygun görülmüş olup İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliğinin 5., 9. ve 12. Maddelerine istinaden ekteki rapor ve keşfe göre Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2024 yılı ödeneğinden karşılanabilmesi talep edilmektedir.

Bahse konu iş için İlimiz Merkez İlçesi Yukarışeyhler Köyü muhtarlığına 20.000,00 TL.'nin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2024 yılı Köylere Yardım Ödeneği (44.74.36.00-01.3.9.00-05-05.2.5.03) kaleminden teknik rapor doğrultusunda nakdi yardım olarak verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 30.07.2024 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

  
BASKAN  
Ugur KARAKAYA  
Vali Yardımcısı  
Genel Sekreter V.

ÜYE  
Atnen AYDOĞAN




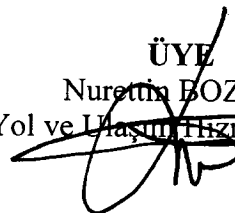
ÜYE  
Niyazi Cumhur IŞIK



ÜYE  
Aynur YILDIRIM



  
ÜYE  
Şerife ÇAĞLAR  
Destek Hizm. Müdürü

  
ÜYE  
Nurettin BOZKURT  
Yol ve Ulaştırma Hizm. Müdür V.