

T.C. BARTIN İL ÖZEL İDARESİ İl Encümeni				5. GÜNDEM		Encümen Tarihi : 04/02/2025 Encümen saati : 14:00 Evrak Miktarı : 11 Adet	
Sıra No:	EVRAKIN GELDİĞİ YER	EVRAKIN TARİHİ	EVRAKIN NO'SU	EVRAKIN ÖZETİ	KARAR SAYISI	SONUÇ	
1	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2025	58486	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Kaşbaşı köyü sınırları içerisinde bulunan 102 ada 8 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	31	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
2	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2025	58487	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Çaybüğü köyü sınırları içerisinde bulunan 120 ada 7 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazının görüşülmesi.	32	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
3	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2025	58488	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hacısmanoğlu köyü sınırları içerisinde bulunan 116 ada 3 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	33	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
4	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2025	58489	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Köyleri köyü sınırları içerisinde bulunan 108 ada 108 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	34	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
5	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2025	58490	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yanaz köyü sınırları içerisinde bulunan 119 ada 62 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazının görüşülmesi.	35	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
6	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2025	58491	İlimiz Amasra ilçesine bağlı Şükürler köyü sınırları içerisinde bulunan 128 ada 18 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazının görüşülmesi.	36	Teknik rapor doğrultusunda ifrazı uygundur.	
7	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	29.01.2025	58492	İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yeşilkaya köyü sınırları içerisinde bulunan 101 ada 271, 274, 275 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edildikten sonra 4 (dört) kısma ifrazının görüşülmesi.	37	Teknik rapor doğrultusunda tevhid ve ifrazı uygundur.	
8	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	31.01.2025	58567	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Karakışla köyü sınırlarında, mülkiyeti Tevfik AÇIKGÖZ ve Müştereklerine ait, tapuda 128 ada 1 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerindeki eski ambarın, ağır hasarlı olması nedeniyle çevresine tehlike arz ettiğinden yıkımı konusunun görüşülmesi.	38	3194 sayılı İmar Kanununun 39. maddesi gereğince işlem yapılması uygundur.	
9	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	03.02.2025	58627	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Ulu köyü Afet Bölgesine maruz bölge hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Hamdi ULUKAYA tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaata idari para cezası verilmesi ve yıkımının görüşülmesi.	39	404.549,28 TL. İdari para cezası verilmesi ve yıkımı uygundur.	
10	İL ÖZEL İDARESİ (İmar ve Kent. İyi. Müd.)	03.02.2025	58628	İlimiz Ulus ilçesine bağlı Düz Köy yerleşik alan sınırları hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Selahatdin YILMAZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat idari para cezası verilmesi ve yıkımının görüşülmesi.	40	111.545,04 TL. İdari para cezası verilmesi ve yıkımı uygundur.	
11	İL ÖZEL İDARESİ (Yatırım İnşaat Müd.)	03.02.2025	58626	İlimiz Merkez İlçesi Ellibaş köyü muhtarlığının köy yardımı talebinin görüşülmesi	41	50.000,00 TL köy yardımı yapılması uygundur.	

BAŞKAN

Üye
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE

Ahmet AYDOĞAN

ÜYE

Niyazi Cumhur İŞİK

ÜYE

Aynur YILDIRIM

ÜYE

Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü

ÜYE

İlçe Başkanı
Plan ve Proje Müdürü

Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58486

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 31


Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Kaşbaşı köyü sınırları içerisinde bulunan, 102 ada 8 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı.

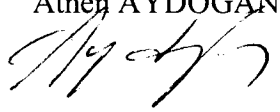
KARAR

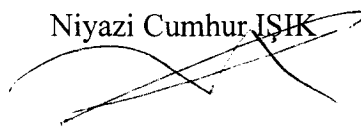
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Kaşbaşı köyü sınırları içerisinde bulunan, 102 ada 8 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz dosyası incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş, 4 (dört) kısma ifraz işlemi teknik rapor doğrultusunda ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. maddeleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

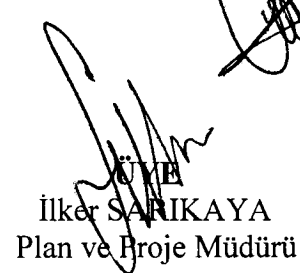

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atneç AYDOĞAN


ÜYE
Niyazi Cumhur İŞİK


ÜYE
Aynur YILDIRIM


ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü


ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü


T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58487

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 32

Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Çaybükü köyü sınırları içerisinde bulunan 120 ada 7 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifrazı.

KARAR

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Çaybükü köyü sınırları içerisinde bulunan 120 ada 7 parsel nolu taşınmazın 5 (beş) kısma ifraz dosyası incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş, 5 (beş) kısma ifraz işlemi teknik rapor doğrultusunda ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. maddeleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

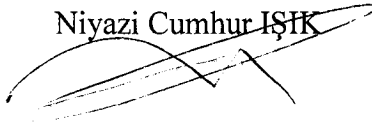


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



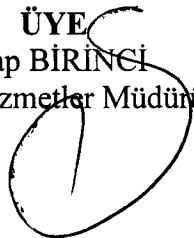
ÜYE
Niyazi Cumhur IŞIK



ÜYE
Aynur YILDIRIM



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü



T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58488

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 33

Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hacıosmanoğlu köyü sınırları içerisinde bulunan 116 ada 3 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifrazı.

KARAR

İlimiz Merkez ilçesine bağlı Hacıosmanoğlu köyü sınırları içerisinde bulunan 116 ada 3 parsel nolu taşınmazın 4 (dört) kısma ifraz dosyası incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş, 4 (dört) kısma ifraz işlemi teknik rapor doğrultusunda ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. maddeleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

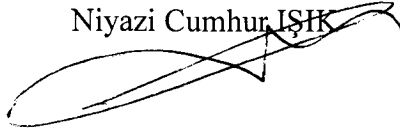


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

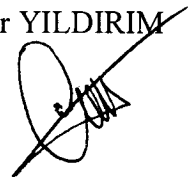
ÜYE
Atnen AYDOĞAN



ÜYE
Niyazi Cumhur İŞİK



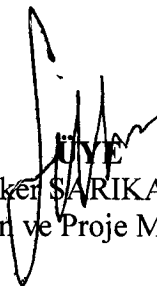
ÜYE
Aynur YILDIRIM



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
İlker ŞARİKAYA
Plan ve Proje Müdürü



T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58489

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 34

Karar Özeti : İlîmiz Merkez ilçesine bağlı Köyyeri köyü sınırları içerisinde bulunan 108 ada 108 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı.

KARAR

İlîmiz Merkez ilçesine bağlı Köyyeri köyü sınırları içerisinde bulunan 108 ada 108 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz dosyası incelenmesi neticesinde;


Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş, 3 (üç) kısma ifraz işlemi teknik rapor doğrultusunda ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. maddeleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

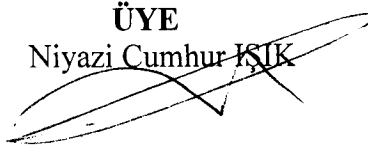


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



ÜYE
Niyazi Cumhur KŞIK



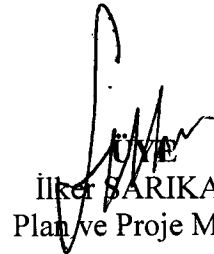
ÜYE
Aynur YILDIRIM



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
İlker BARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58490

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 35

Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yanaz köyü sınırları içerisinde bulunan 119 ada 62 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifrazı.

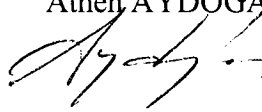
KARAR

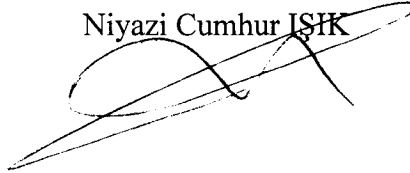
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yanaz köyü sınırları içerisinde bulunan 119 ada 62 parsel nolu taşınmazın 3 (üç) kısma ifraz dosyası incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş, 3 (üç) kısma ifraz işlemi teknik rapor doğrultusunda ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. maddeleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

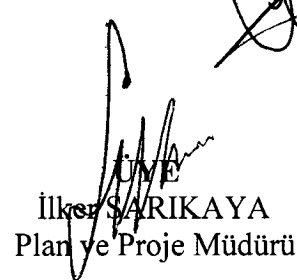

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Niyazi Cumhur İŞİK


ÜYE
Aynur YILDIRIM


ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü


ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58491

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 36

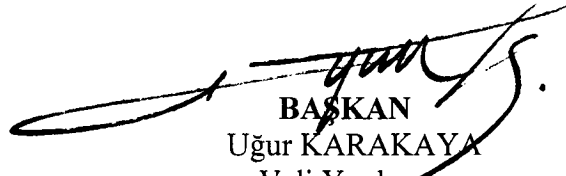
Karar Özeti : İlimiz Amasra ilçesine bağlı Şükürler köyü sınırları içerisinde bulunan 128 ada 18 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifrazı.

KARAR

İlimiz Amasra ilçesine bağlı Şükürler köyü sınırları içerisinde bulunan 128 ada 18 parsel nolu taşınmazın 2 (iki) kısma ifraz dosyası incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazın köy yerleşik alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş, 3 (üç) kısma ifraz işlemi teknik rapor doğrultusunda ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. maddeleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

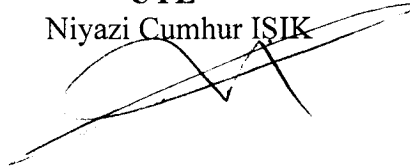
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



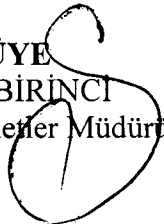
ÜYE
Niyazi Cumhur İŞİK



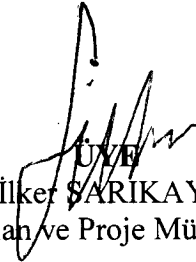
ÜYE
Aynur YILDIRIM



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü



T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 29.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58492

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 37


Karar Özeti : İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yeşilkaya köyü sınırları içerisinde bulunan 101 ada 271, 274, 275 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edildikten sonra 4 (dört) kısma ifrazı.

KARAR

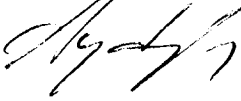
İlimiz Merkez ilçesine bağlı Yeşilkaya köyü sınırları içerisinde bulunan 101 ada 271, 274, 275 parsellerde kayıtlı taşınmazların tevhid edildikten sonra 4 (dört) kısma ifraz dosyasının incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmazların Yeşilkaya Köyü Köy Yerleşik Alanı içerisinde kaldığı tespit edilmiş, tevhid edilerek 4 (dört) kısma ifraz işlemi teknik rapor doğrultusunda ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 62. maddesi son (Ek: 30.6.2001 – 24448 s. R.G) fıkrası, 44. ve 45. maddeleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

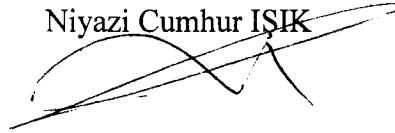
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atner AYDOĞAN



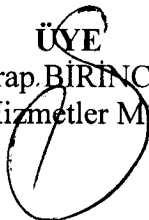
ÜYE
Niyazi Cumhur IŞIK



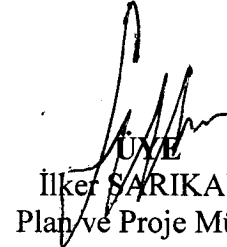
ÜYE
Aynur YILDIRIM



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü



T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 31.01.2025

Gelen Evrak Sayısı : 58567

Karar Tarihi : 04.02.2025

Karar Sayısı : 38


Karar Özeti : İlimiz Ulus ilçesine bağlı Karakışla köyü sınırlarında, mülkiyeti Tefvik AÇIKGÖZ ve Müştereklerine ait, tapuda 128 ada 1 parsel noda kayıtlı taşınmaz üzerindeki eski ambarın ağır hasarlı olması nedeniyle can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiğinden yıkımı.

KARAR

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Karakışla köyü sınırlarında bulunan taşınmaz üzerindeki eski ambarın yıkım dosyası incelenmesi neticesinde;

Söz konusu taşınmaz üzerindeki eski ambarın ağır hasarlı olması nedeniyle, can ve mal güvenliği açısından çevresine tehlike arz ettiğinden yıkım işlemi 3194 sayılı İmar Kanununun yıkılacak derecede tehlikeli yapılar başlıklı 39. maddesi hükümleri gereğince İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

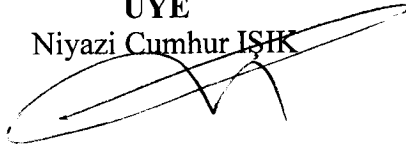
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN



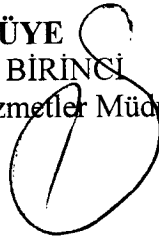
ÜYE
Niyazi Cumhuri İŞİK



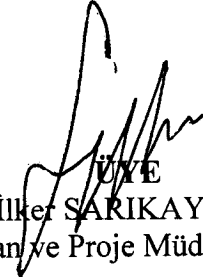
ÜYE
Aynur YILDIRIM



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü



Gelen Evrak Tarihi : 03.02.2025
Gelen Evrak Sayısı : 58627
Karar Tarihi : 04.02.2025
Karar Sayısı : 39

Karar Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Ulu köyü Afet Bölgesine maruz bölge hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Hamdi ULUKAYA tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaatı 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi hükmü gereği 404.549,28 TL. idari para cezası verilmesi ve 32. maddesi hükmü gereğince en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının uygun görüldüğü.

KARAR

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Ulu köyü Afet Bölgesine maruz bölge hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir. Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 27.01.2025 tarihinde yerinde yapılan incelemede; taşınmaz üzerine $3x[(10,51 \text{ m} \times 9,8 \text{ m})+(4,37\text{m} \times 1\text{m})+(5\text{m} \times 2,5\text{m})] = 359,60 \text{ m}^2$ alanında 3 katlı kaçak yapılan inşaatın, imar mevzuatına aykırı olarak plansız projersiz yapılması nedeni ile 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42., 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Hamdi ULUKAYA – Ulu köyü – Ulus /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 03.02.2025 tarihli ve 58627 sayılı yazısı ve eki tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri: 04.02.2025 tarihli ve 39 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Ulu köyü – Ulus /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 17/6 maddesi “..İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.
- Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir. (5326 sayılı Kanunun 17/3 maddesi)
- Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: “6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulü hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

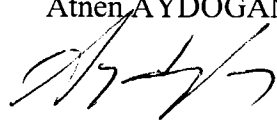
T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

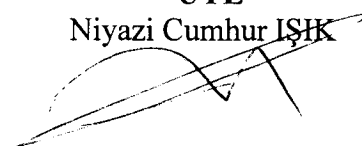
Karar Tarihi : 04.02.2025
Karar Sayısı : 39


İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu ile Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun "İdari müeyyideler" başlıklı 42. maddesinin hükmü gereğince tespit ve ilan edilen tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında toplam 404.549,28 ₺ idari para cezası verilmesi ve 27.01.2025 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması, kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.

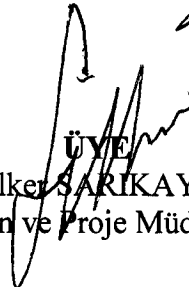

BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Niyazi Cumhur IŞIK


ÜYE
Aynur YILDIRIM


ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü


ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü


Gelen Evrak Tarihi : 03.02.2025
Gelen Evrak Sayısı : 58628
Karar Tarihi : 04.02.2025
Karar Sayısı : 40

Karar Özeti: İlimiz Ulus ilçesine bağlı Düz Köy yerleşik alan sınırları hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine Selahatdin YILMAZ tarafından izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaata 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi hükmü gereği 111.545,04 TL. idari para cezası verilməsi ve 32. maddesi hükmü gereğince en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkımının uygun görüldüğü.

KARAR

İlimiz Ulus ilçesine bağlı Düz Köy yerleşik alan sınırları hudutları dahilinde bulunan taşınmaz üzerine izinsiz ve mevzuat hükümlerine aykırı inşaat yapıldığı İdaremizce tespit edilmiştir.

Müdürlüğümüz teknik elemanlarınca 27.01.2025 tarihinde yerinde yapılan incelemede; taşınmaz üzerine (10,7 m x 11,2 m) +(10,7 m x 11,2 m)+ (9 m x 1,2 m)= 260,99 m² alanında iki katlı kaçak yapılan inşaatın, imar mevzuatına aykırı olarak plansız projersiz yapılması nedeni ile 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42., 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 57. maddelerine istinaden yapı tatil tutanağı düzenlenerek bir sureti inşaat mahalline asılmış ve bir sureti de Köy Muhtarına bırakılmıştır.

5326 sayılı Kabahatler Kanunu ve buna istinaden Maliye Bakanlığınca Yayımlanan 437 seri no'lu Tahsilat Genel Tebliğinin 3. maddesi hükümleri gereğince:

- Kimlik ve Adresi: Selahatdin YILMAZ – Düz Köy – Ulus /BARTIN
- Kabahat Fiili: İmar Mevzuatına Aykırı Yapı Yapmak
- Deliller : İl Özel İdaresinin 03.02.2025 tarihli ve 58628 sayılı yazısı ve eki tutanak.
- Karar Tarihi Kararı veren Kamu Görevlileri: 04.02.2025 tarihli ve 40 sayılı Encümen Kararı
- Fiilin işlendiği yer: Düz Köy – Ulus /BARTIN
- Ödeme süresi: Kararın tebliğ tarihinden itibaren 60 (altmış) gün
- Ödeme yeri: İl Özel İdaresi
- Kanun yolu : İtiraz
- Merci ve süresi: Zonguldak İdare Mahkemesi, Tebliğ tarihinden itibaren 30 (otuz) gün
- İndirim Uygulaması: 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 17/6 maddesi “..İdarî para cezasını kanun yoluna başvurmadan önce ödeyen kişiden bunun dörtte üçü tahsil edilir. Peşin ödeme, kişinin bu karara karşı kanun yoluna başvurma hakkını etkilemez.” hükmü uygulanacaktır.
- Taksitlendirme talep etme hakkı: Kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde, kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksidinin peşin ödenmesi koşuluyla, bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde idari para cezasının kalan kısmının tamamı tahsil edilir. (5326 sayılı Kanunun 17/3 maddesi)
- Ödeme yapılmaması halinde uygulanacak müeyyideler: “6183 sayılı amme alacaklarının tahsili usulü hakkında kanun olarak belirlenmiştir hükmü bulunmaktadır.

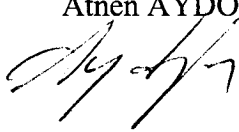
T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

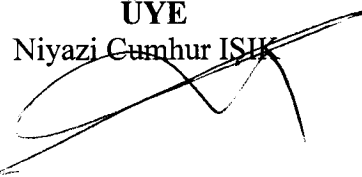
Karar Tarihi : 04.02.2025
Karar Sayısı : 40

İdaremizce tespit edilen imar mevzuatına aykırı yapı sahibine, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereği idari para cezası verilmesi gerekmektedir. Para cezaları 17.12.2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan İmar Kanunu ile Bayındırlık ve İskan Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun "İdari müeyyideler" başlıklı 42. maddesinin hükmü gereğince tespit ve ilan edilen tespit ve ilan edilen yeniden değerlendirme oranında hesaplandığında toplam 111.545,04 ₺ idari para cezası verilmesi ve 27.01.2025 tarihinde Yapı Tatil Tutanağı inşaat mahalline asıldığından İmar Kanununun 32. Maddesi hükmü gereğince izinsiz inşaatın en çok bir ay içinde ruhsatlandırılmaması halinde yıkım kararının alınması, kanuni ödeme süresi içinde talep edildiğinde kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.



BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atnen AYDOĞAN


ÜYE
Niyazi Cumhuri İŞİK


ÜYE
Aynur YILDIRIM


ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü


ÜYE
İlker SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü


T.C.
BARTIN İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Gelen Evrak Tarihi : 03.02.2025
Gelen Evrak Sayısı : 58626
Karar Tarihi : 04.02.2025
Karar Sayısı : 41

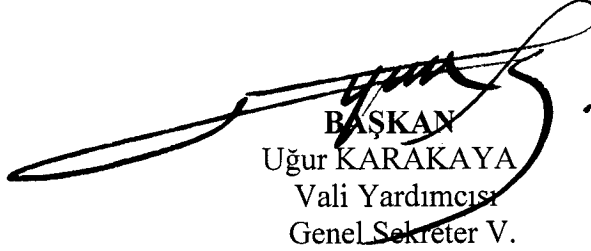
Kararın Özeti: İlimiz Merkez İlçesi Ellibaş Köyü muhtarlığına nakdi yardım verilmesi.

KARAR

İlimiz Merkez İlçesi Ellibaş köyü Merkez mahallesinde bulunan köy konağı onarımı işi için yardım talebi dosyası incelenmesi neticesinde;

Söz konusu iş için Ellibaş köyüne, İl Özel İdaresi Köylere Yardım Yönetmeliği kapsamında teknik elemanlar tarafından çıkartılan rapor ve keşfe bağlı kalmak kaydıyla 50.000,00 TL. ödeneğin nakdi yardım olarak verilmesi İl Encümenimizce uygun görülmüştür.

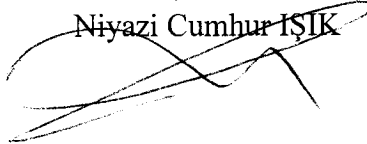
Gereği için İl Encümeni Karar örneğinin Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 04.02.2025 tarihinde Oy Birliği ile Karar verildi.


BAŞKAN
Uğur KARAKAYA
Vali Yardımcısı
Genel Sekreter V.

ÜYE
Atneç AYDOĞAN



ÜYE
Niyazi Cumhuri İŞİK



ÜYE
Aynur YILDIRIM



ÜYE
Serap BİRİNCİ
Mali Hizmetler Müdürü



ÜYE
İlke SARIKAYA
Plan ve Proje Müdürü

